

Forma-Formulari 01/02
10-10-2019
M.I. Organi
Org broj
Numri/Drej
Shkronja
Prilog
Vlera
Mbledhja

02-370/03-1253



Republika e Kosovës
Republika Kosova- Republik of Kosovo
Komuna e Vitisë
Opstina Vitina-Municipality of Vitina



ZYRA E PROKURIMIT

KONTRATË PËR PUNË

Nr ¹ i prokurimit	657-23-8131-5-2-1
Nr i brendshëm	VI657-23-048-521

Titulli i kontratës : Ndërtimi i hapsirave gjelbruese
LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik ,
Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kabash.
LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Slatinë e Epërme, Sodovinë e
Çerkezëve, Sodovinë e Jerlive, Radivojc

E LIDHUR NË MES TË

Operatori ekonomik	Autoriteti kontraktues
Grup i Operatorëve Ekonomik BARDHI NDERTIM SH.P.K ; EL-BAU SH.P.K. , viti, 61000, Pozheran, ,	Komuna e Vitisë
<i>Perfaqësuar nga:</i> Bardhyl Zuka, drejtor	<i>Përbërësuar nga:</i> Fadil ABAZI, përgjegjës i prokurimit
  Pozheran	 V.V. 

¹ Të raportohet në kdo dokument apo kërkesë në lidhje me këto aktivitete të prokurimit

Titulli, Ndërtimi i hapsirave gjelbruese LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kabash.
LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Slatinë e Epërme, Sodovinë e Çerkezëve, Sodovinë e Jerlive, Radivojc. Numër identifikues: VI67-23-8131-5-2-1, Nr. b. 1657-23-048-521

PJESA B: KONTRATA & KUSHTET SPECIALE & ANEKSET E NDËRLIDHURA

PJESA I E KONTRATËS: KONTRATA

Komuna e Vitisë, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

*Grup i Operatorëve Ekonomik BARDHI NDERTIM SH.P.K.; EL-BAU SH.P.K., viti, 61000, Pozheran,, në vazhdim "Kontraktuesi"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për punë e shënuara me poshtë: **Ndërtimi i hapsirave gjelbruese***

LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kabash.
LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Sllatinë e Epërme, Sodovinë e Çerkezëve, Sodovinë e Jerlive, Radivojc

numër identifikues: **657-23-8131-5-2-1**

Neni 1 Lënda

- 1.1 Lënda e kontratës është ekzekutimi i punëve në vijim nga ana e Kontraktuesit: Ndërtimi i hapsirave gjelbruese LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kabash. LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Sllatinë e Epërme, Sodovinë e Çerkezëve, Sodovinë e Jerlive Radivojc
- 1.2 Fillimi i realizimit të kontratës: Kontraktori duhet të jetë i gatshëm për fillimin e punëve menjëherë gjegjësisht kur të merr urdhër për fillimin e punëve nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 2 Çmimi

2.1 Çmimi total i punëve duhet të jetë **LOT I: 243,749.50E**

*Me fjalë: **Dyqind e katër dhjetë e tre mijë, e shtatëqind e katër dhjetë e nëntë Euro /50 Centi***

Çmimi total i punëve duhet të jetë LOT II: 98,450.00 E

*Me fjalë: **Nëntë dhjetë e tetë mijë, e katërqind e pesëdhjetë Euro***

2.2 Çmimi i përmendur në Nenin 2.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Kontraktuesit sipas kontratës. Ai duhet të jetë i prerë dhe të mos i nënshtrohet ndryshimeve.

2.3 Kjo kontratë është tre vjeçar pagesat do të bëhen sipas situacioneve të punëve të kryera, pasi buxheti mundëson përfundimin e këtij projekti.

2.4 Pagesat do të bëhen në pajtim me Kushtet e përgjithshme dhe/ose të Veçanta të kontratës.

Neni 3 Rendi i përparësisë i dokumenteve të kontratës

3.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Marrëveshja e kontratës;
- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Kontraktuesit, duke përfshirë edhe Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Paramasa dhe Paralogana);
- (f) (Procesverbali i mbledhjes informativ/vizitës së vendit)
- (g) *[shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].*

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjelbruese LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kabash.
LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Sllatinë e Epërme, Sodovinë e Çerkezëve, Sodovinë e Jerlive, Radivojc Numër identifikues: VI657-23-8131-5-2-1; Nr.b./VI657-23-048-521

3.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 4 Komunikimet

4.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Kontraktuesit nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të dërgohen me postë, faks, email ose të dorëzohen personalisht. Komunikimet për Autoritetin Kontraktues mund të adresohen Autoritetit Kontraktues ose Menaxherit të Projektit i emëruar në Kushtet e Veçanta të Kontratës.

4.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

4.3 Kudo në kontratë parashikohet për dhënien e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftim të tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njofton", "vërtetohet", "miratoj" ose "vendosë" do të interpretohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

4.4 Kjo kontratë është e përgatitur në gjuhën [shqip] në tri origjinale, dy prej të cilave janë për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinale për Kontraktuesin.

Për Kontraktuesin:		Për Autoritetin Kontraktues:	
Emri:	Bardhyl ZUKA	Emri:	Fadil ABAZI
Pozita:	Drejtor	Pozita:	Përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:		Nënshkrimi:	
Data:	06.10.2023	Data:	06.10.2023
Vula:		Vula:	

² Gjuha do të jetë gjuha e shfrytëzuar nga tenderuesit në këtë tender.

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjelbrae LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kobash.
 LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Sllatinë e Epërme, Sodovinë e Çarkezëve, Sodovinë e Jertivë, Radivojç. Numër identifikues: VIG57-23-8131-5-2-1; Nr. b./1657-23-048-521

PJESA II E KONTRATES

KUSHTET E PËRC JITHSHME

Neni 1 Përkufizimet

1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshje të lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Kontraktuesit, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.

1.2 **"Punë"** konsiderohen të gjitha ato punë të cilat janë objekt i kontratës dhe të cilat Autoriteti Kontraktues kërkon që të kryhen nga kontraktuesi, qofshin ato ndërtim, restaurim, meremetim apo rënim ndërtesash, pajisje, struktura inxhinieringu civil, struktura të tjera apo pjesë të tyre.

1.3 **"Kontraktuesi"** është operatori ekonomik (apo grup i operatorëve ekonomik), i caktuar në formularin e kontratës, i cili (të cilët) është palë në kontratë dhe është i obliguar të kryejë punët sipas marrëveshjes dhe i cili do të marrë shumën sipas marrëveshjes me kontratë.

1.4 **"Menaxheri i Projektit"** është njeriu i caktuar në kushtet e veçanta të kontratës (apo cilido njeri kompetent i autorizuar nga Autoriteti Kontraktues), i cili është përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së punëve dhe për të gjitha hollësitë duhet t'i raportojë Autoritetit Kontraktues.

1.5 **"Çmimi Kontratës"** do të thotë shuma që i paguhet Kontraktuesit sipas marrëveshjes në formularin e kontratës.

1.6 **"Vendi i ndërtimit"** do të thotë vendi i caktuar për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.7 **"Pajisjet e kontraktuesit"** do të thotë e tërë makineria përfshirë edhe atë për bartjen e pajisjeve, dhe mjetet tjera që nevojiten për kryerjen e punëve të kontraktuara që duhet të bëhen sipas kontratës.

1.8 **"Skicat"** nënkuptojnë vizatimet, llogaritjet, informatat e siguruar dhe të miratuara nga Autoriteti Kontraktues për kryerjen e punëve të kontraktuara.

1.9 **"KPK"** do të thotë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.

1.10 **"KVK"** do të thotë Kushtet e Veçanta të Kontratës

Neni 2 Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.

2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3 Transferimi

3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Kontraktuesi e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj të një palë e tretë.

3.2 Kontraktuesi nuk mundet që, pa miralim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:

a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Kontraktuesit, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose

b) në rast të dhënies së të drejtës së Kontraktuesit siguruesve të Kontraktuesit për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguruesit e kanë shikarkuar humbjen ose detyrimin e Kontraktuesit.

3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Kontraktuesin nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Kontraktuesi ia beson realizimin

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjelbrauese LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kabash.
LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Sllatinë e Epërme, Sodobinë e Çerkezëve, Sodobinë e Jerlive, Radivojci Numër identifikues: VI657-23-8131-5-2-1; Nr. b./1657-23-048-521

e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Kontraktuesi nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Menaxheri i Projektit. Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Menaxherit të Projektit. Menaxheri i Projektit do ta lajmërojë Kontraktuesin për vendimin e vet brenda 30 d të punë nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve.

4.4 Kontraktuesi është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Kontraktuesit, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Menaxherit të Projektit nuk e lirton Kontraktuesin nga obligimet e tij sipas kontratës.

4.5 Nëse nënkontraktuesi ka marrë ndonjë obligim të vazhdueshëm që vazhdon për një periudhë që e tejkalon atë të periudhës së garancisë nën kontratë ndaj Kontraktuesit përkitazi me furnizimet që i jep nënkontraktuesi, Kontraktuesi duhet që, në çfarëdo momenti pas skadimit të periudhës së garancisë, t'i transferojë menjëherë të Autoriteti kontraktues, me kërkesë dhe shpenzime të Autoritetit kontraktues, përfitimet e obligimeve të tilla për kohëzgjatjen e garancisë së skaduar.

neni 5 Personeli

5.1 Kontraktuesi duhet të punësoj personel kyç dhe të përdor pajisje të identifikuara në tender e tij, për të kryer punë ose personel tjetër dhe pajisje të aprovuara nga menaxheri i projektit. Menaxheri i Projektit do të aprovoj çdo zëvendësim të propozuar të personelit kyç dhe pajisjeve vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse, ose karakteristikat janë në thelb të barabarta ose më të mirë se ato të propozuara gjatë tenderit.

neni 6 Obligimet e Kontraktuesit

6.1 Kontraktuesi duhet të veprojë sipas urdhrave administrative që i jep autoriteti kontraktues. Nëse Kontraktuesi konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrat. Ekzekutimi i urdhrat administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

6.2 Kontraktuesi duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

6.3 Kontraktuesi duhet t'i trajtojë të gjitha dokumentet dhe informatat e marra lidhur me kontratën si private dhe konfidenciale. Përveç në rastet kur kjo është e nevojshme për qëllime të ekzekutimit të kontratës, ai nuk do të publikojë ose shpalosë asnjë detaj të kontratës pa pajtiri paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues.

6.4 Nëse Kontraktuesi është grup, përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit kontraktues.

6.5 Kontraktuesi do të siguroj se punët do të fillojnë dhe të përfundojnë brenda afatit të caktuar rënë dakord në programin e bërë sipas Nenit 8.

6.6 Kontraktuesi do të siguroj që të gjitha punët që ai/aju do të bëjë, si dhe riparimin e defekteve gjatë realizimit të punimeve do të bëhen në kohë dhe në përputhje me standardet, praktikat, metodat dhe procedurat ekzistuese dhe për më tepër me shkallën e aftësisë dhe zellit, e cila do të pritët nga një kontraktues i aftë dhe me përvojë që ka ndërmarr punë të ngjashme.

6.7 Kontraktuesi do të siguroj për cilësinë e punës dhe për cilësinë e materialeve dhe cilësisë profesionale të punonjësve që janë përdorur për realizimin e punëve të kontraktuara.

6.8 Kontraktuesi duhet të siguroj zonën e ndërtimit menjëherë pas fillimit të punës për arsyet e mëposhtme:

- a. në qoftë se për kryerjen e punëve pajisjet e rënda si: ekskavatorë të llojeve të ndryshme, vinça, kamionë të llojeve të ndryshme, skela të larta, etj do të përdoren dhe
- b. në mënyrë që të mos dëmtojë kalimtarët e rastit, objektet përreth, trafikun etj.

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjelbruese LOT I. Hapsirat publike në Prishtinë, Smirë, Verban, Gërmovë, Reçnik, Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kabash.
LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Sllatinë e Epërme, Sodinovë e Çirkezëve, Sodinovë e Jerrive, Radivojc. Numër identifikues: VI657-23-8131-5-2-1; Nr.b./1657-23-048-521

6.9 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në vend punim.

Neni 7 Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit

7.1 Nga data e fillimit e deri sa të lëshohet Certifikata e (Korrigjimit të Defekteve, rreziqet e lëndimeve personale, vdekja, dhe humbja ose dëmtimi i pronës (përfshirë, pa kufizim, Punët, Impiantet, Materialet, dhe Pajisjet) janë rreziqet e Kontraktuesit dhe pronës së afërt.

7.2 Kontraktuesi duhet të siguroj një sigurim nga dita fillimit të punimeve deri në fund të periudhës garantuese të defekteve në shumat e përcaktuara në KVK për ngjarjet e mëposhtme të cilat janë për shkak të rreziqeve të Kontraktuesit:

- (a) humbje ose dëmtim i Punëve, Impianteve dhe Materialeve;
- (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve;
- (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impianteve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën; dhe
- (d) dëmtim ose vdekje e personelit të tij.

