



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E VITISË - OPŠTINA VITINA

Pranuar - Prilbjen Me Data 20-09-2024			
Nr. Llogarit Ceq. 1924	Numri Brez	Shifra e Prilbjes	Vlera Vendimes
02-	370	103-	1120



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Komuna e Vitisë
Opština Vitina-Municipality of Vitina



ZYRA E PROKURIMIT

KONTRATË KORNIZË PËR SHËRBIME

Nr.prokurimit	VI657	24	6318	2-1-1
Nr. brendshem	VI657	24	032	211

**TITULLI I KONTRATËS : Shërbimet e mirëmbajtjes së
sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar**

E LIDHUR NË MES TË

Operatori ekonomik	Autoriteti kontraktues
Grup i Operatorëve Ekonomik ECO SMART ENGINEERING SH.P.K.; EKOTERMIKA SH.P.K., Pozheran, Viti, 61000, Viti, Kosovë	Komuna e Vitisë
Shkëlqim Alidema, drejtor	Fadil ABAZI, menaxher i prokurimit
 	 

Nr.prokurimit: VI657-24-6318-2-1-1; Nr.br: VI657-24-032-2-1-1; Titulli: Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar

PJESA I E KONTRATËS: KONTRATA PUBLIKE KORNIZË

KOMUNA E VITISË, (në vazhdim "Autoriteti Kontraktues"), në njërën anë; dhe

Grup i Operatorëve Ekonomik ECO SMART ENGINEERING SH.P.K.; EKOTERMIKA SH.P.K., Pozheran, Viti, 61000, Viti, Kosovë,, (në vazhdim "Ofruesi i Shërbimeve"), në anën tjetër, janë pajtuar të lidhin një kontratë publike për Shërbimet në vijim: **Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar** me numër identifikues: **657-24-6318-2-1-1**

Neni 1 Lënda

1.1 Lënda e kësaj kontrate publike kornizë është që të themeloj kushtet, duke përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat e implementimit për kryerjen e shërbimeve në vijim: **Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar**

[Në rast se në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese shëno]

[Përdorimi i kësaj kontrate publike kornizë është i detyrueshëm për të gjithë Autoritetet Kontraktuese të specifikuar në Aneksin 7 të Dosjes së Tenderit]

1.2 Kontrata publike kornizë do të implementohet me "vendosjen e porosive" apo thirrje. P.sh. Kurdo që Autoriteti Kontraktues apo ndonjë Autoritet tjetër Kontraktues i përfshirë në këtë kontratë, tenton të blejë artikuj në bazë të kësaj kontrate publike kornizë, duhet që të dërgojë "porosinë" tek Ofruesi i shërbimeve, duke specifikuar listën e shërbimeve që duhet të performohen me sasi të tyre përkatëse.

1.3 Sasi të vlerësuar, të përcaktuara në Pjesën C, Lista e Çmimit, janë vetëm sasi indikative. Autoriteti(et) Kontraktues i përmendur në Nenin 1.1 është (janë) të detyruar të përdorin këtë marrëveshje kornizë sa herë që të prokurojnë shërbimet e **12.09.2024** dhe përfundon në datën **11.09.2026**

Neni 2 Koha e përfundimit

2.1 Afati kohor për kryerje të shërbimeve do të jetë 15 ditë nga koha e lëshimit të urdhër blerjes nga ana e Autoritetit Kontraktues.

2.2 Vendi i kryerjes së shërbimeve do të jetë **[Komuna e Vitisë]**.

[Vendi i kryerjes së shërbimeve do të jetë në adresën e treguar në Aneksin 7 të Dosjes së Tenderit.]

Neni 3 Çmimi

3.1 Çmimet njësi të shërbimeve janë paraqitur në Ofertën Financiare, Lista e Çmimit e paraqitur nga Ofruesi i Shërbimeve.

Vlera totale indikative e kontratës është: **140.000,00 € (Njëqind e katër dhjetë mijë Euro)**. Çmimi njësi është **12,356.95 (Dymbëdhjetë mijë e treqind e pesë dhjetë e gjashtë Euro/ 95 Centi)**. Devijimi i lejuar nga vlera totale indikative është [...].

3.2 Çmimi i përmendur në Nenin 3.1 më sipër duhet të jetë e vetmja pagesë që Autoriteti Kontraktues i ka borxh Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës publike kornizë.

