

NJOFTIM PËR KONTRATË

☒ **PUNË**☐ **FURNIZIM**☐ **SHËRBIME**

Sipas Nenit 40të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092

Data e përgatitjes së njoftimit: **24.04.2019**

Nr i Prokurimit	657-19-2481-5-2-1
Nr i brendshëm	VI657-19-024-521

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

Shqip



Serbisht



Anglisht

**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES****I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)**

Emri zyrtar: KUVENDI KOMUNAL VITI		
Adresa Postare: Rruga 28 Nëntori pn -VITI		
Qyteti: VITI	Kodi postar: -61000	Vendi: Kosovë
Personi kontaktues: Fadil ABAZI		Telefoni: 0280 381 519
Email: fadil.abazi1@rks-gov.net		Faksi:
Adresa e Internetit (nëse aplikohet):		

Po



Jo



Kontrata përshinë prokurimin e përbashkët

Po



Jo



Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

Nëse po, specifiko identitetin e të gjithë Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi:

NENI II: LËNDA E KONTRATËS

II.1) PËRSHKRIMI

II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:
Rivitalizimi i ndërtesës së Komunës së Vitisë

II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit
(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)

☒ Punë	☐ Furnizime	☐ Shërbime
☐ Ekzekutim ☐ Plani dhe ekzekutimi ☒ Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa	☐ Blerja ☐ Qira financiare (lizing) ☐ Qira ☐ Blerje me këste ☐ Një kombinim i këtyre	

Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve/kryesor i dorëzimit/ kryesor i realizimit
Viti

II.1.3) Njoftimi përfshinë

Krijimin e kontratës publike kornizë
☐

II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë (nëse aplikohet):

Kontrate publike kornizë me një operator
☐

Kontrate publike kornizë me disa operator
☐

Ekzekutimi i kontratës:

Thirrje/Porosi
☐

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë
☐

Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj

II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës
Rivitalizimi i ndërtesës së vjetër të komunes së Vitisë, objektit të Partive politike, objektit të Komitetit të vjetër dhe i Salles së Kuvendit Komunal

II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):

45000000-7

II.1.7) Variantet pranohen

Po ☐ Jo ☒

II.1.8) Ndarja në Pjesë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po, tenderët mund të dorëzohen për (shënoni vetëm një kuti)

☐ vetëm një pjesë ☐ Të gjitha pjesët

II.1.9) Informacione lidhur me pjesët (nëse aplikohen)

Nr. i pjesës	Emërtimi i grupit	Përshkrimi i shkurtër

Numri maksimal i Pjesëveqë do të mund të shpërblehet tek një tenderues është:

II.1.10) Vlera e parashikuar e kontratës: 212.742,30

II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS

Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm (përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)

1 RENOVIMI I KOMUNËS 2 RENOVIMI I SALLËS SË KUVENDIT KOMUNAL
3 RENOVIMI I OBJEKTIT TE PARTIVE POLITIKE 4 RENOVIMI I
OBJEKTIT TE KOMITETIT TË VJETËR PARAMASA - RENOVIMI I OBJEKTIT TË
VJETËR TË KOMUNËS 1. PUNËT E DEMOLIMIT

1.1 Demolimi i kulmit se bashku me mbulesën dhe konstruksionin
ekzistues duke përfshirë largimin e materialit gjerë në deponi të cilën e cakton investitori. m²
630.00 1.2 Demolimi i mureve ndarëse me trashësi t=45 cm, ne hapsirat te cilat
caktohen nga organi mbikqures , duke përfshirë largimin e materialit gjerë në deponi të cilën e
cakton investitori. m² 50.00 1.3 Demolimi I mureve ndarëse me trashëshi t=25
cm me gjerësi 10 cm për zgjerimindhe rifunksionalizimin e toaleteve ne perdhese sipas projektit dhe
largimin e materialit gjerë në deponi të cilën e cakton investitori. m² 25.00 1.4

Demolimi i pllakave te keramikës hapsiren e tolateve në koridore në përdhese ku janë të
paraqitura në pjesën grafike duke përfshirë largimin e materialit gjerë në deponi të cilën e cakton
investitori . m² 90.00 1.5 Gërryerja dhe pregaditja e mureve dhe plafoneve për
patenim dhe ngjyrosje m² 4900.00 1.6 Demolimi I pllafonit nga armstrongu
mbi katin dhe terska, rrjeta rabc dhe konstruksioni I meskatit ekzistues si dhe llaqit të qimentos
duke përfshirë largimin e materialit gjerë në deponi të cilën e cakton investitori m² 1260.00

1.7 Demolimi I inventarit karigave dhe tavolinave në dhomat ekzistuese duke përfshirë
largimin e materialit gjerë në deponi të cilën e cakton investitori.(cmimi cope per qdo zyre). copë
40.00 1.8 Demolimi i dritareve me dimensione 180x140 cm duke përfshirë
largimin e materialit gjerë në deponi të cilën e cakton investitori copë 50.00 1.9