7.3 Kontraktuesi brenda 15 ditëve pas nënshkrimit të kontratës duhet t'i dërgojë Autoritetit Kontraktues policën dhe certifikatën për sigurim që ka për qëllim kompensimin e nevojshëm për të siguruar humbjen apo dëmet e pësuar.

7.4 Në qoftë se kontraktuesi nuk ofron një sigurim të tillë atëherë kontrata do të konsiderohet e anuluar dhe kontraktuesi do të përjashtohet nga pjesëmarrja në aktivitetet e prokurimit për jo më pak se një vit.

7.5 Në qoftë se ekzistojnë arsye të mjaftueshme dhe bindëse për zgjatjen e afatit të ofrimit të certifikatës mbi sigurim, Autoriteti Kontraktues mund të zgjasë afatin e caktuar për dorëzimin e certifikatës mbi sigurimin ose të eliminojë sigurimin dhe të zbrisë çmimin e shpërblimit nga fitimi i kontraktuesit.

Neni 8 Programi

8.1 Brenda kohës së specifikuar në KVK, kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit një program për miratim. Programi do të përmbajë së paku me se vijon: mënyrën se si Kontraktuesi propozon ekzekutimin e punëve, afatin kohor që kërkohet për dorëzim dhe miratim të vizatimeve, metodat e përgjithshme që do të zbatohen, dhe afatin kohor për secilin aktivitet të specifikuar.

8.2 Nëse menaxheri i projektit për më tepër kërkon modifikime në programin e punëve në kuadër të punëve të kontraktuara, kontraktuesi duhet ta rishikojë edhe njëherë programin dhe t'ia kthejë prapë Menaxherit të projektit. Kontraktuesi do të azhurnoj Programin në intervale jo më shumë se periudha e përcaktuar në KVK.

8.3 Për çdo pakënaqësi apo mosmarrëveshje në lidhje me modifikimin e programit, kontraktuesi do të sigurojë argument me shkrim Menaxherit të Projektit.

8.4 Paraqitja e programit të tillë, duke përfshirë çdo shtesë nga menaxheri i projektit nuk do të zvogëlojë ose të rris detyrimet e kontraktuesit sipas punëve të kontraktuara, si dhe çdo modifikim të përfshirë në programin e punimeve nuk do të rezultojë në ndonjë pagesë shtesë për kontraktuesin, nëse kjo ka ndodhur si pasojë e neglizhencës së kontraktuesit gjatë përpilimit të programit.

Neni 9 Inspektimi dhe testimi

9.1 Autoriteti Kontraktues do të emëroj "*Menaxherin e Projektit*", të cekur në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e ekzekutimit të punëve gjatë tërë kohës, duke filluar që nga dita e parë e fillimit të punëve e deri në skadimin e periudhës garantuese të defekteve dhe për raportim tek Autoriteti Kontraktues.

9.2 Qëllimi i mbikëqyrjes është të kontrollojë cilësinë e punëve dhe cilësinë e materialeve të përdorura në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

9.3 Kohën dhe vendin për testim do ta caktojë Menaxheri i Projektit.

9.4 Koston e testimit si dhe çdo gjë tjetër në lidhje me testimin do të sigurojë kontraktuesi, në pajtim me specifikimet teknike të rena dakord.

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjetbruese LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Dröbesh, Kabash.
LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Sllatinë e Epërme, Sodovinë e Çerkezëve, Sodovinë e Jërlye, Radivojc. Numër identifikues: VI657-23-8131-S-2-1; Nr. b. 11657-23-048-521

9.5 Në qoftë se Menaxheri i Projektit ose kontraktuesi nuk pajtohen me rezultatet e testimit, mund të caktojnë kohën dhe vendin për ri-testim. Koston e ri-testimit e siguron pala e cila ka gabuar në rezultatet e testimit. Në qoftë se pas testimit, Menaxheri i Projektit konstaton se cilësia e materialeve nuk është e cilësisë së materialeve të specifikuar, ka të drejtë të kërkojë nga kontraktuesi ndërrimin e materialit pa ndryshuar çmimin kontraktues.

Neni 10 **Fillimi i punëve**

10.1 Kontraktuesi do të fillojë punët brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

10.2 Kontraktuesi do të ndërtojë dhe instalojë Punët në pajtim me Specifikimet dhe Vizatimet dhe Punët do të kryhen në pajtim me Programin e dorëzuar nga Kontraktuesi, i përditësuar me miratimin e Menaxherit të Projektit, dhe do të plotësojë ato brenda afatit kohor të specifikuar në KVK.

Neni 11 **Zgjatja e periudhës së ekzekutimit**

11.1 Kontraktuesi mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritet se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) Autoriteti kontraktues ka dështuar t'i plotësojë obligimet e veta sipas kontratës;

b) Forca madhore të përkufizuara si në Nenin 10;

11.2 Brenda 15 ditësh pasi ka kuptuar se mund të ketë vonesë, Kontraktuesi duhet ta lajmërojë Autoritetin Kontraktues se ka për qëllim të bëjë kërkesë për zgjatje të periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveç nëse ka ndonjë marrëveshje tjetër ndërmjet Kontraktuesit dhe Autoritetit Kontraktues, brenda 30 ditësh i jep Autoritetit Kontraktues të dhëna gjithëpërfshirëse ashtu që të mund të kontrollohet kërkesa.

11.3 Brenda 30 ditësh pas pranimi të detajeve sipas Nenit 11.2 Autoriteti Kontraktues do t'i lejojë me shkrim Kontraktuesit këtë zgjatje të periudhës së realizimit nëse mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive ose retrospektive, ose ta informojë Kontraktuesin që nuk i është dhënë e drejta për zgjatje të periudhës.

Neni 12 **Paralajmërim i hershëm**

12.1 Kontraktuesi pa humbur kohë do të informojë Menaxherin e Projektit, në qoftë se vëren ndonjë gabim apo lëshim në skica (vizatime) apo edhe në specifikim gjatë kryerjes së punëve duke ia tërhequr vërejtjen se ato mund të ndikojnë me vonë në kualitetin e punëve.

12.2 Nëse Menaxheri i Projektit vëren ekzistimin e disa gabimeve apo lëshimeve, qofshin ato në skica apo në specifikim teknik, ai/ajo do t'i evitojë menjëherë dhe do t'i konsiderojë pasojat.

12.3 Nëse palët në kontratë vlerësojnë se ndërrimet substanciale të punëve janë bërë të nevojshme për shkak të gabimeve të tilla ose të përjashtimeve të cilat substancialisht ndikojnë në çmimin e kontratës, atëherë Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me autoritetin kontraktues do të korrigjojë dhe kompensojë situatën sipas Ligjit të Prokurimit Publik.

Neni 13 **Korrigjimi i defekteve**

13.1 Menaxheri i Projektit do të njoftojë Kontraktuesin mbi ndonjë defekt para përfundimit të periudhës garantuese të defekteve, e cila fillon në Përfundim. Kohëzgjatja e periudhës garantuese të defekteve është përcaktuar në KVK. Periudhës garantuese e defekteve do të zgjatet deri sa të përmirësohen defektet.

13.2 Çdo here që epet njoftim mbi Defektet, Kontraktuesi do t'i korrigjojë defektet brenda afatit kohor të specifikuar në njoftimin e Menaxherit të Projektit.

13.3 Kontraktuesi do t'i eliminojë defektet dhe do të arrijë cilësinë e duhur të punës brenda kohës së caktuar nga Menaxheri i Projektit dhe kjo do të arrihet pa ndryshimin e çmimit të kontratës.

13.4 Në qoftë se Kontraktuesi nuk ndërmerr masa për të korrigjuar defektet e evidentuara nga Menaxheri i Projektit brenda afatit të caktuar, Menaxheri i Projektit do t'i vlerësojë defektet ose do të angazhojë një person të tretë për t'i eliminuar defektet.

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjelbruese LOT I, Hapsirat publike në Viti, Smirë, Verban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshiçë, Drobesht, Kabash.
LOT II, Hapsirat publike në Pozheran, Silatinë e Epërme, Sodovinë e Çarkezëve, Sodovinë e Jerrive, Radovoje. Numër identifikues: VI657-23-8131-S-2-1; Nr.b.19657-23-048-521

13.5 Autoriteti Kontraktues do të kërkojë nga kontraktuesi kompensim ose do të kalkulojë shumën e vlerësuar në çmimin përfundimtar të kontratës.

Neni 14 Paramasa dhe Paralogaria

14.1 Paramasa dhe paralogaria duhet të përmbajë pajisje për ndërtim, instalim, testim, dhe punën e komisioneve që duhet të kryhet nga ana e Kontraktuesit. Paramasa dhe paralogaria përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktuesi do të paguhet për sasinë e punës së kryer në normën e Paramasës dhe Paralogarisë për çdo artikull.

14.2 Në rast të kontratës paushallë, Përshkrimi i Aktivitetit duhet të përmbajë aktivitetet me çmim për punët e kryera nga ana e Kontraktuesit. Përshkrimi i Aktivitetit përdoret për monitorim dhe kontroll të kryerjes së aktiviteteve në bazë të të cilave Kontraktuesi do të paguhet. Nëse pagesa për Materiale në vend punim do të bëhet veç e veç, Kontraktuesi do të tregojë shpërndarjen e Materialeve në vend punim veçmas në Përshkrimin e Aktivitetit.

Neni 15 Vërtetimet e pagesës

15.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të projektit raportet mujore të çmimeve të vlerësuara të punëve të përfunduara me minus shumën kumulative të vërtetuar në parë.

15.2 Menaxheri i Projektit do ta kontrollojë punën e kryer të kontraktuesit për të vërtetuar cilësinë e punës dhe vërteton shumën që duhet t'i paguhet kontraktuesit.

15.3 Vlera e punës së kryer do të përcaktohet nga Menaxheri i Projektit.

15.4 Vlera e punës së përfunduar përfshin:

- a. Në rastin e Kontratës së Paramasës dhe Paralogarisë, vlera e sasisë së punës në Paramasë dhe Paralogari që është përfunduar; ose
- b. Në rast të kontratës paushallë, vlera e punës së ekzekutuar do të përbëjë vlerën e aktiviteteve të përfunduara në Përshkrimin e Aktivitetit.

15.5 Vlera e punës së përfunduar përfshin vlerësimin e ndryshimeve dhe shkaqeve për kompensim.

Neni 16 Pagesa

16.1 Pagesat do të bëhen në **Euro**.

16.2 Pagesat do të rregullohen për zbritje për pagesat paradhënie dhe të mbajljes. Autoriteti Kontraktues duhet të paguajë Kontraktuesit shumën e certifikuar nga Menaxheri i Projektit brenda 30 ditëve nga data e çdo certifikate. Nëse Autoriteti Kontraktues bën një pagesë me vonesë, Kontraktuesit do t'i paguhet interes për pagesë me vonesë në pagesën e ardhshme. Interesi do të llogaritet nga data në të cilën pagesa duhet të ishte bërë, deri në datën kur pagesa është bërë me vonesë, e rregulluar sipas bankave vendase për kredi në sektorin e ndërtimit.

16.3 Artikujt e Punëve për të cilat nuk është dhënë normë apo çmim nuk do të paguhet nga Autoriteti Kontraktues dhe do të konsiderohen të mbuluara nga normat dhe çmimet tjera në Kontratë.

16.4 Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Kontraktuesi do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Kontraktuesin. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

Neni 17 Shkaqet për kompensim

17.1 Shkaqe për kompensim konsiderohen ngjarjet si në vijim:

- (a) Autoriteti Kontraktues nuk lejon qasje në një pjesë të vend ndërtimit data e posedimit e specifikuar në KVK.
- (b) Menaxheri i Projektit urdhëron shtyrje pa dhënë llogari për këtë, ose vonohet apo nuk i jep skicat (vizatimet, specifikacionet) apo udhëzimet e duhura për kryerjen e punëve të kontraktuara në afatin e caktuar si në kontratë.

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjelbruese LOT I: Hapsirat publike në Viti, Sminë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budnke, Goshicë, Drobesh, Kabash.
LOT II: Hapsirat publike në Pozheran, Sllatinë e Epërme, Sodovinë e Çerkezëve, Sodovinë e Jertive, Radivojc
Numër identifikues: VI657-23-8131-5-2-1; Nr.b.'1657-23-048-521

- (c) Menaxheri i Projektit urdhëron kontraktuesin që t'i zbulojë ose kryejë testet në punën përfundimtare, e cila mandej zbulohet se nuk ka pasur defekt.
- (d) Kontraktuesit tjerë, autoritetet publike, shërbimet komunale ose Autoriteti Kontraktues shkaktojnë vonesë apo shpenzime shtesë për Kontraktuesin.
- (e) Parapagimi vonohet.
- (f) Menaxheri i Projektit pa arsye të justifikuar vonohet në lëshimin e vërtetimit për përmbushje të kontratës.
- (g) Kontraktuesi has në pengesa për kryerjen e aktiviteteve të punëve të kontraktuara të cilat pengesa nuk janë për shkak të joprofesionalizmit të Kontraktuesit.