3.3 Çmimet e njësisë do të jenë fikse dhe nuk do të nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura nën këtë kontratë publike kornizë.

3.4 Pagesat do të bëhen në përputhje me Kushtet e Përgjithshme dhe/ose të Veqanta të Kontratës.

Neni 4 Rendi i përparësisë së dokumenteve të kontratës

4.1 Kontrata përbëhet nga dokumentet në vijim:

- (a) Kontrata Publike Kornizë;

Nr. prokurimit: **VI657-24-6318-2-1-1**; Nr. br: **VI657-24-032-2-1-1**; Titulli: **Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar**

- (b) Kushtet e Veçanta të Kontratës;
- (c) Kushtet e Përgjithshme të Kontratës;
- (d) Tenderi i Ofruesit të Shërbimeve, duke përfshirë Specifikimet Teknike;
- (e) Oferta financiare (Lista e Çmimeve);
- (f) Urdhër blerja;
- (g) [shëno çdo dispozitë tjetër të dosjes së tenderit].

4.2 Dokumentet e ndryshme që e përbëjnë kontratën konsiderohet se shpjegojnë njëra tjetrën; dhe në raste të paqartësisë ose divergjencës, ato duhet të lexohen sipas rendit të përparësisë në të cilin janë dhënë më sipër.

Neni 5 Komunikimet

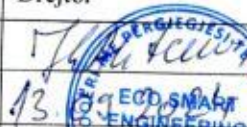
5.1 Të gjitha komunikimet me shkrim që kanë të bëjnë me këtë Kontratë ndërmjet Autoritetit Kontraktues, nga njëra anë dhe Ofruesit të Shërbimeve nga ana tjetër duhet të cekin titullin e Kontratës dhe numrin e saj të identifikimit dhe duhet të bëhen me shkrim. Komunikatat duhet të dërgohen me postë, mesazh, telefaks, faks, email ose të dorëzohen personalisht.

5.2 Nëse personi që dërgon komunikatën kërkon vërtetim të pranimit të saj, ai duhet ta thotë këtë në komunikatën e tij. Sa herë që ka afat të fundit për pranimin e komunikatës me shkrim, dërguesi duhet të kërkojë vërtetim të pranimit të komunikatës së tij. Në të gjitha rastet, dërguesi duhet t'i marrë të gjitha masat e nevojshme për të siguruar pranimin e komunikimit të tij.

5.3 Kudo që në kontratë parashikohet dhënia e ndonjë njoftimi, pëlqimi, miratimi, certifikate, ose vendimi, përveç nëse specifikohet ndryshe në njoftimin e tillë, pëlqim, miratim, certifikatë apo vendim do të jetë në formë të shkruar dhe fjalët "njoftoj", "vërtetojë", "miratoj" ose "vendosë" do të shenohen në përputhje me rrethanat. Ndonjë miratim, pajtim, certifikatë ose vendim i tillë nuk duhet të mbahet apo vonohet pa arsye.

5.4 Kjo kontratë është përgatitur në gjuhë [**Shqipe**] në tri origjinale, dy origjinale për Autoritetin Kontraktues dhe një origjinal për Ofruesin e Shërbimeve.

Për Operatorin Ekonomik

Emri:	Shkëlqim Alidema
Pozita:	Drejtor
Nënshkrimi:	
Data:	13.09.2024
Vula:	

Për Autoritetin Kontraktues

Emri:	Fadil ABAZI
Pozita:	Zyrtar përgjegjës i prokurimit
Nënshkrimi:	
Data:	13.09.2024
Vula:	

Zyrtari Kryesor Financiar

Emri:	Sokol HALITI
Pozita:	Kryetari i Komunës
Nënshkrimi:	
Data:	
Vula:	

