



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republikof Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E VITISË - OPŠTINA VITINA

Pranuar - Prilbëno Me Datën 29-11-2024			
Nr. i Organi- Org. Breg	Numri Breg	Shtojca Prijlogj	Vlera Vrednost
01-	034	102	1357



Komuna e Vitisë
Opština Vitina
Municipality of Vitia

Kuvendi i Komunës së Vitisë, në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1 dhe paragrafi 12.2, shkronja d, neni 17, paragrafi 1, shkronja c të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40, (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr.28/2008), neni 4, paragrafi 1, pika 1.1 dhe paragrafi 2, pika 2.3 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme (Ligji Nr.03/L-139), Ligji Nr.03/L-205 për Ndryshimin dhe Plotësimin Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, neni 36, paragrafi 36.2, shkronja d të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013/491, të datës 21.04.2011, Kuvendi i Komunës së Vitisë në seancën e mbajtur më datën 27.11.2024 miraton këtë:

V E N D I M

për shpalljen interes të përgjithshëm ngastrën kadastrale në zonën kadastrale në Vërban

Neni 1

Me këtë vendim Kuvendi i Komunës së Vitisë miraton vendim për shpallja zonë me interes të përgjithshëm ngastra kadastrale me :Pjesa e ngastres kadastrale me sipërfaqe prej 12000m² në numër të ngastrës P-70101008-00491-0, me sipërfaqe prej 26275m² në vendin e quajtur “ Jarinski Breg Beli Dub” në zonën kadastrale në Vërban, në pronësi të D.S.S O. VITINA POLJOPRIVREDNO DO.BELI D.

Neni 2

Ngastra kadastrale e shpallur zonë me interes të përgjithshëm si në pikën 1 të këtij vendimi në zonën kadastrale në Vërban, bazohet në kërkesën e kryetarit të Këshillit të Fshatit Vërban, me Nr.01-320/04-34889, e datës 19.09.2024, që do të shfrytëzohen për varrezat e fshatit Vërban, më qëllim të interesit të përgjithshëm publik, për interes të qytetarëve të Komunës së Vitisë.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Zyra e Kryetarit të Komunës së Vitisë, Drejtoria për Kadaster, Pronë dhe Gjeodezi, Drejtoria për Shërbime Publike dhe Emergjente, Drejtoria për Zhvillim Ekonomik dhe Financa e Komunës së Vitisë.

Neni 4

Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë për Administrim të Pushtetit Lokal, në kuptim të nenit 81 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr.28/2008), neni 8, lidhur me neni 9 të Rregullores Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe pas publikimit në web faqen e Komunës së Vitisë.

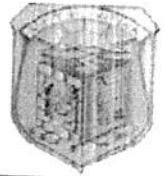
Vendimi u dorëzohet:

1. Zyrës së Kryetarit;
2. Drejtorisë për Kadaster Prone;
3. Drejtorisë për Shërbime Publike;
4. Drejtoria për Zhvillim Ekonomik dhe Financa; dhe
5. Arkivit.

KUVENDI I KOMUNËS SË VITISË
K R Y E S U E S I

Bekim Azizi





Në bazë të nenit 58 pika h të Ligjit mbi Vetqeverisjen Lokale me nr. 03/L-40 dhe nenit 50 pika l, e Statutit të komunës së Vitisë, Kryetari i Komunës së Vitisë, neni 4 paragrafi 1 pika 1.1 dhe paragrafi 2 pika 2.3 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së palujtshme (Ligji nr.03/L-139) Ligji Nr.03/L-205 në Ndryshim dhe Plotësimin Nr.03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Palujtshme, Kryetari i Komunës së Vitisë përmes Drejtorisë për Kadaster, Pronë dhe Gjeodezi në komunën e Vitisë me datën 14.11.2024 propozon këtë :

Pranuar-Primi:	20-11-2024		
Nr i Organi Drej Broj	02-	035/02-	1194

PROPOZIM – VENDIM
PËR SHPALLJEN INTERES TE PERGJITHSHEM NGASTRËN KADASTRALE NË ZONËN KADASTRALE NË VËRBAN

I.

Me këtë propozim vendim, propozohet të behet shpallja zonë me interes të përgjithshëm ngastra kadastrale me :

Pjesa e ngastres kadastrale me sipërfaqe prej 12000m² në numër të ngastrës P-70101008-00491-0, me sipërfaqe prej 26275m² në vendin e quajtur “ Jarinski Breg Beli Dub” në zonën kadastrale në Vërban, në pronësi të D.S.S O. VITINA POLJOPRIVREDNO DO.BELI D.

II.

Ngastra kadastrale e shpallur zonë me ineteres të pergjithshem si në piken I të këtij propozim – vendimi në zonën kadastrale në Vërban bazohet në kërkesen e Kryetarit të Këshillit fshatit Vërban me nr.01-320/04-34889 e datës 19.09.2024 që do të shfrytëzohen për varrezat e fshatit Vërban me qellim të interesit përgjithshëm publik, për interes të qytetarëve të komunës së Vitisë.

Me kete propozim vendim anulohet propozim vendimi me nr.02-035/02-1297 i dates 19.11.2024.

III.

Për zbatimin e këtij propozim - vendimi do të kujdeset zyra e Kryetari të Komunës së Vitisë, Drejtoria për Kadaster, Pronë dhe Gjeodezi, Drejtoria e Shërbimeve Publike dhe Emergjente, Drejtoria e Zhvillimit Ekonomik dhe Financa e Komunën së Vitisë.

IV.

Ky Propozim-Vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së dhe publikimit në gjuhët zyrtare në uebfaqen e Komunës.