Demolimi I suvatimit ne pjeset e demtuara ne muret e jashtme te fasades (afersisht 10% e
siperfaqes)duke përfshirë largimin e materialit gjerë në deponi të cilën e cakton investitori m²
36.35 1.1 Demolimi i dymve në hyrjen kryesor me prof

II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM

Kohëzgjatja në muaj 12 apo ditë (nga dhënia e kontratës) <i>apo</i> Fillimi Përfundimi
--

NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE

III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN

III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit Po ☒ Jo ☐ <i>Nëse po</i> , vlera e sigurisë së ekzekutimit EUR ose 10 12+1 % e vlerës së kontratës
III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t'u jepet kontrata (nëse aplikohet):
III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës Po ☐ Jo ☒ <i>Nëse po</i> , përshkrimi i kushteve të veçanta

III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE

III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë: a) Deklarata nën betim se operatori përmbush kërkesën mbi përshtatshmerinë të ligjit të prokurimit nr. 04 L-042, neni 65.....Obligative. b) Vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore e vendit të themelimit të operatorit ekonomik, se operatori ekonomik në fjalë nuk është me vonësë për pagimin e tatimeve së paku deri në tre mujorin e fundit para dorëzimit të tenderit.....Obligative.(Per fituesin) c) Vërtetimin e gjykatës ekonomike.. Një dokument të lëshuar nga Gjykata kompetente që përmbush “kërkesat e përshtatshmërisë”(Të mos jetë më i vjetër se gjashtë muaj nga dorëzimi i tenderit)..... Obligative.(Per fituesin)	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> a) Deklarata nën betim, në dosje e vulosur dhe e nënshkruar. Vërtetim i lëshuar nga Administrata Tatimore - origjinal c) Vërtetimin e gjykatës ekonomike -origjinal ose kopje e noterizuar
III.2.2) Përshtatshmëria profesionale: Kërkesa 1. Regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe apo regjistrin e ndërmarrjeve në vendin e juaj të themelimit; Kërkesa 2. Regjistrimi i TVSH-s Kërkesa 3. Regjistrimi i Numrit fiskal	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> Dëshmi 1. Një dokument i lëshuar nga autoriteti përkatës publik në vendin e themelimit të operatorit ekonomik me të cilin evidentohet regjistrimi i operatorit ekonomik në atë vend (Kopja e certifikatës Dëshmi 2. Kopja e TVSH-së Dëshmi 3. Kopja e Numrit fiskal
III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar:	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i>

Kapital të mjaftueshëm për realizimin e kontratës (mjete të gatshme në xhironlogari nga kompania-konzorciumi në bankë në vlerë prej së paku 100,000.00 € ose deshmi nga banka për qasje në kredi apo limit kreditor.	Deklaratë nga banka që dëshmon se OE (ose Konzorciumi) ka mjete të gatshme në xhironlogari, dokumenti të jetë origjinal i nënshkruar dhe vulosur nga institucioni bankar në vlerë prej 100'000.00 €, ose deshmi nga banka për qasje në kredi apo limit kreditor.
III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional: 1.Operatori ekonomik duhet të ofrojë një vlerë jo më pak se 200'000.00 € në lidhje me punë të ngjashme në tri vitet e fundit nga data e njoftimit të kontratës. 2.Stafi i të punësuarve, min 20 puntore. Menaxheri i projektit të jetë inxh. diplomuar i ndërtimtarisë-konstruktiv (ose master) . me min, 5 vite përvojë; një architekt i diplomuar (ose master); një inxh.dipl. i hidroteknikës (ose master) ; një inxh.diplom. i maqinierisë (ose master); Një inxh.diplom. i elektroteknikës (ose master).;Një inxh.diplom. i gjeodezisë (ose master). 3.Lista për Mjetet, stabilimentet dhe pajisjet teknike që janë të nevojshme për realizimin e projektit minimum; -Kamion për transport 10m3 kiper (minimum 2) - Kamion për bartje materjali me kran (minimum 3) 4.A)OE të disponoj a.Certifikatë e ISO STANDARDEVE 9001-2015 b.Certifikatë e ISO STANDARDEVE 18001-2007 c.Certifikatë e ISO STANDARDEVE 14001-2004 d.)Certifikatë e ISO STANDARDEVE 39001 2012 e.)Certifikatë e ISO STANDARDEVE 99 2015 B.)Officer për mbrojtje dhe siguri në punë, bazohet në sistemin e vendosur në kompani, i cili është trajnuar dhe qertifikuar në bazë të parimeve të ISO 9001. Ky person, kryen kontrollin e të procedurave në kompani dhe është përgjegjës të jo konformiteteve të gjetura, ti evidentoj dhe ti eliminoj ato, kontrollojnë aktivitetet- projektet sa i përket cilësisë. c C). Personel që posedon quality control, bazohet në sistemin e vendosur në kompani, duke u bazuar në sistemin OHSAS 18001. Ky person zbaton sistemin OHSAS 18001 dhe inspekton punëtorët në vendpunishte për të qenë konform me kërkesat që dalin nga aspekti i sigurisë në punë.	<i>Dëshmia e kërkuar dokumentare:</i> 1.Lista e kontratave (e nënshkruar dhe e vulosur), operatori ekonomik duhet të ofrojë listën e kontratave të realizuara gjatë tri viteve të fundit nga data e njoftimit për kontratë të këtij tenderi në origjinal, të nënshkruar dhe vulosur nga OE, të dëshmuar me referencë apo pranime teknike të punëve, të kryera në lemin e punëve të ngjashme, ku së paku një referencë në lemin e renovimeve të cilat tregojnë vlerën, datën. 2.Lista e Stafit të punësuarve, MIN.20, të nënshkruar nga kompania, bashkëngjitur kontratat ose parakontratat. Kompania duhet të sjellë listën e së paku 20 punëtorëve origjinal nga ATK për tre muajt e fundit nga data e publikimit të njoftimit për kontratë. Menaxheri i projektit të jetë inxh. I ndërtimtarisë-konstruktiv. Diplomati universitare, të noterizuara për të gjithë inxhinjeret, prej datës së diplomimit 5 vite përvojë, CV dhe referencë pune, Vendimi për caktimin e menaxherit të leshuar nga OE. 3.Pajisjet dhe makineria në dispozicion duhet të dëshmohet me kopje të librezave me afate të regjistrimit mbi pronësinë e tyre apo dudu doganor ose nëse pajisjet janë të huazuara atëherë origjinali i kontratës mbi huazimin e vertetur nga noteri. 4. Të ofrojë deshmi mbi Çertifikatat e kërkuara, sipas kërkesës, të jenë origjinal ose kopje e noterizuar, dhe të jenë valide, deri në datën e publikimit të njoftimit. B.)Officer për mbrojtje dhe siguri në punë, bazohet në sistemin e vendosur në kompani, i cili është trajnuar dhe qertifikuar në bazë të parimeve të ISO 9001. Ky person, kryen kontrollin e të procedurave në kompani dhe është përgjegjës të jo konformiteteve të gjetura, ti evidentoj dhe ti eliminoj ato, kontrollojnë aktivitetet- projektet sa i përket cilësisë. C)Personel që posedon quality control, bazohet në sistemin e vendosur në kompani, duke u bazuar në sistemin OHSAS 18001. Ky person zbaton sistemin OHSAS 18001 dhe inspekton punëtorët në vendpunishte për të qenë konform me kërkesat që dalin nga aspekti i sigurisë në punë.