PJESA II E KONTRATËS KUSHTET E PËRGJITHSHME

Neni 1

Përkufizimet

- 1.1 **"Kontratë"** do të thotë marrëveshja e lidhur ndërmjet Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve, siç është shënuar në formularin e kontratës të nënshkruar nga palët, duke përfshirë të gjitha shtojcat për këtë dhe të gjitha dokumentet e inkuorporuar me referencë në të.
- 1.2 **"Shërbimet"** do të thotë shërbimet që do të ekzekutohen nga ana e Ofruesit të Shërbimeve në pajtim me Specifikimet dhe Përshkrimin e Çmimit të përfshira në Tenderin e Ofruesit të Shërbimeve.
- 1.3 **"Ofrues i shërbimeve"** është Operatori Ekonomik ose grupi i Operatorëve Ekonomik, i caktuar në formularin e kontratës, që është palë në kontratë dhe i detyruar të kryej detyrat në bazë të marrëveshjes, dhe që për detyrat e kryera do të marrë shumën e rënë dakord në formularin e kontratës.
- 1.4 **"Personeli"** do të thotë personat e angazhuar nga Ofruesi i Shërbimeve ose nga Nën-kontraktuesi si të punësuar dhe të caktuar për kryerjen e shërbimeve ose të ndonjë pjese të tyre.
- 1.5 **"Çmimi i kontratës"** do të thotë shuma e deklaruar në Marrëveshjen që përfaqëson shumën totale të pagueshme për ofrimin e Shërbimeve.
- 1.6 **"Nënkontraktuesi"** do të thotë çdo person fizik, privat ose subjekt i qeverisë, ose kombinimi i tyre, duke përfshirë edhe pasardhësit e tij ligjor ose transferimet e lejuara, për të cilin çdo pjesë e Shërbimeve do të sigurohet ose ekzekutimi i ndonjë pjese të Shërbimeve është nënkontraktuar nga Ofruesi i Shërbimeve.
- 1.7 **"Palë"** nënkupton Autoritetin Kontraktues ose Ofruesin i Shërbimeve, siç mund të jetë rasti, dhe "Palët" nënkupton të dy prej tyre.
- 1.8 **"Autoriteti Kontraktues"** nënkupton autoritetin që blen Shërbimet, siç specifikohet në Kontratë.
- 1.9 **"KPK"** nënkupton Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.
- 1.10 **"KVK"** nënkupton Kushtet e Veçanta të Kontratës.

Neni 2

Gjuha dhe ligji i aplikueshëm

- 2.1 KVK e saktësojnë cili është ligji që i përcakton të gjitha çështjet që nuk janë të mbuluara në kontratë.
- 2.2 Kontrata dhe të gjitha komunikimet e shkruara ndërmjet palëve hartohen në gjuhën e specifikuar në KVK.

Neni 3

Transferimi

- 3.1 Transferimi do të jetë valid vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes të cilës Ofruesi i Shërbimeve e transferon kontratën e vet ose një pjesë të saj te një palë e tretë.
- 3.2 Ofruesi i Shërbimeve nuk mundet që, pa miratim paraprak me shkrim nga Autoriteti kontraktues, ta transferojë kontratën ose një pjesë të saj, ose ndonjë përfitim apo interes nga ajo, përveç në këto raste:
- a) kur ka ngarkesë për pagesë, në favor të bankierëve të Ofruesit të Shërbimeve, të shumave që duhet të paguhet ose që do të bëhen borxh sipas kontratës; ose
 - b) në rast të dhënies së të drejtës së Ofruesit të Shërbimeve siguresve të Ofruesit të Shërbimeve për të kërkuar pagesën nga ndonjë person tjetër i detyruar në rastet kur siguresit e kanë shkarkuar humbjen ose detyrimin e Ofruesit të Shërbimeve.
- 3.3 Për qëllimet e nenit 3.2, aprovimi i një transferimi nga Autoriteti kontraktues nuk do ta lirojë Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e veta për pjesën e kontratës që tashmë është realizuar ose për pjesën që nuk është bartur.

Nr. prokurimit: VI657-24-6318-2-1-1; Nr. br: VI657-24-032-2-1-1 ; Titulli: Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar

3.4 Pranuesit e dispozitave të kontratës duhet të plotësojnë kriteret e përshtatshmërisë që zbatohen për dhënien e kontratës përveç në raste kur transferimi bëhet në bankë apo kompani të sigurimit ose institucion tjetër financiar.

Neni 4 Nën-kontraktimi

4.1 Nënkontrata është valide vetëm nëse ka marrëveshje të shkruar përmes së cilës Ofruesi i Shërbimeve ia beson realizimin e një pjese të kontratës së tij një pale të tretë.