17.2 Nëse një ngjarje e tillë ndodh, atëherë Çmimi i Kontratës do të rregullohet po ashtu.

Neni 18 Tatimi

18.1 Kontraktuesi është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

18.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

18.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të përfundimit të punëve.

18.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë kontraktuesi.

Neni 19 Dëmet e likuiduara

19.1 Kontraktuesi do të paguaj dëmet e likuiduara Autoritetit Kontraktues në normën ditore të cekur në KVK për çdo ditë që Data e Përfundimit është me vonë se Data e Kërkuar e Përfundimit. Shuma totale e dëmeve të likuiduara nuk duhet të tejkaloj shumën e përcaktuar në KVK. Autoriteti Kontraktues mund të zbres dëmet e likuiduara nga pagesat për shkak të Kontraktuesit. Pagesa e dëmeve të likuiduara nuk do të ndikoj në detyrimet e Kontraktuesit.

Neni 20 Parapagimi

20.1 Autoriteti Kontraktues do të bëjë pagesë paradhënë e Kontraktuesit të shumave të përcaktuara në KVK nga data e caktuar në KVK kundër dispozitës nga Kontraktuesi i një Garancioni të Pakushtëzuar Bankar në një formë dhe nga një bankë të pranueshme për Autoritetin Kontraktues në sasi dhe valutë të barabartë me parapagim. Garancia do të mbetet në fuqi deri sa të bëhet pagesa e parë, por shumën e garancisë duhet të reduktohet në mënyrë progresive nga shumën që paguhet nga Kontraktuesi. Interesi nuk do të paguhet për parapagim.

20.2 Kontraktuesi do të përdorin parapagimin vetëm për të paguar Pajisjet, materialet dhe shpenzimet e tjera të nevojshme posaçërisht për kryerjen e punëve. Kontraktuesi duhet të dëshmojë se pagesa paradhënë është përdorur në këtë mënyrë me furnizim të kopjeve të faturave ose dokumenteve të tjera për Menaxherin e Projektit.

20.3 Parapagim do të paguhet duke zbritur shumën proporcionale nga pagesat përndryshe për shkak të Kontraktuesit, pas orarit të përqindjeve të përfunduar të Punëve në bazë të pagesës.

Neni 21 Mbajtja e Parasë

21.1 Shuma, e specifikuar në KVK, do të ndalohet nga çdo pagesë e Kontraktuesit deri në përfundim të tërë të Punëve. Kjo shumë në asnjë rast nuk do të tejkalojë 10% e vlerës totale të kontratës origjinale.

21.2 Me lëshimin e Certifikatës mbi Përfundimin e Punëve nga ana e Menaxherit të Projektit, shumën totale të ndaluar do t'i paguhet Kontraktuesit kur të kalojë periudha garancuese e Defekteve dhe Menaxheri i Projektit ka vërtetuar se Defektet e njoftuara nga Menaxheri i Projektit Kontraktuesit para përfundimit të kësaj periudhe janë korrigjuar. Kontraktuesi mund të zëvendësojë paratë të mbajtura me garancion bankar "me kërkesë".

Neni 22 Siguria e ekzekutimit

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjelbrauese LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Drobovë, Kabash, LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Sifatinë e Epërme, Sodovinë e Çarkezëve, Sodovinë e Jerrive, Radovoje. Numër Identifikues: VI657-23-8131-5-2-1; Nr.b.:1657-23-048-521

22.1 Kontraktuesi do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizoj Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo numbeje që është pasojë e moszekzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Kontraktuesit.

22.2 Sigurimi do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Përfundimit.

22.3 Siguria e ekzekutimit të kontratës do të jetë në formën e dhënë në pjesën IV të kontratës.

Neni 23 Kostoja e Riparimeve

23.1 Humbja ose dëmtimi i Punëve ose Materialeve që do të përfshihen në Punët në mes të Datës së fillimit dhe në fund të periudhës së Korigjimit të Defekteve do të rregullohet nga Kontraktuesi në koston e Kontraktuesit nëse humbja ose dëmtimi lind nga aktet ose mosveprimet e Kontraktuesit.

Neni 24 Përfundimet dhe Certifikata e pranimit të punëve

24.1 Pasi që kryesisht të jenë përfunduar të gjitha punët dhe të kenë kaluar të gjitha Testet e kompletimit të punëve të përshkruara në kontratë, kontraktuesi mund të njoftoj Menaxherin e Projektit me një njoftim me shkrim se do të kryej të gjitha punët e diskutueshme gjatë Periudhës Garantuese të defekteve. Ky njoftim dhe ky zotim se të gjitha punët e diskutueshme do të kompletohen gjatë Periudhës garantuese për defekte do të merren si kërkesë e Kontraktuesit për Menaxherin e Projektit për lëshim të Certifikatës-mbi-Pranim të punëve.

24.2 Brenda 21 ditëve të pranimit të kësaj kërkesë Menaxheri i Projektit ose do të lëshoj Certifikatën e pranimit të punëve, duke cekur datën, sipas mendimit të tij, e përfundimit të punëve ose do të jap instruksione për punët të cilat duhet të kryhen nga ana e Kontraktuesit para lëshimit të kësaj Certifikate.

24.3 Kontraktuesi, me pëlqimin e Menaxherit të Projektit, ka të drejtën e pranimit të kësaj Certifikate brenda 21 ditëve të kompletimit të punëve dhe të përmirësimit të defekteve të cekura.

24.4 Autoriteti Kontraktues do të marrë përsipër vendimin dhe punët brenda shtatë ditëve nga lëshimi i certifikatës së përfundimit nga Menaxheri i Projektit.

Neni 25 Llogaritja përfundimtare

25.1 Kontraktuesi do t'i dorëzojë Menaxherit të Projektit llogarinë e cila përfshin në detaje të gjitha punët të cilat duhen të paguhet Kontraktuesit sipas kontratës para përfundimit të Periudhës garantuese për defekte. Menaxheri i projektit do të lëshoj Certifikatën e periudhës garantuese të defekteve dhe do të certifikoj cilëndo pagese finale e cila duhet të paguhet Kontraktuesit brenda 15 ditëve pas pranimit të llogarisë nga ana e kontraktuesit nëse nuk vëren të meta. Nëse llogaritja përfundimtare e kontraktuesit nuk është e plotë apo është e pa saktë, Menaxheri i Projektit brenda 15 ditësh do të paraqesë një plan që paraqet fuqëheprimin e korigjimeve dhe shtesave që janë të nevojshme. Nëse llogaria përfundimtare edhe pas ri-dorëzimit akoma mbetet e pakënaqshme, Menaxheri i Projektit do të vendos mbi shumën e cila do të paguhet Kontraktuesit dhe do të lëshoj certifikatën mbi pagesën.

Neni 26 Shkëputja e kontratës

26.1 Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi mund të shkëpus Kontratën në qoftë se pala tjetër shkakton një shkelje themelore të Kontratës.

26.2 Shkelja themelore e kontratës do të përfshijnë, por nuk do të kufizohet në:

- Kontraktuesi ndërprejë punën për 15 ditë rresht pa qanë e përfshirë kjo ndërprerje në programin e punës si dhe pa autorizim të menaxherit të projektit;
- Menaxheri i projektit urdhëron Kontraktuesin pa arsye të justifikuar të ndërpresë apo pezullojë aktivitetin e punëve të kontraktuara për më shumë se 15 ditë pune; ose marrëveshjet e arntura mbi pagesat për shkak të kontraktuesit për kosto të vonesës;
- Autoriteti Kontraktues ose Kontraktuesi falimenton apo hyn në likuidim tjetër nga rindërtimi ose shkrirja;

- d. Pagesa e vërtetuar nga Menaxheri i Projektit, nuk paguhet nga Autoriteti Kontraktues brenda 30 ditësh nga data e certifikatës së Menaxherit të Projektit;
- e. Menaxheri i Projektit njofton se mos korrigjimi i defekteve është shkelje e kontratës dhe Kontraktuesi nuk arrin t'i korrigoj brenda 30 ditëve të përcaktuara nga ana e Menaxherit të Projektit;
- f. Kontraktuesi vonohet në përmbushjen e kontratës për numrin e ditëve për të cilat shuma minimale e dëmeve të likuiduara mund të paguhet.

26.3 Kur pala tjetër kontraktuese bën shkelje të kontratës për raste të tjera nga ato të parapara me Nenin 26.2, Menaxheri i Projektit do të vlerësojë nëse shkelja materiale e kontratës paraqet bazë për shkeljet e kontratës.

26.4 Nëse për shkak të fajit të palës së tretë krijohen rrethana emergjente objektive dhe kjo e pengon përmbushjen e detyrimeve të kontratës, Menaxheri i Projektit me pëlqimin e Kontraktuesit do të përfundoj vazhdimësinë e përmbushjes së punëve sa më parë që është e mundur. Menaxheri i Projektit do të bëjë vlerësimin e punës së kryer pjesërisht, do të kërkojë nga kontraktuesi të largohet nga zona e punës dhe ta lënë atë në një gjendje të mirë. Menaxheri i Projektit duhet të paguajë kontraktuesin për punët e kryera deri në momentin e marrjes së njoftimit me shkrim për ndërprerje.

26.5 Në qoftë se kontrata shkellet, Kontraktuesi do të ndërpres punën menjëherë, do të siguroj vend punimin dhe ta liroj vend punimin brenda 15 ditëve nga përfundimi i periudhës së njoftimit.

Neni 27 Pagesa pas shkeljes së kontratës

27.1 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të shkeljes materiale të kontratës nga ana e kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të përpilojë shkresën mbi vlerësimin e punës së përfunduar dhe materialet e porositura duke i logaritur ato me minus pagesat në avans që janë marrë para datës së lëshimit të shkresës në fjalë dhe minus përqindjen e vlerësuar të punëve të pakryera, siç është cekur në KVK. Dëmet shtesë të likuidimit nuk do të aplikohen. Nëse shuma totale e borxhit të Autoritetit Kontraktues tejkalon ndonjë pagesë si borxh ndaj kontraktuesit, diferenca do të jetë obligim borxhi ndaj Autoritetit Kontraktues.

27.2 Nëse kontrata ndërpritet për shkak të interesit të Autoritetit Kontraktues ose shkeljes materiale bazë të kontratës nga Autoriteti Kontraktues, Menaxheri i Projektit do të lëshoj një certifikatë për vlerën e punës së bërë, materialet e porositura, koston e arsyeshme të heqjes së Pajisjeve, riatdhesimin e personelit të Kontraktuesit i punësuar vetëm për Punët, shpenzimet e Kontraktuesit për mbrojtjen dhe sigurimin e Punëve dhe pagesat në avans të marra deri në datën e certifikatës.

Neni 28 Prona

28.1 Të gjitha materialet dhe pajisjet e ndërtimit në vend punim, Impiantet, Punët e Përkohshme, dhe Punët do të konsiderohen të jenë pronë e Autoritetit Kontraktues nëse Kontrata ndërpritet për shkak të gabimit të Kontraktuesit.

Neni 29 Lirimi nga Ekzekutimi

29.1 Në qoftë se pamundësohet përmbushja e kontratës nga shpërthimi i luftës apo ndonjë rasti tjetër jashtë kontrollit të Autoritetit Kontraktues ose Kontraktuesit, Menaxheri i Projektit do të vërtetoj këtë. Kontraktuesi do të siguroj vend punimin dhe do të ndërpres punën sa më shpejt që është e mundur pas pranimit të këtij vërtetimi dhe do të paguhet për punët e kryera para pranimit të tij dhe për punët e kryera më pas për të cilat është arritur marrëveshje.

Neni 30 Forca madhore

30.1 "Forca Madhore" siç përdoret këtu mendohet në çrregullimet industriale, çrregullimet civile, luftërat, eksplozimet, tërmeti, zjarret, vërshimet, epidemitë etj e shkakuar jo me fajin apo neglizhimin e palëve kontraktuese, e paparashikueshme dhe jashtë kontrollit të palëve kontraktuese.

