REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E VITISË - OPŠTINA VITINA

Pranuar - Primljeno Më/Dana 31-05-2024			
Nr.i organit Org.broj	Numri/Broj	Shtojcë Prilog	Vlera Vrednost
01-	110 /	05 -	833

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna e Vitisë
Opstina Vitina
Municipality Viti/na

Kuvendi i Komunës së Vitisë në bazë të nenit 12, shkronja d të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr.28/2008), lidhur me neni 6, paragrafi 1, pika 1.1, neni 8, paragrafi 1, pika 1.1 lidhur me neni 14 të Ligjit me Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës (Gazeta Zyrtare Nr. 10, prill 2019), nenit 36, paragrafi 36.2, shkronja d, neni 40, 41, shkronja a të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013/491, të datës 21.04.2011, Kuvendi i Komunës së Vitisë në mbledhjen e mbajtur më datën 29.05.2024 miraton këtë:

V E N D I M

paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës komunale përmes ankandit publik

I. Me këtë Kuvendi i Komunës së Vitisë miraton vendimin paraprak për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës së Vitisë në shfrytëzim afatshkurtër personave fizik dhe juridik, si në vijim:

1. Lokali tek shtëpia e kulturës "Gursel e Bajram Sylejmani", ka 16 metra katror.

II. Afati kohorë për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale është afatshkurtër me kohëzgjatje prej 15 viteve.

III. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronës komunale është interesi publik dhe përfitimi ekonomik i komunës nga prona komunale.

IV. Procedurat për dhënien e pronës së paluajtshme komunale në shfrytëzim afatshkurtër realizohen përmes ankandit publik në harmoni me Ligjin Nr.06/L092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës.

V. Mënyrat dhe kushtet e shfrytëzimit të prones së paluajshme do të përcaktohen me kontratë, e cila lidhet dhe nënshkruhet në mes të kryetarit të Komunës dhe përfituesit të marrjes në shfrytëzim të pronës së paluajtshme në periudhë afatshkurtër të shfrytezimit, me të drejtë të shkëputjes së kontratës edhe para afatit nëse kioski i dhënë në shfrytëzim nuk shfrytëzohet, keqpërdoret.

VI. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset kryetari i Komunës së Vitisë dhe drejtoritë përgjegjëse të Komunës së Vitisë.

VII. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal, në kuptim të nenit 81 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr.28/2008), nenit 8, lidhur me neni 9 të Rregullores Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të akteve të komunave dhe pas publikimit në web faqen e Komunës së Vitisë.

Vendimi u dorëzohet:
1. Zyrës së Kryetarit;
2. MAPL-së; dhe

KUVENDI I KOMUNËS SË VITISË
K R Y E S U E S I
Bekim Azizi

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture / Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70101007-02591-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	639/2024
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	14.05.2024 - 14:10
Komuna / Opština / Municipality:	VITI / VITINA / VITI
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	Viti / Vitina / Viti
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	VITI / VITINA / VITI

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70101007-02591-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Urban	6003		24.02.2014	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
			24.02.2014	

REPUBLIKA E KOSOVËS / KOMUNA E VITISË / DREJTORIA PËR KADASTËR / UPRAVA ZA KATASTAR

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		6003

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	**Komuna e Vitisë**	600424486	/ / /		28 NËNTORI	**1/1**	permisim i emrit.	24.02.2014

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

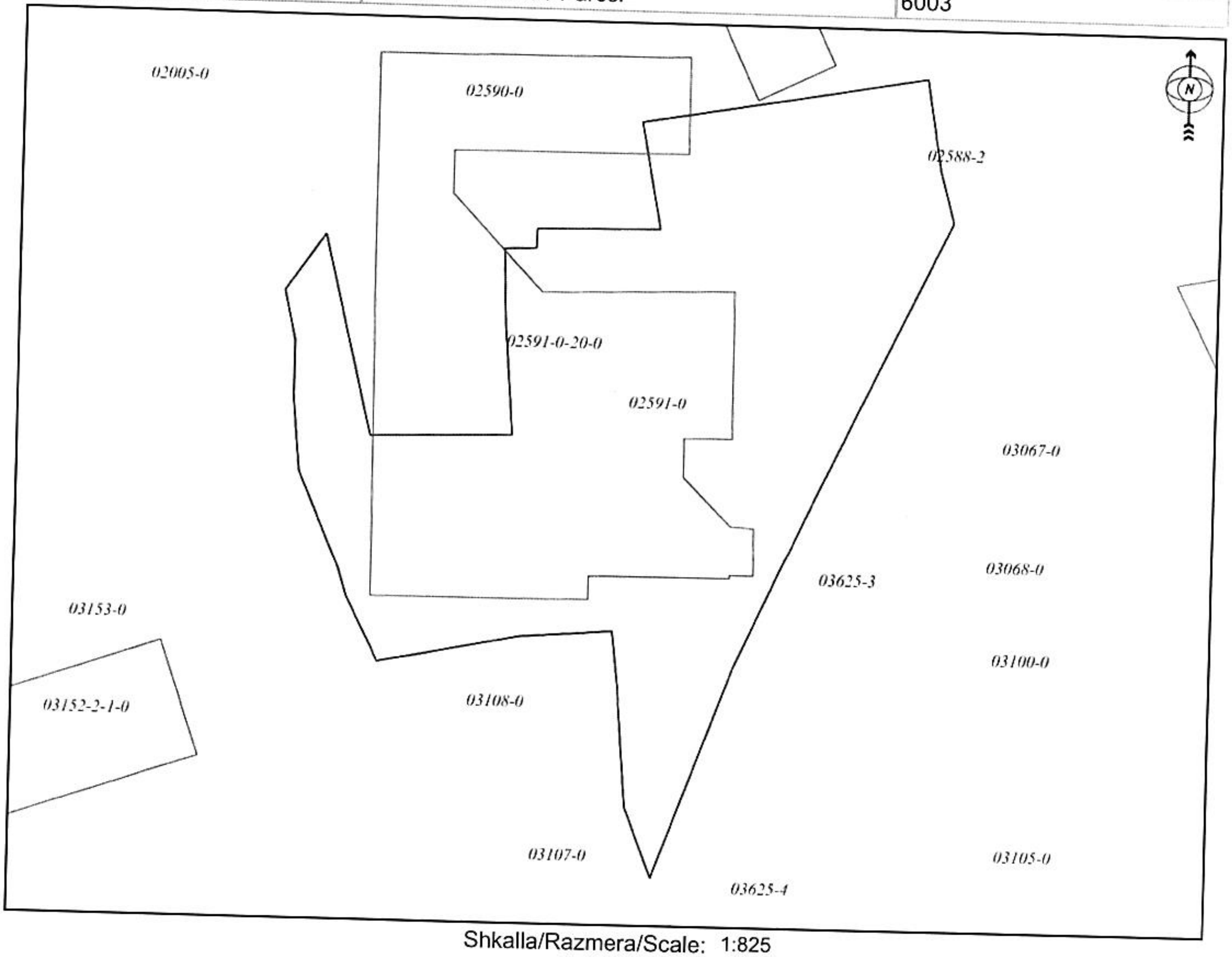
MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE
MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Viti

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-70101007-02591-0	Parcelë / Parcela / Parcel	6003



Shkalla/Razmera/Scale: 1:825

Punoi/Obradio/Created: Kushtrim Imeri
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Data/ Data/Date: 15.05.2024
Koha/ Vreme/ Time: 09:22:48