4.2 Elementet e kontratës që do të nënkontraktohen dhe identiteti i nënkontraktuesve i bëhen të ditura Autoritetit kontraktues me rastin e dorëzimit të ofertes. Në rast të ndryshimit të nënkontraktuesve gjatë implementimit të kontratës, Ofruesi i Shërbimeve duhet të njoftoj me shkrim Autoritetin Kontraktues. Autoriteti kontraktues do ta lajmërojë Ofruesin e Shërbimeve për vendimin e vet brenda 30 ditë pune nga marrja e njoftimit, duke i paraqitur arsyet e veta nëse nuk lëshohet autorizimi. Ofruesi i Shërbimeve nuk nënkontraktton pa autorizim me shkrim nga Autoriteti Kontraktues. Te gjithë nënkontraktuesit e propozuar duhet të përmbushin kërkesat e përshtatshme.

4.3 Autoriteti kontraktues nuk njih lidhje kontraktore ndërmjet vetes dhe nënkontraktuesve, megjithatë mund të siguroj, ku e konsideron si të nevojshme, pagesat direkte për nënkontraktorët.

4.4 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për aktet, gabimet dhe neglizhencën e nënkontraktuesve të vet si dhe të agjentëve ose të punësuarve, në të njëjtën mënyrë si po të ishin akte, gabime ose neglizhencë e Ofruesit të Shërbimeve, agjentëve të tij ose punëtorëve të tij. Aprovimi i nënkontraktimit të ndonjë pjese të kontratës ose aprovimi i nënkontraktuesit nga ana e Autoritetit kontraktues nuk e liron Ofruesin e Shërbimeve nga obligimet e tij sipas kontratës.

Neni 5 Tatimi

5.1 Ofruesi i Shërbimeve është përgjegjës për të gjitha tatimet dhe detyrimet doganore në përputhje me Ligjin e Republikës së Kosovës.

5.2 Të gjitha tatimet dhe detyrimet tjera doganore konsiderohet se janë përfshirë në çmimin e kontraktuar.

5.3 Menaxheri i Projektit do të harmonizojë çmimin e kontraktuar nëse konstaton se ka ngritje të tatimeve dhe detyrimeve doganore brenda datës prej 28 ditësh para dorëzimit të tenderit dhe datës së fundit të vërtetimit të ekzekutimit të shërbimeve.

5.4 Menaxheri i Projektit nuk do të lejojë ndryshimin e çmimit të kontraktuar për shkak të ngritjes së tatimeve dhe/ose ngritjes së detyrimeve doganore në qoftë se kjo ka ndodhur gjatë kohës sa ka qenë në vonesë Ofruesi i Shërbimeve.

Neni 6 Fillimi dhe Ekzekutimi i shërbimeve

6.1 Ofruesi i shërbimit duhet të fillojë shërbimet sa më shpejt që është e arsyeshme e mundur pas marrjes së urdhrit me ekspeditën e duhur dhe pa vonesë.

6.2 Ofruesi i Shërbimeve do të përfundoj aktivitetet veprimtari brenda afatit kohor të specifikuar në Nenin 2 të Formularit të Kontratës. Nëse Ofruesi i Shërbimeve nuk i përfundon aktivitetet në datën e caktuar, ai do të jetë përgjegjës për të paguar dëmet e likuiduara. Në këtë rast, Data e Përfundimit do të jetë data e përfundimit të të gjitha aktiviteteve.

Neni 7 Zgjatja e periudhës së ekzekutimit

7.1 Ofruesi i shërbimit mund të kërkojë zgjatje të periudhës së ekzekutimit nëse realizimi i kontratës së tij vonohet, ose pritset se do të vonohet, për ndonjërin nga këto arsye:

a) dështimi i Autoritetit Kontraktues për të përmbushur detyrimet e tij sipas kontratës;

b) forcë madhore siç përcaktohet në nenin 8;

7.2 Brenda 15 ditëve me të kuptuar se një vonesë mund të ndodhë, Ofruesi i Shërbimeve do të njoftoj Autoritetin Kontraktues mbi qëllimin e tij që të bëjë një kërkesë për zgjatjen e periudhës së realizimit për të cilën ai konsideron se ka të drejtë dhe, përveçse kur është rënë dakord ndryshe ndërmjet ofruesit të shërbimeve dhe Autoritetit

Kontraktues, brenda 30 ditëve nga e njëjta pikë në kohë të sigurojë Autoritetin Kontraktues me hollësi të plotë në mënyrë që të mund të shqyrtohet kërkesa.