30.2 Në rast se ndodh ndonjëra nga ngjarjet që përcaktojnë Forcën Madhore dhe kjo i bën të pamundur punëmarrësit kryerjen e obligimeve dhe përgjegjësitë të parapara me kontratë, punëmarrësi sa më shpejtë që është e mundur duhet t'i sigurojë punëdhënësit një deklaratë me shkrim me të dhënat e plota lidhur me ngjarjen. Në këtë rast aplikohen dispozitat si në vijim:

- i. Obligimet dhe përgjegjësitë e kontraktuesit do të pezullohen deri sa të arrihet niveli i mundësisë objektive së përbushjes së tyre.
- ii. Gjatë pezullimit dhe në lidhje me punët e pezuluara, të gjitha shpenzimet lidhur me riparimin e pajisjeve teknike, akomodimit të personelit dhe shpenzimet tjera të ngjashme i bart kontraktuesi.
- iii. Brenda pesëmbëdhjetë 15 ditë, duke llogaritur nga dita e ngjarjes që përcakton Forcën Madhore, Menaxheri i Projektit në bashkëpunim me Autoritetin Kontraktues duhet t'i vlerësojë të gjitha punët e përfunduara në mënyrë që Autoriteti Kontraktues ta paguajë kontraktuesin.
- iv. Afati për përbushje të obligimeve nga Kontraktuesi të detyrimeve të kontratës mund të zgjatet edhe për një periudhë për aq sa ka zgjatur periudha e pezullimit.
- v. Në qoftë se kontraktuesi për një kohë të gjatë është bërë i pa aftë, për shkak të Forcës Madhore, për t'i kryer obligimet dhe përgjegjësitë e parapara me kontratë, Autoriteti Kontraktues brenda shtatë 7 ditë mund ta njoftojë me shkrim kontraktuesin për ndërprerjen e kontratës.

Neni 31 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

31.1 Palët do t'i bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, Palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për pozitën e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado Palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse Pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

31.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 32 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

32.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

- a) ose vendim nga gjyqi;
- b) kurdo që palët pajtohen vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

32.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

PJESA III E KONTRATËS KUSHTET E VEÇANTË

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amanda mentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Neni, Nr.	

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjelbrae LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Germovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kabash. LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Slatinë e Epërme, Sodovinë e Çerkezëve, Sodovinë e Jerrive, Radivojçë. Numër identifikues: VI657-23-8131-5-2-1; Nr. b.M/657-23-048-521

	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulojnë nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë gjykata përkatëse Gjykatës themelore në Prishtinë-Departamenti për Çështje ekonomike
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë <i>[Gjuha Shqipe]</i>
Përgjegjësia dhe Sigurimi i Kontraktuesit	7.2	Shuma minimale e sigurimit do të jetë: (a) Për humbje ose dëmtim të Punëve, Impiantëve dhe Materialeve <i>[shëno shumat]</i> ; (b) humbje ose dëmtim i Pajisjeve <i>[shëno shumat]</i> ; (c) humbje ose dëmtim i pronës (përveç Punëve, Impiantëve, Materialeve dhe Pajisjeve) në lidhje me Kontratën <i>[shëno shumat]</i> ; (d) dëmtim personal ose vdekje; (e) Janë të parapara në policën e sigurimeve të dorezura nga OE.
Programi	8.1	Kontraktuesi do ta dorëzojë për aprovim Programin për Punët brenda Planit dinamik të dorezuar në ofertën e tenderit.
Menaxheri i kontratës	8.2	Inxh.d. L ridon JONUZI
Inspektimi dhe testimi	9.1	Menaxheri i projektit, udhëheq dhe mbikëqyrë me punimet e të realizohen sipas projektit dhe është përgjegjës të përcjell kualitetin dhe kërkon atestet e cilësisë sipas kontratës, dhe përcjell situacionet për pagesë, sipas dinamikës së projektit dhe Planit të menaxhimit të kontratës.
Specifikimet		<ul style="list-style-type: none"> • Kualiteti të jetë konform standardeve, të përgjigjet ISO standardeve për kualitet • Garancioni i kualitetit të jetë 12+1 muaj pas pranimit teknik • Atestet duhet të sjellën për të gjitha materialet e kërkuara nga Mbikëqyrja • Testimi dhe marrja e kampioneve do të jetë i përcaktuar nga mbikëqyrja • Dimensionet, sasia, trashësia dhe cilësia të jenë konform parametërve të tenderit • Të vendoset panoja me shënime për punëkryesin dhe investitorin në dimension prej min.120x150 cm
	10.2	Data e përfundimit e të gjitha Punëve do të jetë sipas Planit Dinamik, dhe kushteve në Planin e menaxhimit të kontratës Fillon në ditën e nënshkrimit dhe përfundon me datë 05.11.2025

Titulli: Ndërtimi i hapsirave gjelbrae LOT I. Hapsirat publike në Viti, Smirë, Vërban, Gërmovë, Remnik, Budrikë, Goshicë, Drobesh, Kabash, LOT II. Hapsirat publike në Pozheran, Silatinë e Epërme, Sodovinë e Çarkezëve, Sodovinë e Jerrive, Radivojc Numër Identifikues: V1657-23-8131-5-2-1, Nr.b./1657-23-048-521

Pagesat		Pagesat bëhen sipas pranimit të situacioneve mbi punët e kryera dhe pranimit të Raportit nga Mbikëqyrja gjegj. Menaxheri i kontratës.
Shkaqet për kompensim	17.1	Data e përcaktimit të vend punimit do të jetë [3] ditë pas marrjes së fteses urdhrat nga AK
Dëmet e likuiduara	19.1	Nëse Kontraktuesi me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i dorëzojë/realizoj ndonjë ose të gjitha punët brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, punëdhënësi, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me [0,05%] në ditë, ose [5/100] të vlerës së punëve të pa dorëzuara/realizuar deri në një maksimum prej [10 %] të vlerës totale të kontratës. Shuma maksimale e dëmeve të likuiduara për të gjitha Punët është e Çmimit final të Kontratës.
Dëmet	20.1	Infrastruktura ekzistuese nuk guxon të demtohet, në rast se po, duhet të kthehet në gjendjen e mëparshme
Mbajtja e Parasë	21.1	Shuma 34,219.95 €
Siguria e ekzekutimit	22.1	Shume e sigurisë së ekzekutimit është 10 % e vlerës së kontratës ose në shumën prej 34,219.95 €
Pagesa pas shkëputjes së kontratës	27.1	Përqindja që do të zbatohet për vlerën e punëve që nuk janë përfunduar, që përfaqëson koston shtesë të Autoritetit Kontraktuesin për kompletimin e Punëve, është <i>[shëno përqindjet]</i> .
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve	31.2	Palet do të bëjnë të gjitha përpjekjet për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin në mes tyre sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje , palet do të lajmrojnë njëra-tjetrën me shkrim për pozicionin e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundur
Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore	32.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit të kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatës themelore në Prishtinë-Departamenti për Çështje ekonomike në pajtim me ligjin në Kosovë.

PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNËVE PËR RREGULLIMIN E HAPËSIRAVE GJELBRUESE-PUBLIKE NË; PARQET - HAPËSIRAT NË FSHATRA (POZHERAN, SLLATINË E EPËRME, SADOVINË E ÇERKEZËVE, SADOVINË E JERLIVE, RADIVOJC), BALLANCË, FSHATI I RI, SLLATINË E POSHTME, ZHITI,

"Udhëzimet e përgjithshme: të bëhet mirmbajtja dhe ujitja e barit, luleve, trëndafilëve dhe drunjëve dekorativ deri në zënjën e tyre perforcimi me listella për mbrojtje dhe mbështetje të drurit në formë trekëndëshi, po ashtu në bazë të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik, për të gjitha materialet e përdorura të bashkangjiten garancionet dhe atestet përkatëse".

I					
PARQET - HAPESIRAT NË FSHATRA (POZHERAN, SLLATINË E EPËRME, SADOVINË E ÇERKEZËVE, SADOVINË E JERLIVE, RADIVOJC)					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
1.7	Rivitalizimin I hapësirave të parkut sipas nevojës pjesa e dheut dhe gjelherimit perpunim I dheut vendosje e dheut dhe mbjellje e barit.	m ²	1500.0	5.00 €	7,500.00 €
1.7	Riparimi I kubezave në parqe sipas dimensioneve që kanë kubezat në vend kryesisht janë me trashësi 8cm).	m ²	150.0	10.00 €	1,500.00 €
1.7	Riparimi I skajoreve në parqe sipas dimensioneve që kanë në vend kryesisht janë me dimensione 10x20x100cm.M 340 M100	m'	100.0	10.00 €	1,000.00 €
1.7	Riparimi I skajoreve në parqe sipas dimensioneve që kanë në vend kryesisht janë me dimensione 18x20x100cm.M 340 M100).	m'	100.0	12.00 €	1,200.00 €
1.8	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "KUMBULLE KUQE ". Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri të jetë në gjendje të rregullt I drejte me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles, si dhe të bëhet mirmbajtja dhe ujitja deri në zënjën e tij, po ashtu në bazë të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	30.0	70.00 €	2,100.00 €
1.8	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Acer i Fuqë " .Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri të jetë në gjendje të rregullt I drejte me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles, si dhe të bëhet mirmbajtja dhe ujitja deri në zënjën e tij, po ashtu në bazë të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	10.0	80.00 €	800.00 €

1.8	Furnizimi dhe mbjellja e pemëve dekorative "Acer i Verdhë" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	40.0	80.00 €	3,200.00 €
1.8	Furnizimi dhe mbjellja e pemëve dekorative "Pishë" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	40.0	50.00 €	2,000.00 €
1.8	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Qershi dekorative" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	30.0	50.00 €	1,500.00 €
1.80	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Rrap" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	40.0	60.00 €	2,400.00 €
1.81	Furnizimi dhe mbjellja e trendafileve me ngjyra te ndryshme, fidanet te miren me dheun bashkangjitur dhe me sistern te rrenjeve simbas udhezimit ne pershkrimin percjelles te mbjelljes.	copë	1000.0	6.00 €	6,000.00 €
1.8	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE ne pjesen e gjelbërimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene shkurre te shtrira dhe te rumbullaketa).	copë	1000.0	5.00 €	5,000.00 €
1.8	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative sezonale ne pjesen e gjelbërimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene llojet e sezonit).	copë	200.0	2.00 €	400.00 €

1.84	Riparimi i uleseve ekzistuese (rregullimi i hekurit, buloneve, zevendesimi i drurit lysterjen me ngjyre adekuate per llojin e materialit hekur-dru).	copë	25.0	100.00 €	2,500.00 €
1.85	Riparimi i shportave ekzistuese (rregullimi i hekurit, buloneve, zevendesimi i drurit lysterjen me ngjyre adekuate per llojin e materialit hekur-dru).	copë	25.0	50.00 €	1,250.00 €
				Gjithsejt:	38,350.00 €

II HAPËSIRA GJELBËRUESE - PARKU FSHATI BALLANCE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
2.1	Pastrimi i siperfaqes per hapësiren gjelberuese geryerja dhe nivelizimi	m ²	1300.0	5.00 €	6,500.00 €
2.2	Germimi i dheut humusor per punimin e stazes dhe vendit te ulseve me thellesi mesatare 30.0 cm, bartja deri ne deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m ²	1300	0.50 €	650.00 €
2.3	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri ne 45 N/mm ²	m ²	1300	1.00 €	1,300.00 €
2.4	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-62mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 60 N/mm ² , ne staza kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	260.0	15.00 €	3,900.00 €
2.5	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 80 N/mm ² , ne stazat e kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	130.00	15.00 €	1,950.00 €
2.6	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 10x20x100cm.MB40 M100. Logaria për m.TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m	500.0	10.00 €	5,000.00 €
2.7	Furnizimi dhe vendosja e dheut humusor per mbjelljen barit, drunjet dekorative dhe luleve dekorative,trashesi t=10cm mbushje.Dheu te vendoset ne pjeset e nevojshme per parkun ndersa e tere pjesa tjeter te punohet me material rrethanor.	m ³	50.00	10.00 €	500.00 €
2.8	Furnizimi dhe mbjellja e e barit qe rritet nen hije per pjesen e gjelberimit .(1KG bari mbulon 30m ² siperfaqe)	m ²	500.0	0.30 €	150.00 €
2.9	Furnizimi dhe mbjellja e trendafileve me ngjyra te ndryshme, fidanet te miren me dheun bashkangjitur dhe me sistem te rrenjeve simbas udhezimit ne pershkrimin perçelless te mbjelljes.	copë	100.0	5.00 €	500.00 €
2.10	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE ne pjesen e gjelberimit (lulet te mbillen sipas udhezuesit i cili duhet te jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene shkurre te shtrira dhe te rumbullaketa) .	copë	50.0	5.00 €	250.00 €

2.11	Furnizimi dhe mbjellja edrunjëve dekorativ "KUMBULL E KUQE " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri te jete ne gjendje te rregullt i drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	10.0	50.00 €	500.00 €
2.12	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Acer i Verdhë " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt i drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	25.0	80.00 €	2,000.00 €
2.13	Furnizimi dhe mbjellja e pemëve dekorative "Rrap" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt i drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	25.0	60.00 €	1,500.00 €
2.14	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve sipas specifikave te dhena ne projekt.Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,, lidhja e kembeve te behet me bulona sipas detalit.	copë	8.0	250.00 €	2,000.00 €
2.15	Furnizimi dhe vendosja e shportave per mbeturina.sipas projektit .Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,betonimi te punohet ne krijimin e nje shpute stabile ku vendoset pastaj shporta sipas detalit.	copë	8.0	50.00 €	400.00 €
				Gjithsejt:	27,100.00 €