Kryetari i Komunës
 Sokol Haliti





Republika e Kosovës

Republica Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedistit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës / Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture /
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70101008-00491-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 1611/2024
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 20.11.2024 - 08:56
Komuna / Opština / Municipality: VITI / VITINA / VITI
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Verban / Urban / Verban
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VITI / VITINA / VITI

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70101008-00491-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL.	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		26275			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name
JAIRSKI BRREG BELI DUB		

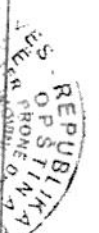


A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISÇENJA / TYPE OF USE

Numri i Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta korisçenja parcelë Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno korisçenja parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet Klasse Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area
1	Bujqësori/Pojoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 7/Njiva 7 Klasse/7th Class Arable Land	26275

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri i Ime Name	Nr. personal Liceni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Posëdim individual / Individualna Drzavna / Single possessor	D S S.O.VITTINA POLJOPRIVREDNO DO.BELID.	KCID0103401	VËRBAN / VRBAN / VËRBAN /		VITTINA	1/1		





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor/Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning
 AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Qendra kadastrale komunale/Opštinska katastarska kancelarija: Viti

Nr. i njësisë kadastrale/Br. katastarske jedinice : 491-0

Zona kadastrale/Katastarska zona: Verban

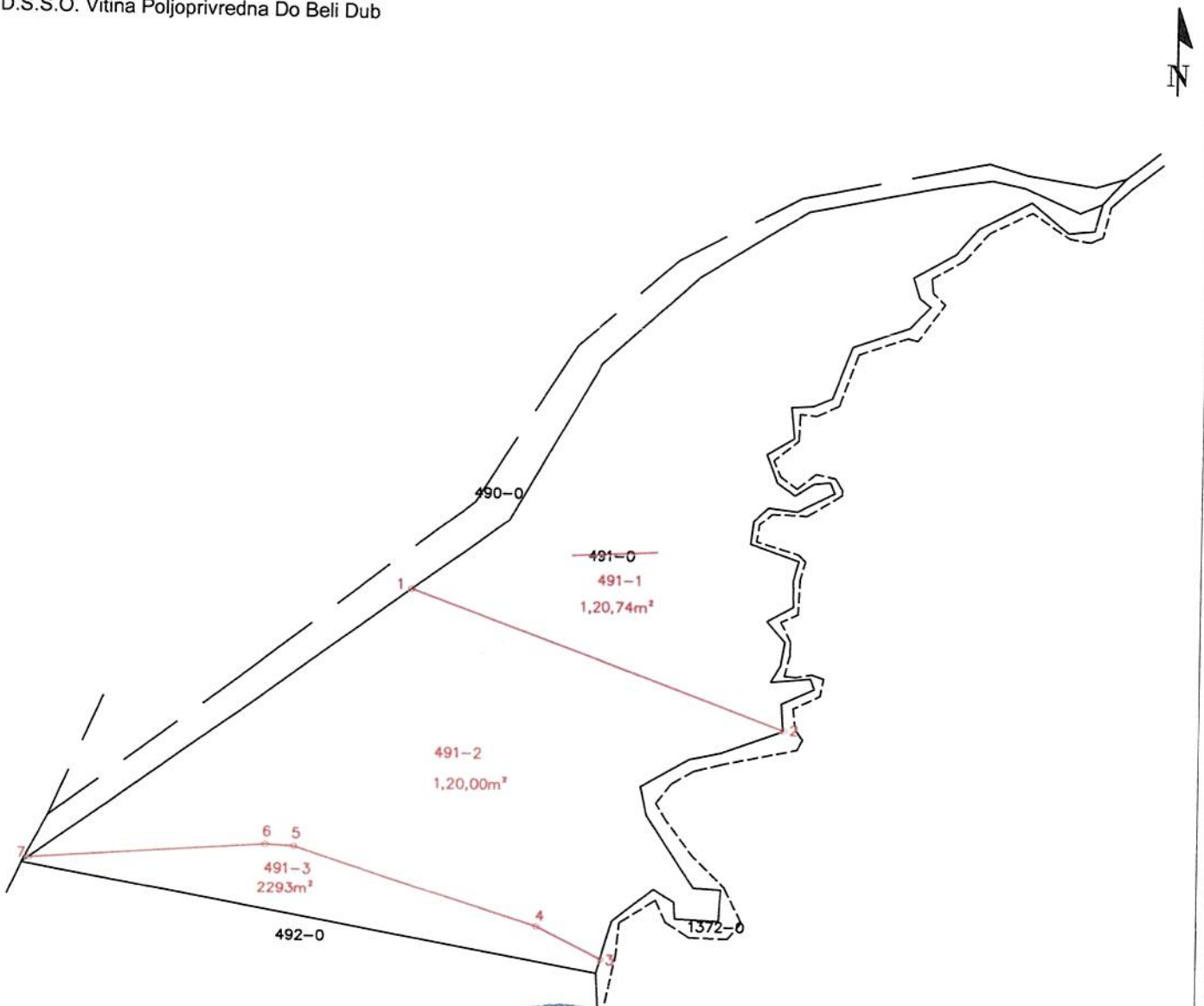
Numri i lëndës/Broj predmeta: _____

Lloji i njësisë kadastrale/Vrsta katastarske jedinice : Parcelë

Shkalla e zvoglimit/Razmera plana 1: 2000

PROPOZIM NDARJE

491-0 D.S.S.O. Vitina Poljoprivredna Do Beli Dub



Rilevoi/Snimio: Feat Shaqiri
 (emri dhe mbiemri i gjeodetit/kompanisë/ime i prezime geodeta/ kompanije)

Nr. i licencës/Br. licence: _____

Aprovoi/Usvojio: _____
 (emri dhe mbiemri i përsoneit zyrtar/ime i prezime sluzbenog lica)

Nënshkrimi/Potpis: _____