7.3 Brenda 30 ditëve nga marrja e hollësive të përmendura në 7.2, Autoriteti Kontraktues me anë të njoftimit me shkrim do t'i lejoj Ofruesit të Shërbimeve zgjatjen e periudhës së ekzekutimit siç mund të arsyetohet, ose në mënyrë prospektive dhe retrospektive, ose të informoj Ofruesin e Shërbimeve që ai nuk ka të drejtë në zgjatje.

Neni 8 Forca Madhore

8.1. Asnjëra palë nuk konsiderohet se ka bërë shkelje të obligimeve të saj sipas kontratës nëse realizimi i obligimeve të tilla parandalohet nga ndonjë ngjarje e shkakuar nga një forcë *madhore* që shkaktohet pas datës së njoftimit mbi dhënie të kontratës ose kur kontrata hyn në fuqi.

8.2. Termi "forcë madhore" do të thotë veprimet e zotit, goditjet, mbylljet e objektit ose çrregullimet tjera industriale, veprimet e armikut publik, luftërat qofshin të deklaruar ose jo, bllokadat, rebelimet, rastet e dhunës, epidemitë, rrëshqitjet e tokës, tërmetet, shtrëngatat, vetëtimat, vërshimet, erozionet, trazirat civile, eksplozimet dhe ndonjë ngjarje tjetër e ngjashme e paparashikuar që është përtej kontrollit të palëve dhe nuk mund të përballohet as me kujdesin e duhur.

8.3. Pala e ndikuar nga një ngjarje e forcës madhore do të marrë gjitha masat e arsyeshme për të mënjanuar paaftësinë e një pale të tillë që të përmbush detyrimet e saj tani e tutje me një vonesë minimale.

8.4. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të jetë përgjegjës për dëmet e likuiduara ose ndërprerje nëse vonesa e tij në realizimin ose dështimi për të realizuar obligimet e tij me kontratë është rezultat i një ngjarjeje të forcës madhore. Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i detyruar të paguajë interes për pagesat e vonuara, për mosrealizim ose për ndërprerje nëse vonesa e Autoritetit kontraktues ose lloj tjetër i dështimit për të kryer obligimet e tij është rezultat i forcës madhore.

8.5. Nëse ndonjëra palë konsideron se ndonjë rrethanë e forcës madhore ka ndodhur e cila mund të ndikojë në realizimin e obligimeve të saj, menjëherë do ta lajmërojë palën tjetër, duke dhënë të dhëna detaje mbi natyrën, kohëzgjatjen e mundshme dhe efektin që kanë gjasat ta kenë rrethanat. Përveç nëse udhëzohet ndryshe nga Menaxheri i Projektit me shkrim, Ofruesi i Shërbimeve do të vazhdojë t'i realizojë obligimet e tij sipas kontratës përderisa është mjaft praktike, dhe të angazhojë të gjitha mjetet e arsyeshme alternative për të plotësuar ndonjë obligim që ngjarja e forcës madhore të mos e pengojë atë gjatë punës. Ofruesi i Shërbimeve nuk do të zbatojë mjete të tilla alternative përveç nëse udhëzohet ta bëjë këtë nga Menaxheri i Projektit.

Neni 9 Ndërprerja e Kontratës nga Autoriteti Kontraktues

9.1 Autoriteti kontraktues mundet që, pasi t'i japë Ofruesit të Shërbimeve 14 ditë paralajmërim, ta ndërpresë kontratën në ndonjërin nga rastet e mëposhtme:

(a) Ofruesi i Shërbimeve dështon në përmbushjen brenda një afati të arsyeshëm të paralajmërimit të dhënë nga autoriteti kontraktues që kërkon nga ai të evitojë ndonjë neglizhencë apo dështim për të realizuar obligimet e veta sipas kontratës, dhe të cilat ndikojnë në mënyrë serioze në realizimin e duhur dhe me kohë të shërbimeve;

(b) Ofruesi i Shërbimeve refuzon ose është neglizhent në realizimin e urdhrave administrative të dhëna nga autoriteti kontraktues;

(c) Ofruesi i Shërbimeve ia jep dikujt kontratën apo nënkontratën pa autorizim nga Autoriteti kontraktues;

(d) Ofruesi i Shërbimeve falimenton ose është duke u mbyllur; punët e tij janë duke u administruar nga gjykatat, ka hyrë në marrëveshje me kredituesit, ka pezulluar aktivitetet biznesore, i nënshtrohet procedurave ligjore lidhur me ato çështje, ose është në ndonjë situatë analoge që shkaktohet nga ndonjë procedurë e ngjashme e paraparë në legjislacionin apo në rregulloret nacionale;