III HAPËSIRA GJELBËRUESE PARKU I FSHATIT TEK SHKOLLA DHE RRETH TROTUARIT-FSHATI I RI					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
3.1	Pastrimi grryerja e sipërfaqes dhe nivelizimi i parkut, bartja e materialeve deri ne deponite komunale.	m ²	4070.0	1	4,070.00 €
3.2	Germimi i dheut humusor per punimin e stazes dhe vendit te ulseve me thellesi mesatare 30.0 cm, bartja deri ne deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m ³	30.00	10.00 €	300.00 €
3.3	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri ne 45 N/mm ²	m ²	100.0	1.00 €	100.00 €
3.4	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror ne diameter 0-62mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 60 N/mm ² , ne staza kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	20.0	15.00 €	300.00 €

3.5	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 80 N/mm ² , ne stazat e kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	10.0	15.00 €	150.00 €
3.6	Sigurimi transporti dhe vendosja e rërës (fraksion 4-8mm) për nivelizim dhe përgatitje të sipërfaqes për vendosjen e kubëzave të betonit.	m ³	5.0	20.00 €	100.00 €
3.7	Sigurimi, transporti,dhe vendosja e kubëzave të betonit me trashësi 8cm . TE SILLLEN ATESTET PERKATESE	m ²	100.0	12.00 €	1,200.00 €
3.8	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 10x20x60cm.MB40 M100. Logaria për m. TE SILLLEN ATESTET PERKATESE	m	120.0	10.00 €	1,200.00 €
3.9	Furnizimi dhe vendosja e dheut humosor për mbjelljen e barit, drunjtë dekorative dhe luleve dekorative,trashësi t=10cm mbushje.Dheu të vendoset në pjesët e nevojshme për parkun ndërsa e tere pjesa tjetër të punohet me material rrethënor.	m ³	150.00	10.00 €	1,500.00 €
3.10	Furnizimi dhe mbjellja e e barit që rritet në hije për pjesën e gjelbërimit .(1KG bari mbulon 30m ² sipërfaqe)	m ²	1500.0	0.30 €	450.00 €
3.11	Furnizimi dhe mbjellja e trendafiteve me ngjyra të ndryshme, fidanet të mirren me dheun bashkangjitur dhe me sistemin të rrenjeve simbas udhëzimit në përshkrimin përcjelles të mbjelljes.	copë	150.0	5.00 €	750.00 €
	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE në pjesën e gjelbërimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit të jenë shkurre të shtirira dhe të rrumbullaketa).	copë	50.0	5.00 €	250.00 €
3.11	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " KUMBULL E KUQE ". Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri të jetë në gjendje të rregullt i drejtë me sistemin rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles, si dhe të bëhet mirmbajtja dhe ujitja deri në zënjën e tij, po ashtu në bazë të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	10.0	50.00 €	500.00 €
3.12	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " Acer i Verdhë ". Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri të jetë në gjendje të rregullt i drejtë me sistemin rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles, si dhe të bëhet mirmbajtja dhe ujitja deri në zënjën e tij, po ashtu në bazë të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	25.0	80.00 €	2,000.00 €

3.13	Furnizimi dhe mbjellja e pemëve dekorative "Rrap" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte ne sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mjetet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhe zimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	25.0	50.00 €	1,250.00 €
3.14	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve sipas specifikave te dhena ne projekt.Ne cmim perflshihet edhe bazamenti nga betoni,te behet punimi i vendit te ulseses me kubezave simpas pershkrimit te pozicioneve percjellese, lidhja e kembeve ne kubeza te behet me bulona sipas detailit.	copë	12.0	250.00 €	3,000.00 €
3.15	Furnizimi dhe vendosja e shportave per mbeturina sipas projektit .Ne cmim perflshihet edhe bazamenti nga betoni,betonimi te punohet ne krijimin e nje shpute stabile ku vendoset pastaj shporta.	copë	18.0	50.00 €	900.00 €
				Gjithsejt:	18,020.00 €

IV HAPËSIRA GJELBËRUESE PËR SHKOLLË, PARKINGU DHE HAPËSIRA E OBORRIT PËR, S.H.F.M.U "NJAZI REXHEPI" -SLLATINË E POSHTME					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
4.1	Germimi I dheut humosor per punimin e parkingut, stazes dhe vendit te ulseve me thellesi mesatare 30,0 cm, bartja deri ne deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m ³	60.00	5.00 €	300.00 €
4.2	Rrafshimi i nënbazës ne ngjeshje dhe vibrocilinder deri ne 45 N/mm ²	m ²	200.0	1.00 €	200.00 €
4.3	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-62mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 60 N/mm ² , ne staza kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	40.0	15.00 €	600.00 €
4.4	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 80 N/mm ² , ne stazat e kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	20.0	15.00 €	300.00 €
4.5	Sigurimi transporti dhe vendosja e rërës (fraksion 4-8mm) për nivelizim dhe pergatitje te sipërfaqes për vendosjen e kubëzave te betonit.	m ³	10.0	20.00 €	200.00 €
4.6	Sigurimi, transporti,dhe vendosja e kubëzave te betonit me trashesi 8cm . TE SILLËN ATESTET PERKATESE	m ²	200.0	12.00 €	2,400.00 €
4.7	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 10x20x100cm.MB40 M100. Logaria për m. TE SILLËN ATESTET PERKATESE	m	70.0	10.00 €	700.00 €
4.8	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE ne pjesen e gjelbërimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulislet e vendit te jene shkurre te shtrira dhe te rumbullaketa).	copë	50.0	5.00 €	250.00 €

4.9	Furnizimi dhe mbjellja e trendafileve me ngjyra te ndryshme, fidanet te miren me dheun bashkangjitur dhe me sistem te rrenjeve simbas udhezimit ne pershkrimin percjelles te mbjelljes.	copë	100.0	5.00 €	500.00 €
4.10	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Rrap" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	25.0	50.00 €	1,250.00 €
4.11	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Acer i Verdhë " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	25.0	80.00 €	2,000.00 €
4.12	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve sipas specifikave te dhena ne projekt.Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,te behet punimi i vendit te uleses me kubezave simpas pershkrimin te pozicioneve percjellese, lidhja e kembave ne kubeza te behet me bulona sipas detalit.	copë	8.0	250.00 €	2,000.00 €
4.13	Furnizimi dhe vendosja e shportave per mbeturina.sipas projektit .Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,betonimi te punohet ne krijimin e nje shpute stabile ku vendoset pastaj shporta.	copë	8.0	50.00 €	400.00 €
				Gjithsejt:	11,100.00 €

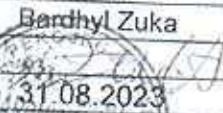

V HAPËSIRA GJELBËRUESE, SH.F.M.U "SAFET REXHEPI", OBORRI AMBULANTES ZHITI					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
5.1	Germimi I dheut humosor per punimin e stazes dhe vendit te ulseve me thellesi mesatare 30.0 cm, bartja deri ne deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m ³	9.00	50.00 €	450.00 €
5.2	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri ne 45 N/mm ²	m ²	30.0	1.00 €	30.00 €
5.3	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-62mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 60 N/mm ² , ne staza kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	6.0	20.00 €	120.00 €
5.4	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 80 N/mm ² , ne stazat e kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	3.0	20.00 €	60.00 €
5.5	Sigurimi transporti dhe vendosja e rërës (fraksion 4-8mm) për nivelizim dhe pergatitje te sipërfaqes për vendosjen e kubëzave te betonit.	m ³	1.5	20.00 €	30.00 €
5.6	Sigurimi, transporti,dhe vendosja e kubëzave te betonit me trashesi 8cm . TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m ²	30.0	12.00 €	360.00 €

5.7	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 10x20x100cm.MB40 M100. Logaria për m.TE SILEN ATESTET PERKATESE	m	40.0	10.00 €	400.00 €
5.8	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE ne pjesen e gjelberimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene shkurre te shtrira dhe te rumbullaketa).	copë	50.0	5.00 €	250.00 €
5.9	Furnizimi dhe mbjellja e trendafileve me ngjyra te ndryshme, fidanet te miren me dheun bashkangjitur dhe me sistem te renjeve simbas udhezimit ne pershkrimin percejelles te mbjelljes.	copë	100.0	5.00 €	500.00 €
5.10	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " Kumbell e Kuqe ".Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percejelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	6.0	50.00 €	300.00 €
5.11	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " Acer i Verdhtë ".Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percejelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	6.0	80.00 €	480.00 €
5.12	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve sipas specifikave te dhena ne projekt.Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,te behet punimi i vendit te uleses me kubezave simpas pershkrimin te pozicioneve percejellose, lidhja e kembave ne kubeza te behet me bulona sipas detalit.	copë	3.0	250.00 €	750.00 €
5.13	Furnizimi dhe vendosja e shportave per mbeturina.sipas projektit .Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,betonimi te punohet ne krijimin e nje shpute st: bile ku vendoset pastaj shporta.	copë	3.0	50.00 €	150.00 €
				Gjithsejt:	3,880.00 €

REKAPITULIMI

II	PARQET - HAPESIRAT NË FSHATRA (POZHERAN,SLLATINË E EPËRME,SADOVINË E ÇERKEZËVE, SADOVINË E JERLIVE, RADIVOJC)	38,350.00 €
II	HAPËSIRA GJELBËRUESE - PARKU FSHATI BALLANCË	27,100.00 €
III	HAPËSIRA GJELBËRUESE PARKU I FSHATIT TEK SHKOLLA DHE RRETH TROTUARIT-FSHATI I RI	18,020.00 €

IV	HAPËSIRA GJELBËRUESE PRA SHKOLLËS, PARKINGU DHE HAPËSIRA E OBORRIT PER, SH.F.M.U "NJAZI REXHEPI" -SLLATINË E POSHTME	11,100.00 €
V	HAPËSIRA GJELBËRUESE, SH.F.M.U "SAFET REXHEPI", OBORRI AMBULANTES ZHITI	3,880.00 €
Gjithsejt:		98,450.00 €

IDENTIFIKIM I OPERATORIT EKONOMIK (OE)	
EMRI I OE:	BARDHI NDERTIM SHPK
EMRI DHE MBIEMRI I PËRFAQËSUESIT TE OE:	Bardhyl Zuka
NËNSHKRIMI:	
DATA:	31.08.2023
VULA:	

Veçifikim:

1. Ollas
2. Ollas
3. A. J...

PARAMASA DHE PARALLOGARIA E PUNËVE PËR RREGULLIMIN E HAPËSIRAVE GJELBRUESE-PUBLIKE NË; VITI, PARQET - HAPËSIRAT GJELËRUESE TË QYTETIT DHE HAPËSIRAT NË FSHATRA (SMIRË VËR BAN, GËRMOVË, REMNIK, BUDRIKË, GOSHIÇË, DROBESH, KABASH).

"Udhëzimet e përgjithshme: të bëhet mirmbajtja dhe ujitja e barit, luleve, trëndafilëve dhe drunjëve dekorativ deri në zënjen e tyre perforcimi me listella për mbrojtje dhe mbështetje të drurit në formë trekëndëshi, po ashtu në bazë të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik, për të gjitha materialet e përdorura të bashkangjiten garancionet dhe atestet përkatëse".