III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE

Po ☐ Jo ☐

III.3.1) Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar

Nëse po, referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse

III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve

Po ☐ Jo ☐

NENI IV: PROCEDURA

IV.1) LLOJI I PROCEDURËS

IV.1.1) Lloji i procedurës

☒ E hapur

☐ E kufizuar

☐ Konkurruese me negociata

☐ Kuotim i Çmimit

IV.1.2) Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*

Në bazë të aplikacioneve të pranuar, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të riekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:

IV.1.3) Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave *(procedurë konkurruese me negociata)*

Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme

Po ☐ Jo ☐

në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

Autoritetet kontraktuese mund të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

Po ☐ Jo ☐

IV.1.4 Numri minimal i kandidateve të cilët do të ftohen që të dorëzojnë Tenderët fillestar është:

IV.1.5. Informata në lidhje me ankandin elektronik

Do të përdoret ankandi elektronik: Po ☐ Jo ☒

Informata shtesë në lidhje me ankandin elektronik:

IV.2) KRITERET E DHËNIES

☒ Çmimi më i ulët

ose

☐ Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të

IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE

IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë

Po ☐ Jo ☒

Nëse po,

Njoftim paraprak: i

Publikime tjera (nëse aplikohen):

i

i

Po ☐ Jo ☒

Dokumentet me pages

Nëse po, çmimi EUR

Kushtet dhe metoda e pagesës:

IV.3.2) Afati i fundit për pranim të tenderëve / aplikacioneve:

data 15.05.2019 koha 13:00:00 vendi Komuna e Vitise, Zyra e prokurimit nr.24, rruga 28 Nëntori

IV.3.3) Afati kohor për dorëzimin e tenderëve / aplikacioneve është shkurtuar:

☐ Po ☒ Jo

Nëse po, jep arsyetim

IV.3.4) A është e nevojshme siguria e tenderit:

Po ☒ Jo ☐

Nëse po, vlera e sigurisë së tenderit **2500**

Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë **90** apo muaj

IV.3.5) Periudha e vlefshmërisë së tenderit:

Deri më: data: ditët **60** apo muajt

IV.3.6) Takimi për hapjen e tenderëve:

data 15.05.2019 koha 13:00:00 vendi Komuna e Vitise, Zyra e prokurimit nr.24, rruga 28 Nëntori

NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE

V.1) ANKESAT

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës së Kosovës, i ndryshuar

dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.

V.2) INFORMACIONET SHITESË

Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.

Shto informacione tjera: (si konferenca para-ofertuese, vizita ne punishte etj)