



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Vitisë
Opstina Vitina
Municipality of Viti/na

Na osnovu clana 12. 2, slovo (d) Zakona o Lokalnoj Samoupravi, br. 03/L-040, („Sluzbeni list Republike Kosova“ br.28/2008), clan 5, tacke 2, Zakona o ekonomskoj Zoni (oblasti) sa br. 159, clan 36.1 i 36.2 Statuta Opstine Vitina sa br. 01-013/491 od datuma 21.04.2011, Skupstina Opstine Vitina na odrzanoj sednici dana 08.12.2015, donosi sledecu:

ODLUKU

O PROGLASAVANJU EKONOMSOM ZONOM U OKVIRU KATASTARSKE ZONE U GORNJOJ BUDRICI

Clan 1.

Sa ciljem postavljenja pravila za koriscenje ekonomske zone za podrsku izdrzljivog ekonomskog razvoja i zaposljavanja pod opstinskim nivoom, sa ovom odlukom proglasava se ekonomskom zonom sa statusom „Industrijskog Parka“ u okviru Katastarske jedinice u Budrici.

Clan 2.

Ekonomska zona sa statusom „Industrijska Zona“, po clanu 1 definise teritoriju na kojoj je koncentrisana katastarska parcela kao celina zone, kao sto sledi:

- P-70101012-00641-1, na tako zvanom mestu „Batanica“, sa kulturom pasnjak trece klase, sa pribliznom površinom od 15.50,00 ha, katastarska zona Gornja Budriga uz vlasništvo Opstine Vitina.

Clan 3.

Sa ovom odlukom definise se geografsko prostiranje ekonomske zone koncentrisana ka zapadnim deom opstine, odnosno katastarska parcela za pozicijom imovina i velicina po clanu 2, sa opstom površinom priblizno od 15.00,00 ha, koja je specificirana sa indikativnom mapom, koja se prilaze ovoj Odluci.

Clan 4.

Ova zona definise vrstu delovanja, koja ce se razviti u njenom okviru, koja rezultira na proizvodjackom delatnoscu, industrijskom i agro-preradivacku, trgovinsku delatnost, import – ezport i usluge.

Clan 5.

Obavezuje se Uprava Finansije, Ekonomije i Razvoja da pripremi posebni pravilnik za definisanje opstih uslova razvojnog procesa, koja rezultira na funkcionisanju i razvoju na osnovu zakonskih regulativa za ekonomske zone i investicije, koje za osnov imaju:

Stvaranje jednog regulativnog instrumenta kao i obicnog, efikasnog, koja bi mogla da se aplicira sto pre i bice osetljiv prema daljem razvoju i odredjivanju ekonomskog razvoja, kao opredeljenost (angazovanje, posvecenost) lokalne vlade.

Clan 6.

Obavezuje se Uprava Urbanizma, Planiranja i Zastite Zivotne sredine da pripremi programski zadatak za pripremu Plana Urbanog Razvoja za ovu zonu, koja rezultira na odredjivanju opstih uslova planiranja i regulaciji prostora kao i razviti ostale procedure u skladu sa zakonskom regulativom planiranja i izgradnje.

Clan 7.

Proglasavanje Ekonomskom Zonom po ovoj odluci i obaveze kompetentnih organa za proces sprovođenja treba rezultirati na realizaciji strateskih objekta, kao:

- Stvaranje jedne izdrzljive sredine za biznis.
- Stvaranje novih radnih mesta za ublazavanje socijalne situacije i znacajno povecanje vrednosti zaposljavanja.
- Pruzanje jedne radne snage kvalifikovanog i fleksibilnog, biznisima ovih zona.
- Pravo fokusiranje izdrzljive transportne mreze i koja ispunjava potrebe za razvoj ovih zona.
- Promocija informativnog paketa za ove zone u lokalnoj, rajonskoj i siroj trgovini,

Clan 8.

Dokumentaciju sa clana 5 i 6 daje se na javnom razmatranju kao i komentiranju, javno razmatranje i vreme za davanje na razmatranje i komentara objavljuje se na informativnim sredstvima.

Clan 9.

Za sastavljenje dokumentacije sa clana 6 starace se Opstina Vitina, odnosno kancelarija sa sastavljenje (pripremu) projekata, Uprava Urbanizma, Planiranja i Zastite Zivotne Sredine, Uprava katastra, Imovine i Geodezije i Uprava za Finansije i Ekonomski Razvoj.

Clan 10.

Ova odluka stupa na snagu danom usvajanja od strane Skupstine Opstine Vitina.

SKUPSTINA OPSTINE VITINA:

01.br. 013/1640
Vitina, 10.12.2015.g

Predsedavajući Skupstine,
Naim Pira