I. HAPËSIRAT GJELBERUESE, PARQET, MBJELLJA E DRUNJËVE-BIMEVE, INVENTAR URBAN-QYTETI I VITISË					
I.a	PARKU TE XHAMIA-VITI				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
	Punët përgaditore				
1.1	Demolimi i stazes ekzistuese, ulseve dhe shportave-pas demolimit autoriteti kontraktues kujdeset për materialet e demoluara - larguara.	copë	1.0	500.00 €	500.00 €
1.2	Rregullimi-intervenimi i nevojshëm në hapësirën gjelberuese të parkut, kositja riparimi i nevojshëm i hapësirës me bari.	m ²	970.0	1.00 €	970.00 €
1.3	Përgaditja e punishtës dhe shënimi i trases para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit	m ²	50.00	2.00 €	100.00 €
				Gjithsej:	1,570.00 €
	PUNËT PERGKINGUT				
	Pastrimi i terrenit				
1.4	Përgatitja, nivelizimi dhe eskavimi i Humusit në thellsi deri 50 cm, dhe Largimi me transport deri në deponi.	m ²	50.00	10.00 €	500.00 €
1.5	Pastrimi i sipërfaqes nga të gjitha materialet që pengojnë përgatitjen e plenumit. Në çmim të kalkulohet të gjitha materialet e panevojshme komplet për sipërfaqen.	m ²	50.00	5.00 €	250.00 €
				Gjithsej:	750.00 €
	Punimet e dheut				
1.6	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri në 45 N/mm ²	m ²	50.00	2.00 €	100.00 €
				Gjithsej:	100.00 €
	Mbistruktura				
1.7	Furnizimi transporti dhe nivelizimi i shtresës stabilizuese me material guror 0-140 mm i pa përpunuar në terc trazen e rruges, me ngjeshje deri 45 MN/m ² .	m ²	15.00	20.00 €	300.00 €
1.8	Furnizimi, planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-62mm. Në gjendje të ngjeshur deri në 60 N/mm ² .	m ²	10.00	20.00 €	200.00 €
	Te sillen atestet				

1.9	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 80 N/mm ² . Te sillen atestet	m ³	5.00	20.00 €	100.00 €
1.10	Furnizimi dhe punimi i shtresës së bitoagregatit 0-16 mm me trashësi pas ngjeshjes t=7cm. Per sipërfaqen sipas projektit Te sillen atestet	m ²	60.00	20.00 €	1,200.00 €
1.11	Furnizimi dhe punimi i shenjezimit per parkingun dhe shtegut per kembesor me vije te bardhe me ngjyre te plastifikuar me trashesi t-12.0 cm.	m ¹	112.00	1.00 €	112.00 €
				Gjithsej:	1,912.00 €
				Totali	
	PUNËT TROTUARIT				
1.12	Germimi I dheut humësor per punimin e stazes dhe vendit te ulseve me thellesi mesatare 30.0 cm, bartja deri ne deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m ²	150.00	5.00 €	750.00 €
1.13	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri ne 45 N/mm ²	m ²	500.0	2.00 €	1,000.00 €
1.14	Furnizimi transporti dhe nivelizimi i shtresës stabilizuese me material guror 0-140 mm i pa përpunuar ne trasen e trotuarit, me ngjeshje deri 45 MN/m ² .	m ³	144.00	20.00 €	2,880.00 €
1.15	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-62mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 60 N/mm ² , ne staza kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	100.0	20.00 €	2,000.00 €
1.16	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 80 N/mm ² , ne stazat e kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	50.0	20.00 €	1,000.00 €
1.17	Sigurimi transporti dhe vendosja e rërës (fraksion 4-8mm) për nivelizim dhe pergatitje te sipërfaqes për vendosjen e kubëzave te betonit.	m ³	25.0	20.00 €	500.00 €
1.18	Sigurimi, transporti,dhe vendosja e pllakave te betonit me trashesi 8cm me dimensione 30x30 cm TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m ²	500.0	12.00 €	6,000.00 €
1.19	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 10x20x100cm.MB40 M100. Llogaria për m. TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m ¹	265.0	10.00 €	2,650.00 €
1.20	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 18x20x100cm.MB40 M100. Llogaria për m. TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m ¹	185.0	13.00 €	2,405.00 €
				Gjithsej:	19,185.00 €
	PUNËT E NDRIÇIMIT				

1.21	Furnizimi dhe betonimi me beton të tipit MB25 në gropat e hapura për shtylla ndriçuese me dim. të dhëna në pjesën grafike, Hapja e gropave me dimen. 0.6x0.6x0.4m për betonimin e bazamentit për vendosjen e shtyllave të ndriçimit publik, Furnizimi dhe vendosja e ankerave të metalit-me anker përkatës	copë	17.00	20.00 €	340.00 €
1.22	Furnizimi dhe vendosja e trupave ndriçues në parkë sipas projektit për ndriçim me të gjitha elementet përcjellëse (instalimet e kablove, shiriti i tokëzimit, siguresat, lidhëset, ormanin komplet, njehesorin e rrymë si dhe të gjitha elementet përcjellëse deri në finalizimin e ndriçimit duke përfshirë edhe kyqjen në rrjetin kryesorë) Sipas detajit në projekt.	copë	17.00	400.00 €	6,800.00 €
				Gjithsej:	7,140.00 €
	Punet e bimeve				
1.23	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE në pjesën e gjelbërimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit të jenë shkurre të shtrira dhe të rrumbullaketa).	copë	100.0	3.00 €	300.00 €
1.24	Furnizimi dhe mbjellja e trendafileve me ngjyra të ndryshme, fidanet të mirren me dheun bashkangjitur dhe me sistem të rrenjeve simbas udhëzimit në përshkrimin përcjellës të mbjelljes.	copë	100.0	4.00 €	400.00 €
1.25	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "KUMBULL E KUQE" . Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri të jete në gjendje të rregullt I drejte me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjellës, si dhe të behet mirmbajtja dhe ujitja deri në zenjen e tij, po ashtu në baze të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	5.0	70.00 €	350.00 €
1.26	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Acer i Kuqë" . Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri të jete në gjendje të rregullt I drejte me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjellës, si dhe të behet mirmbajtja dhe ujitja deri në zenjen e tij, po ashtu në baze të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	5.0	80.00 €	400.00 €

1.27	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Acer i Verdhë" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt l drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	5.0	80.00 €	400.00 €
1.28	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ"Pishë" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt l drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	5.0	50.00 €	250.00 €
1.29	Punimi detail te drunjeve rreth, punet te behen sipas sikces dhe detail te dhene kufizimi te behet me elemente te parafabrikuara dhe mbushja te behet me gurë natyral..	copë	20.0	20.00 €	400.00 €
	Punet montuese			Gjithsej:	2,500.00 €
1.30	Furnizimi dhe vendosja e lodrave per femije sipas llojit te dhena ne projekt.Ne emim perfshihet edhe bazamenti nga betoni apo i nevojshem sipas specifikave te lodres, llojet te jene 6 lloje te ndryshme dhe sipas standardeve.	copë	6.0	500.00 €	3,000.00 €
1.31	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve sipas specifikave te dhena ne projekt.Ne emim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,te behet punimi i vendit te uleses me kubezave simpas pershkrimit te pozicioneve percjellese, lidhja e kembeve ne kubeza te behet me bulona sipas detailit.	copë	9.0	300.00 €	2,700.00 €
1.32	Furnizimi dhe vendosja e shportave per mbeturina.sipas projektit .Ne emim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,betonimi te punohet ne krijimin e nje shpute stabile ku vendoset pastaj shporta.	copë	9.0	80.00 €	720.00 €
				Gjithsejt:	6,420.00 €
				Total:	39,577.00 €

PARKU NDERTESA TEK STACIONI I AUTOBUSEVE -VITI					
Lb	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
	Punët përgaditore				

1.33	Demolimi i te gjitha barakava dhe te tjera ne hapesira e parapare per ndertimin e parkut autoriteti kontraktues kujdeset per materialet e demoluara - larguara.	copë	1.0	800.00 €	800.00 €
1.34	Përgatitja e punishtes dhe shenimi i trases para fillimit të punimeve dhe gjatë ekzekutimit	m ²	490.00	1.00 €	490.00 €
				Gjithsej:	1,290.00 €
	PUNËT PERGKINGUT				
	Pastrimi i terrenit				
1.35	Pastrimi i siperfaqes nga te gjitha materialet qe pengojn pregaditjen e bazes. Ne çmim te kalkulohen te gjitha materialet e panevojsheme komplet per siperfaqen.	m ²	170.00	3.00 €	510.00 €
1.36	Përgatitja , nivelizimi dhe eskavimi i Humusit ne thellsi deri 50 cm, dhe Largimi me transport deri ne deponi.	m ²	170.00	5.00 €	850.00 €
				Gjithsej:	1,360.00 €
	Punimet e dheut				
1.37	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri ne 45 N/mm ²	m ²	170.00	2.00 €	340.00 €
				Gjithsej:	340.00 €
	Mbistruktura				
1.38	Furnizimi transporti dhe nivelizimi i shtresës stabilizuese me material guror 0-140 mm i pa përpunuar ne tere trasen e rruges, me ngjeshje deri 45 MN/m ² .	m ³	51.00	20.00 €	1,020.00 €
1.39	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-62mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 60 N/mm ² . Te sillen atestet	m ³	34.00	20.00 €	680.00 €
1.40	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 80 N/mm ² . Te sillen atestet	m ³	17.00	20.00 €	340.00 €
1.41	Furnizimi dhe punimi i shtresës së bitoagregatit 0-16 mm me trashësi pas ngjeshjes t=7cm. (per parkingut. e parapare) Te sillen atestet	m ²	180.00	18.00 €	3,240.00 €
1.42	Furnizimi dhe punimi i shenjezimit per parkingun me vije te bardhe me ngjyre te plastifikuar.	m'	90.00	1.00 €	90.00 €
				Gjithsej:	5,370.00 €
				Totali	
	PUNËT TROTUARIT DHE MURI				
1.43	Punimi i murit nga BA 30, me te gjitha parametrat(parapergaditja, baza, kallupimi, ujitja etj) sipas standardeve. Te sillen atestet.	m ³	12.00	120.00 €	1,440.00 €
1.44	Germimi i dheut humusor per punimin e stazes dhe vendit te ulseve me thellesi mesatare 30.0 cm, bartja deri ne deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m ³	34.50	7.00 €	241.50 €
1.45	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri ne 45 N/mm ²	m ²	115.0	1.00 €	115.00 €

1.46	Furnizimi transporti dhe nivelizimi i shtresës stabilizuese me material guror 0-140 mm i pa përpunuar ne trasen e trotuarit, me ngjeshje der 45 MN/m ² .	m ³	34.50	20.00 €	690.00 €
1.47	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-62mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 60 N/mm ² , ne staza kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	23.0	20.00 €	460.00 €
1.48	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 80 N/mm ² , ne stazat e kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	11.5	20.00 €	230.00 €
1.49	Sigurimi transporti dhe vendosja e rërës (fraksion 4 8mm) për nivelizim dhe pergatitje te sipërfaqes për vendosjen e kubëzave te betonit.	m ³	5.8	20.00 €	115.00 €
1.5	Sigurimi, transporti,dhe vendosja e pllakave te betonit me trashesi 8cm me dimensione 30x30 cm . TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m ²	115.0	13.00 €	1,495.00 €
1.51	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 10x20x100cm.MB40 M100. Logaria për m. TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m	106.0	10.00 €	1,060.00 €
				Gjithsej:	5,846.50 €
PUNËT E NDRIÇIMIT					
1.52	Furnizimi dhe betonimi me beton të tipit MB25 në gropat e hapura për shtylla ndriçuese me dim. të dhëna në pjesën grafike,Hapja e gropave me dimens 0.6x0.6x0.4m për betonimin e bazamentit për vendosjen e shtyllave të ndriçimit publik,Furnizimi dhe vendosja e ankerave te metalit-me anker përkatës;	copë	5.00	20.00 €	100.00 €
1.53	Furnizimi dhe vendosja e trupave ndriçues në parkun e Shtruzit sipas projektit per ndriçim me te gjitha elementet percjellse(instalimet e kablllove,shiriti i tokezimit, siguresat ,lidheshet,ormanin komplet,njehesorin e rrymë si dhe te gjitha elementet percjellse deri ne finalizimin e ndriçimit duke përfshirë edhe kyqjen në rrjetin kryesorë). Lartesia e trupave ndriçues h=4.0m	copë	5.00	400.00 €	2,000.00 €
				Gjithsej:	2,100.00 €
Pjesa e barit dhe punet e bimeve					
1.54	Mbushja e hapesires per krijimin e parkut me material rrethanor.	m ³	200.0	25.00 €	5,000.00 €
1.55	Furnizimi dhe vendosja e dheut humosor per mbjelljen barit, drunjet dekorative dhe luleve dekorative,trashesi t=10cm mbushje.Dheu te vendoset ne pjeset e nevojshme per parkun ndersa e tere pjesa tjetër te punohet me material rrethanor.	m ³	200.00	5.00 €	1,000.00 €

1.56	Furnizimi dhe mbjellja e e barit qe rritet nen hije per pjesen e gjelberimit .(1KG bari mbulon 30m ² siperfaqe)	m ²	200.0	1.00 €	200.00 €
1.57	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE ne pjesen e gjelberimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene shkurre te shtrira dhe te rrumbullaketa) .	copë	200.0	3.00 €	600.00 €
1.58	Furnizimi dhe mbjellja e trendafilëve me ngjyra te ndryshme, fidanet te miren me dheun bashkangjitur dhe me sistem te rrenjeve simbas udhezimit ne pershkrimin percjelles te mbjelljes.	copë	200.0	5.00 €	1,000.00 €
1.59	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " KUMBULL E KUQE " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	3.0	50.00 €	150.00 €
1.60	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " Acer i Verdhë " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	5.0	80.00 €	400.00 €
1.61	Furnizimi dhe mbjellja e pemëve dekorative " Pishë " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	10.0	50.00 €	500.00 €
1.62	Punimi detail te drunjeve rreth, punet te behen sipas sikces dhe detail te dhene kufizimi te behet me elemente te parafabrikuara dhe mbushja te behet me gurë natyral..	copë	20.0	20.00 €	400.00 €
				Gjithsej:	9,250.00 €