(e) Ofruesi i Shërbimeve është dënuar për një shkelje që ka të bëjë me sjelljen profesionale, përmes një gjykimi që ka fuqinë e *res judicata*;

(f) Ofruesi i Shërbimeve është shpallur fajtor për sjellje të rëndë të keqe jo profesionale të dëshmuar me çfarëdo mjeti të cilin mund ta vërtetoj Autoriteti kontraktues;

(g) Ofruesi i Shërbimeve i është nënshtruar një gjykimi që ka forcën e *res judicata* për mashtrim, korrupsion, përfshirje në ndonjë organizatë kriminale;

(h) të gjitha modifikimet organizative që përfshijnë ndryshime në personalitetin ligjor, natyrën ose kontrollin e Ofruesit të Shërbimeve, përveç nëse këto modifikime regjistrohen në suplementin e kontratës;

(i) shfaqet ndonjë paaftësi tjetër ligjore që i pengon realizimit të kontratës;

(j) Ofruesi i Shërbimeve nuk arrin të japë garancinë ose sigurimin e kërkuar, ose nëse personi që e jep garancinë apo sigurimin më të hershëm të kërkuar në kontratën e tanishme nuk është në gjendje t'i plotësojë zotimet e tij.

9.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim ndaj të drejtave apo mundësive tjera të Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve sipas kontratës. Autoriteti kontraktues, pas kësaj mund të nënshkruajë ndonjë kontratë tjetër me një palë të tretë në emër të Ofruesit të Shërbimeve.

9.3 Autoriteti Kontraktues, pas lëshimit të njoftimit të ndërprerjes së kontratës, do ta udhëzojë Ofruesin e Shërbimeve që të ndërmarrë hapa të menjëhershëm për ta përmbyllur ekzekutimin e shërbimeve në mënyrë të shpejtë dhe të rregullt dhe për t'i zvogëluar në minimum shpenzimet.

9.4 Në rast të ndërprerjes, autoriteti kontraktues, sa më shpejt që të jetë e mundur dhe në prani të Ofruesit të Shërbimeve ose të përfaqësuesve të tij ose duke u bërë atyre thirrjen e duhur, do ta përgatisë një raport mbi shërbimet e kryera. Do të përgatitet edhe një deklaratë e parave që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve dhe parave që i ka borxh Ofruesi i Shërbimeve Autoritetit kontraktues në datën e ndërprerjes së kontratës.

9.5 Autoriteti kontraktues nuk do të jetë i obliguar të bëjë pagesa tjera për Ofruesin e Shërbimeve derisa të jenë përfunduar shërbimet, ndërsa Autoriteti kontraktues do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve koston ekstra, nëse ka, për të siguruar ofruesin e shërbimeve ose do të paguajë shumën që duhet t'i paguhet Ofruesit të Shërbimeve para ndërprerjes së kontratës.

9.6 Nëse Autoriteti kontraktues e ndërpret kontratën, ai do të ketë të drejtë të marrë nga Ofruesi i Shërbimeve humbjet që i janë shkaktuar nën kushtet e kontratës.

Neni 10 Ndërprerja e Kontratës nga Ofruesi i Shërbimeve

10.1 Ofruesi i Shërbimeve, pasi e ka paralajmëruar Autoritetin kontraktues 14 ditë paraprakisht, mund ta ndërpresë kontratën nëse Autoriteti kontraktues;

a. nuk arrin t'i paguajë Ofruesit të Shërbimeve shumat që duhet të paguhet në ndonjë certifikatë të lëshuar nga personi i autorizuar pas skadimit të afatit të fundit;

b. vazhdimisht nuk arrin t'i plotësojë obligimet e veta edhe pas rikujtimeve të përsëritura; ose

c. ose, si rezultat i Forcës Madhore, Ofruesi i Shërbimeve është i paaftë të kryej një pjesë materiale të Shërbimeve për një periudhë prej jo më pak se gjashtëdhjetë (60) ditë.

10.2 Ndërprerja do të bëhet pa paragjykim për ndonjë të drejtë apo autoritet tjetër sipas kontratës së Autoritetit kontraktues dhe Ofruesit të Shërbimeve.