Punet montuese					
1.63	Ngritja e pusetave ekzistuese te instalimeve sanitare e te tjera, sipas nevojës se terenit dhe vendosja e kapakeve.	copë	3.0	100.00 €	300.00 €
1.64	Punimi i mbulojes per kontejner sipas skices, konstrukcion metalik i zinguar dhe i investur me senviçpanel	m ²	42.0	60.00 €	2,520.00 €
1.65	Furnizimi dhe vendosja eloderave per femije sipas specifikave te dhena ne projekt.Ne çmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni apo i nevojshem sipas specifikave te lodres, llojet te jene 6 lloje te ndryshme dhe sipas standardeve.	copë	4.0	500.00 €	2,000.00 €
1.67	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve sipas specifikave te dhena ne projekt.Ne çmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,te behet punimi i vendit te uleses me kubezave sipas pershkrimit te pozicioneve percjellese, lidhja e kembeve ne kubeza te behet me bulona sipas detalit.	copë	2.0	250.00 €	500.00 €
1.68	Furnizimi dhe vendosja e shportave per mbeturina.sipas projektit .Ne çmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,betonimi te punohet ne krijimin e nje shpute stabile ku vendoset pastaj shporta.	copë	2.0	60.00 €	120.00 €
				Gjithsejt:	5,440.00 €
				Total:	30,996.50 €

RRIPAT TEK STACIONI I AUTOBUSEVE, OBJEKTI I PYLLTARISE- VITI					
Le	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
1.69	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE ne pjesen e gjelbërimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene shkurre te shtrira dhe te rrumbullaketa).	copë	200.0	3.00 €	600.00 €
1.70	Furnizimi dhe mbjellja e trendafileve me ngjyra te ndryshme, fidanet te miren me dheun bashkangjitur dhe me sistem te rrenjeve simbas udhezimit ne pershkrimin percjelles te mbjelljes.	copë	300.0	6.00 €	1,800.00 €
				Gjithsejt:	2,400.00 €

HAPESIRA GJELBERUESE TE RRUGA "SELAMI E MEHMET ISMAJLI"					
I.d	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
1.71	Pastrimi nga materialet ne sipërfaqen e parkut, gerryerja dhe nivelizimi,materialet te barten deri ne deponite komunale .	m ²	1700.0	1.00 €	1,700.00 €
1.72	Germimi I dheut humusor per punimin e stazes dhe vendit te ulseve me thellesi mesatare 30.0 cm, bartja deri ne deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m ³	6.00	5.00 €	30.00 €

1.73	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri në 45 N/mm ²	m ²	40.0	5.00 €	200.00 €
1.74	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-62mm. Në gjendje të ngjeshur deri në 60 N/mm ² , në staza kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	8.0	20.00 €	160.00 €
1.75	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Në gjendje të ngjeshur deri në 80 N/mm ² , në stazat e kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	4.0	20.00 €	80.00 €
1.76	Sigurimi transporti dhe vendosja e rërës (fraksion 4-8mm) për nivelizim dhe përgatitje të sipërfaqes për vendosjen e kubëzave të betonit.	m ³	2.0	25.00 €	50.00 €
1.77	Sigurimi, transporti,dhe vendosja e kubëzave të betonit me trashësi 8cm . TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m ²	40.0	13.00 €	520.00 €
1.78	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 10x20x100cm.MB40 M100. Logaria për m. TE SILEN ATESTET PERKATESE	m	60.0	10.00 €	600.00 €
1.79	Furnizimi dhe vendosja e dheut humusor për mbjelljen e barit, drunjtë dekorative dhe luleve dekorative, trashësi t=10cm mbushje. Dhe të vendoset në pjesët e nevojshme për parkun ndërsa e tërë pjesa tjetër të punohet me material rrethanor.	m ³	170.00	8.00 €	1,360.00 €
1.80	Furnizimi dhe mbjellja e e barit që rritet në hije për pjesën e gjelberimit .(1KG bari mbulon 30m ² sipërfaqe)	m ²	1700.0	0.20 €	340.00 €
1.81	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " RRAP ". Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri të jetë në gjendje të rregullt I drejte me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles druri të jetë 5 vjeçar e mbi, si dhe të behet mirmbajtja dhe ujitja deri në zënjën e tijë, po ashtu në baze të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	20.0	70.00 €	1,400.00 €
1.82	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " Acer i Verdhë ". Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri të jetë në gjendje të rregullt I drejte me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles druri të jetë 5 vjeçar e mbi, si dhe të behet mirmbajtja dhe ujitja deri në zënjën e tijë, po ashtu në baze të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	20.0	80.00 €	1,600.00 €

1.83	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve sipas specifikave të dhëna në projekt. Në cmim përfshihet edhe bazamenti nga betoni, të bëhet punimi i vendit të ulësve me kubëzave sipas përshkrimit të pozicioneve përcjellëse, lidhja e këmbëve në kubëza të bëhet me bulona sipas detalit.	copë	5.0	250.00 €	1,250.00 €
1.84	Furnizimi dhe vendosja e shportave për mbeturina sipas projektit. Në cmim përfshihet edhe bazamenti nga betoni, betonimi të punohet në krijimin e një shpate stabile ku vendoset pastaj shporta.	copë	5.0	60.00 €	300.00 €
Gjithsejt:					9,590.00 €

I.e PARKU "HASAN ALIA"- VITI					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
1.85	Pastrimi i sipërfaqes nga materialet në sipërfaqen e parkut, gërryerja e sipërfaqes dhe nivelizimi, materialet të barten deri në deponite komunale.	m ²	120.0	6.00 €	720.00 €
1.86	Germimi I dheut humusor për punimin e stazes dhe vendit të ulësve me thellesi mesatare 30.0 cm, bartja deri në deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m ³	12.00	10.00 €	120.00 €
1.87	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri në 45 N/mm ²	m ²	40.0	4.00 €	160.00 €
1.88	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guro me diameter 0-62mm. Në gjendje të ngjeshur deri në 60 N/mm ² , në staza kembesoreve dhe vendin e ulësve. Te sillen atestet	m ³	8.0	20.00 €	160.00 €
1.89	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guro me diameter 0-31.5mm. Në gjendje të ngjeshur deri në 80 N/mm ² , në stazat e kembesoreve dhe vendin e ulësve. Te sillen atestet	m ³	4.0	20.00 €	80.00 €
1.90	Sigurimi transporti dhe vendosja e rërës (fraksion 4-8mm) për nivelizim dhe përgatitje të sipërfaqes për vendosjen e kubëzave të betonit.	m ³	2.0	25.00 €	50.00 €
1.91	Sigurimi, transporti, dhe vendosja e kubëzave të betonit me trashësi 8cm. TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m ²	40.0	13.00 €	520.00 €
1.92	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 10x20x100cm. MB40 M100. Logaria për m. TE SILLEN ATESTET PERKATESE	m	60.0	10.00 €	600.00 €
1.93	Furnizimi dhe vendosja e dheut humusor për mbjelljen barit, drunjet dekorative dhe luleve dekorative, trashësi t=10cm mbushje. Dheu të vendoset në pjesët e nevojshme për parkun ndërsa e tere pjesa tjetere të punohet me material rrethanor.	m ³	12.00	5.00 €	60.00 €

1.94	Furnizimi dhe mbjellja e e barit qe rritet nen hije per pjesen e gjelberimit .(1KG bari mbulon 30m ² siperfaqe)	m ²	120.0	1.00 €	120.00 €
1.95	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE ne pjesen e gjelberimit (lulet te mbillen sipas udhezuesit i cili duhet te jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene shkurre te shtrira dhe te rumbullaketa).	copë	80.0	3.00 €	240.00 €
1.96	Furnizimi dhe mbjellja e trendafilëve me ngjyra te ndryshme, fidanet te mirren me dheun bashkangjitur dhe me sistem te rrenjeve simbas udhezimit ne pershkrimin percjelles te mbjelljes.	copë	100.0	5.00 €	500.00 €
1.97	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " KUMBELLE KUQE ". Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	3.0	50.00 €	150.00 €
1.98	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ " Acer Verdhe ". Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	3.0	80.00 €	240.00 €
1.99	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve sipas specifikave te dhena ne projekt.Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,te behet punimi i vendit te uleses me kubezave simpas pershkrimit te pozicioneve percjellese, lidhja e kembeve ne kubeza te behet me bulona sipas detalit.	copë	3.0	300.00 €	900.00 €
1.100	Furnizimi dhe vendosja e shportave per mbeturina.sipas projektit .Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,betonimi te punohet ne krijimin e nje shpute stabile ku vendoset pastaj shporta.	copë	3.0	60.00 €	180.00 €
				Gjithsejt:	4,800.00 €

I.e	PARKU "SHERIF FRANGU"-VITI				
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma

1.101	Pastrimi i sipërfaqes nga materialet ne sipërfaqen e parkut, gerryerja e sipërfaqes dhe nivelizimi,materialet te barten deri ne deponite komunale .	m ²	300.0	2.00 €	600.00 €
1.102	Germimi I dheut humusor per punimin e stazes dhe vendit te ulseve me thellesi mesatare 30.0 cm, bartja deri ne deponi ku e cakton organi mbikqyres.	m ³	25.20	5.00 €	126.00 €
1.103	Rrafshimi i nënbazës me ngjeshje dhe vibrocilinder deri ne 45 N/mm ²	m ²	103.0	2.00 €	206.00 €
1.104	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-62mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 60 N/mm ² , ne staza kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	20.6	20.00 €	412.00 €
1.105	Furnizimi ,planifikimi dhe ngjeshja e materialit guror me diameter 0-31.5mm. Ne gjendje te ngjeshur deri ne 80 N/mm ² , ne stazat e kembesoreve dhe vendin e ulseve. Te sillen atestet	m ³	10.3	20.00 €	206.00 €
1.106	Sigurimi transporti dhe vendosja e rërës (fraksion 4-8mm) për nivelizim dhe pergatitje te sipërfaqes për vendosjen e kubëzave te betonit.	m ³	5.2	20.00 €	103.00 €
1.107	Sigurimi, transporti,dhe vendosja e kubëzave te betonit me trashesi 8cm . TE SILLLEN ATESTET PERKATESE	m ²	103.0	13.00 €	1,339.00 €
1.108	Sigurimi dhe montimi i skajoreve 10x20x100cm.MB40 MI00. Logaria për m. TE SILLLEN ATESTET PERKATESE	m	110.0	13.00 €	1,430.00 €
1.109	Furnizimi dhe vendosja e dheut humusor per mbjelljen barit, drunjet dekorative dhe luleve dekorative,trashesi t=10cm mbushje.Dheu te vendoset ne pjeset e nevojshme per parkun ndersa e tere pjesa tjeter te punohet me material rrethanor.	m ³	30.00	5.00 €	150.00 €
1.110	Furnizimi dhe mbjellja e e barit qe rritet nen hije per pjesen e gjelberimit .(1KG bari mbulon 30m ² siperfaqe)	m ²	300.0	0.20 €	60.00 €
1.111	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE ne pjesen e gjelberimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene shkurre te shtrira dhe te rumbullaketa) .	copë	100.0	3.00 €	300.00 €
1.112	Furnizimi dhe mbjellja e trendafileve me ngjyra te ndryshme, fidanet te miren me dheun bashkangjitur dhe me sistem te rrenjeve simbas udhezimit ne pershkrimin percjelles te mbjelljes.	copë	150.0	5.00 €	750.00 €

1.113	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "KUMBELL E KUQE " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	3.0	50.00 €	150.00 €
1.114	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Acer i Verdhë " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	3.0	8.00 €	24.00 €
1.115	Furnizimi dhe vendosja e ulëseve sipas specifikave te dhena ne projekt.Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,te behet punimi i vendit te uleses me kubezave sipas pershkrimit te pozicioneve perezelles, lidhja e kembeve ne kubeza te behet me bulona sipas detalit.	copë	3.0	300.00 €	900.00 €
1.116	Furnizimi dhe vendosja e shportave per mbeturina.sipas projektit .Ne cmim perfshihet edhe bazamenti nga betoni,betonimi te punohet ne krijimin e nje shpute stabile ku vendoset pastaj shporta.	copë	3.0	60.00 €	180.00 €
				Gjithsejt:	6,936.00 €
				Totali :	23,726.00 €

PARQET - HAPËSIRAT GJELËRUESE TË QYTETIT VITI DHE HAPESIRAT NË FSHATRA (SMIRË, VËR BAN, GËRMOVË, REMNIK, BUDRIKË, GOSHCË, DROBESH, KABASH)					
II	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
2.1	Rivitalizimin I hapësirave te parkut sipas nevojës pjesa e dheut dhe gjelberimit perpunim I dheut vendosje e dheut dhe mbjellje e barit.	m ²	2000.0	1.00 €	2,000.00 €
2.2	Riparimi I kubezave ne parqe sipas dimezioneve qe kane kubezat ne vend kryesisht jane me trashesi 8cm).	m ²	200.0	15.00 €	3,000.00 €
2.3	Riparimi I skajoreve ne parqe sipas dimezioneve qe kane ne vend kryesisht jane me dimezione 10x20x100cm.MB40 M100	m'	120.0	10.00 €	1,200.00 €

2.4	Riparimi i skajoreve ne parqe sipas dimensioneve qe kane ne vend kryesisht jane me dimensione 18x20x100cm.MB40 M100).	m'	120.0	15.00 €	1,800.00 €
2.5	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "KUMBULL E KUQE " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	30.0	50.00 €	1,500.00 €
2.6	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Acer i Kuqë " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	20.0	80.00 €	1,600.00 €
2.7	Furnizimi dhe mbjellja e pemëve dekorative "Acer i Verdhë " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	30.0	80.00 €	2,400.00 €
2.8	Furnizimi dhe mbjellja e pemëve dekorative "Pishë" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	30.0	50.00 €	1,500.00 €



2.9	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Qershi dekorative ".Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	30.0	60.00 €	1,800.00 €
2.10	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Rrap" .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin percjelles, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	30.0	50.00 €	1,500.00 €
2.11	Furnizimi dhe mbjellja e trendafileve me ngjyra te ndryshme, fidanet te mirene me dheun bashkangjitur dhe me sistem te rrenjeve simbas udhezimit ne pershkrimin percjelles te mbjelljes.	copë	2000.0	3.00 €	6,000.00 €
2.12	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative GJETHEMBAJTESE ne pjesen e gjelberimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene shkurre te shtrira dhe te rumbullaketa) .	copë	2000.0	3.00 €	6,000.00 €
2.13	Furnizimi dhe mbjellja e luleve dekorative sezonale ne pjesen e gjelberimit (lulet të mbillen sipas udhëzuesit i cili duhet të jetë i bashkangjitur me lulet gjatë furnizimit, lulet të mirren ngjyra të ndryshme si e kuqe, vjollce, e bardhë, e verdhë e ngjyra tjera të cilat gjenden në dispozicion në lulishtet e vendit te jene llojet e sezonit) .	copë	800.0	0.50 €	400.00 €
2.14	Riparimi I uleseve ekzistuese (rregullimi I hekurit, buloneve,zevendesimi i drurit Iyerjen me ngjyre adekuate per llojin e materialit hekur-dru).	copë	25.0	150.00 €	3,750.00 €
2.15	Riparimi I shportave ekzistuese (rregullimi I hekurit, buloneve,zevendesimi i drurit Iyerjen me ngjyre adekuate per llojin e materialit hekur-dru).	copë	25.0	40.00 €	1,000.00 €
				Gjithsejt:	35,450.00 €

III MBJELLJA E DRUNJËVE AKSI RRUGOR RAMJAN BUDRIKË E EPËRME					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
3.1	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "RRAF". Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri të jetë në gjendje të rregullt i drejtë me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles druri të jetë 5 vjeçar e mbi, si dhe të bëhet mirmbajtja dhe ujitja deri në zenjen e tij, po ashtu në baze të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	320.0	60.00 €	19,200.00 €
3.2	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "KUMBULL E KUQE". Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri të jetë në gjendje të rregullt i drejtë me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles druri të jetë 5 vjeçar e mbi, si dhe të bëhet mirmbajtja dhe ujitja deri në zenjen e tij, po ashtu në baze të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	320.0	70.00 €	22,400.00 €
3.3	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Acer i Verdhë". Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri të jetë në gjendje të rregullt i drejtë me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles druri të jetë 5 vjeçar e mbi, si dhe të bëhet mirmbajtja dhe ujitja deri në zenjen e tij, po ashtu në baze të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	320.0	80.00 €	25,600.00 €
Gjithsejt:					67,200.00 €

IV MBJELLJA E DRUNJËVE AKSI RRUGOR VIËI NGA MEDITERANI -SADOVINË E JERLIVE					
	Përshkrimi i punëve	Njësia	Sasia	Çmimi Njësi	Shuma
4.1	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "RRAP". Specifikat e tyre të caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri të jetë në gjendje të rregullt i drejtë me sistem rrenjesor të rregullt dhe me dheun bashkangjites, të mbillet simbas kushteve të caktuara për llojin e drurit në udhëzimin përcjelles druri të jetë 5 vjeçar e mbi, si dhe të bëhet mirmbajtja dhe ujitja deri në zenjen e tij, po ashtu në baze të kushteve të kontratës periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	260.0	50.00 €	13,000.00 €

4.2	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "KUMBULL E KUQE " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres, druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezelles druri te jetë 5 vjeçar e mbi, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	260.0	50.00 €	13,000.00 €
4.3	Furnizimi dhe mbjellja e drunjëve dekorativ "Acer i Verdhë " .Specifikat e tyre te caktohen nga investitori dhe organi mbikqyres druri te jete ne gjendje te rregullt I drejte me sistem rrenjesor te rregullt dhe me dheun bashkangjites, te mbillet simbas kushteve te caktuara per llojin e drurit ne udhezimin perezelles druri te jetë 5 vjeçar e mbi, si dhe te behet mirmbajtja dhe ujitja deri ne zenjen e tije, po ashtu ne baze te kushteve te kontrates periudha garantuese pas pranimit teknik.	copë	260.0	80.00 €	20,800.00 €
Gjithsejt:					46,800.00 €

REKAPITULIMI		
I	HAPESIRAT GJELBERUESE, PARQET, MBJELLJA E DRUNJËVE-BIMEVE, INVENTAR URBAN-QYTETI I VITISË	94,299.50 €
II	PARQET - HAPËSIRAT GJELËRUESE TË QYTETIT VITI DHE HAPESIRAT NË FSHATRA (SMIRË, VËRBAN, GËRMOVË, REMNIK, BUDRIKË, GOSHICË, DROBESH, KABASH)	35,450.00 €
III	MBJELLJA E DRUNJËVE AKSI RRUGOR RAMJAN BUDRIKË E EPËRME	67,200.00 €
IV	MBJELLJA E DRUNJËVE AKSI RRUGOR VITI NGA MEDITERANI - SADOVINË E JERLIVE	46,800.00 €
Gjithsejt:		243,749.50 €

IDENTIFIKIM I OPERATORIT EKONOMIK (OE)	
EMRI I OE:	BARDHI NDËRTIM SHPK
EMRI DHE MBIEMRI I PËRFAQËSUESIT TE OE:	BARDHYL ZUKA
NËNSHKRIMI:	
DATA:	31.08.2023
VULA:	

Verifikim:

1. [Signature]
2. [Signature]
3. [Signature]



0048793

NUMRI I POLICES	048793
SIGURUESI	K.S. SCARDIAN J.S.C Adresa: Rr. Perandori Justinian 3, 10000 Pristine, Kosovo
AGJENTI	Albanor Haxhiu Adresa: Rr. Perandori Justinian Nr. 69
I SIGURUARI	BARDHI NDERTIM SH.P.K. Adresa: Pozharan, Haxhi Emini, p.n.
NUMRI I BIZNESIT	811342972
NUMRI FISKAL	811342972
QËLLIMI I SIGURIMIT	Garanci e Kontratës
PËRFITUESI	KK VITI
TITULLI I KONTRATËS	NDERTIMI I HAPSIRAVE GJELBRUESE LOT I. HAPSIRAT PUBLIKE NE VITI, SMIRE, VERBAN, GERMOVE, REMNIK, BUDRIKE, GOSHICE, DROBESH, KABASH. LLOT II. HAPSIRAT PUBLIKE NE POZHERAN, SLLATINE E EPERME, SODOVINE E ÇERKEZEVE, SODOVINE E JERLIVE, RADIOVJC.
NUMRI I IDENTIFIKIMIT-PROKURIMIT	657-23-8131-5-2-1
TERRITORI I MBULIMIT	Republika e Kosovës
PERIUDHA E SIGURIMIT	762 ditë
SHUMA E SIGURUAR	34,219.95 EURO
Nga:	06-10-2023
Deri:	06-11-2025
PRIMI I SIGURIMIT	1283.25
TVSH 18 %	230.99
PRIMI +TVSH 18%	1514.24
DATA E LËSHIMIT	2023-10-05 13:14:00

VËREJTJE:

Polica e sigurimit të Garancive është krijuar në bazë të Ligjit Mbi Marrëdhëniet e Detyrimeve Nr.04/L-077, të miratuar nga Kuvendi i Republikës së Kosovës me datë 10.05.2012, gjithashtu sipas Rregullave dhe Rregulloreve të Aprovuara nga Banka Qendrore e Republikës së Kosovës. Pjesë përbërëse e kësaj police janë Kushtet e përgjithshme, pyetësori i plotësuar dhe të nënshkruar dhe çfarëdo dokumenti tjetër i bashkangjitur me me policën e sigurimit.

Kjo police sigurimi vërteton lidhjen e kontratës, dhe lëshohet nga Siguruesi në bazë të deklaratimeve dhe kërkesave të bëra nga i Siguruarit/përfaqësuesi i të siguruarit, i cili është përgjegjës lidhur me saktësinë dhe vërtetësinë e deklaratimeve të bëra prej tij.

Unë i Siguruarit/përfaqësuesi i të siguruarit, deklaroj se i kam lexuar me vëmendje dhe i kam kuptuar kushtet e kontratës së sigurimit, deklaroj se pajtohem me to, si dhe me të dhënat dhe përcaktimet e kësaj police sigurimi, dhe po nënshkruaj konform vulnëtit tim të lirë, e të plotë.

I SIGURUARI

(emri, mbiemri, nënshkrimi)



(emri, mbiemri, nënshkrimi)

02-370/01-1246
09-10-2023

	Republika e Kosovës Republika Kosova-Republic of Kosovo Komuna e Vitisë Opština Vitina-Municipality of Vitina	
ZYRA E KRYETARIT KANCELARIJA PRESEDNIKA - PRESIDENT'S OFFICE		

Në bazë të nenit 13 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale nr 03/L-040 (Gazeta zyrtare nr 28/2008) dhe nenit 51.1 të Statutit të Komunës së Vitisë 02 nr 013/491 të datës 21.04.2011, Kryetari i Komunës së Vitisë, bien këtë:

V E N D I M

*PËR NDRYSHIMIN E EMËRIMIT TË MENAXHERIT PËR MBIKËQYRJEN E
PUNIMEVE SIPAS KONTRATËS: GRANTI PERFORMANCËS 2023, LOT V:
Rivitalizimi i hapësirave gjelbruese rreth lumit Morava në Viti.
Nr.pr.657-23-6765-5-1-1, Nr.Brendsh VI657-23-035-511*

I.

Diana Avdyli, CAKTOHET menaxher i projektit për kontratës: GRANTI PERFORMANCËS 2023, LOT V: Rivitalizimi i hapësirave gjelbruese rreth lumit Morava në Viti.. Mbikëqyrës i drejtpërdrejt i Menaxherit të Kontratës emërohet: Arta Ajeti. Vendimi anulon Vendimin me numër protokolli: 02-370/01-1202, të datës 03.10.2023.

II.

Menaxheri nga neni 1 i këtij vendimi ka për detyrë që të bëjë:

- Menaxhimin e punimeve të projektit, të menaxhoj, implementoj dhe administroj obligimet sipas kontratës dhe të siguroj se OE kryen projektin në përputhje me termat dhe kushtet e specifikuar, të kontratës, bazuar në normativat ligjore në fuqi.
- Të siguroj kontroll të kostove, cilësisë dhe sasisë dhe kohën e dërgesave (vonesave),
- Të siguroj arttijen e qëllimit të kontratës, fushëveprimin, spicifikacionit dhe përgjegjësit e AK, që ka detyrim punëkryesi sipas kontratës dhe të raportoj tek Mbikëqyrësi i dpd
- Të dorëzoi Planin e menaxhimit të kontratës dhe mbikëqyr kontratën nga nënshkrimi deri në skadimin e saj, kryerjen e pagesave dhe pranimin final të projektit.
- Të mbikëqyr/pranoj punët e kryera nga OE.

III.

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës së Vitisë dhe mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë, për detyrimet dhe përgjegjësit e menaxherit nga neni 1 i këtij vendimi.

IV.

Ky vendim hyn në fuqi ditën e nënshkrimit nga Kryetari i Komunës së Vitisë.

Vendimi u dorëzohet:

1. Menaxherit,
2. Operatorit,
3. Zyrës së Prokurimit, Arkivit

KRYETARI I KOMUNES SË VITISË
Sokol HALIT