10.3 Në rast të ndërprerjes sipas paragrafit (a) dhe (b) të Seksionit 10.1, Autoriteti kontraktues do ta paguajë Ofruesin e Shërbimeve për humbje ose dëm që mund t'i jetë shkaktuar Ofruesit të Shërbimeve.

Nr.prokurimit: VI657-24-6318-2-1-1; Nr.br: VI657-24-032-2-1-1; Titulli: Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar

Neni 11 Obligimet e Ofruesit të Shërbimeve

11.1 Ofruesi do të kryejë Shërbimet sipas kontratës me kujdes, efikasitet dhe zell, në përputhje me praktikat më të mira profesionale.

11.2 Ofruesi i Shërbimeve duhet të pajtohet me urdhrat administrative të dhëna nga Autoriteti Kontraktues. Kur Ofruesi i shërbimeve konsideron se kërkesa e një urdhri administrativ shkon përtej fushëveprimit të kontratës, ai, duke iu ekspozuar dënimit për shkelje të kontratës, do ta njoftojë autoritetin kontraktues për këtë duke i paraqitur arsyet e tij brenda 30 ditësh pas pranimit të urdhrit. Ekzekutimi i urdhrit administrativ nuk do të pezullohet për shkak të këtij njoftimi.

11.3 Ofruesi i Shërbimeve duhet t'i respektojë dhe të veprojë sipas të gjitha ligjeve dhe rregulloreve në fuqi në Republikën e Kosovës dhe do të sigurojë që personeli i tij, të afërmit e tyre, dhe punëtorët vendorë të tij gjithashtu t'i respektojnë dhe të veprojnë sipas këtyre ligjeve dhe rregulloreve.

11.4 Ofruesi i Shërbimeve do të trajtojë të gjitha dokumentet dhe informacionet e marra në lidhje me kontratën si private dhe konfidenciale. Ai nuk do të shpëtojë për aq kohë sa të jetë e nevojshme për qëllimet e ekzekutimit të kontratës, të botojë ose të zbulojë ndonjë të dhënë të kontratës, pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.5 Nëse ofruesi i shërbimit është një konsorcium i dy ose më shumë personave ose korporatave, të gjithë personat ose korporatat e tilla do të jenë së bashku dhe veçmas të detyruar për të përmbushur kushtet e kontratës. Personi i caktuar nga konsorciumi për të vepruar në emër të tij për qëllimet e kësaj kontrate do të ketë autoritetin për të lidhur konsorciumin. Përbërja e grupit nuk do të ndryshohet pa pëlqimin paraprak me shkrim të Autoritetit Kontraktues.

11.6 Ofruesi i Shërbimeve do të punësojnë personelin kyç të identifikuar në tenderin e tij për të kryer funksionet e përcaktuara në tenderin e tij. Për më tepër, gjatë performancës, dhe në bazë të një kërkesë me shkrim dhe të arsyetuar, autoriteti kontraktues mund të kërkojë një zëvendësim nëse vlerëson se një anëtar i stafit është i paefektshëm ose nuk kryejnë detyrat e tij sipas kontratës. Autoriteti Kontraktues do të miratojë çdo zëvendësim të personelit kryesor të propozuar vetëm nëse kualifikimet e tyre përkatëse dhe aftësitë në thelb janë të barabarta ose më të mirë se ato të identifikuar.

Neni 12 Obligimet e Autoritetit Kontraktues

12.1 Autoriteti Kontraktues do të ofrojë ofruesit të shërbimit menjëherë me ndonjë informacion dhe / ose dokumente në dispozicion të saj, të cilat mund të jenë relevante për zbatimin e kontratës. Dokumente të tilla duhet ti kthehen Autoritetit Kontraktues në fund të periudhës së zbatimit të detyrave.

12.2 Autoriteti Kontraktues do të bashkëpunojë sa më shumë të jetë e mundur me ofruesin e shërbimit për të siguruar informacion që ky i fundit mund të kërkojë në mënyrë të arsyeshme për të kryer kontratën.

12.3 Autoriteti Kontraktues do të caktoj "Menaxherin e Projektit", i ceku në KVK, i cili do të jetë përgjegjës për mbikëqyrjen e kryerjes së shërbimeve gjatë gjithë kohës dhe për raportimin e çdo hollësie Autoritetit Kontraktues.

Neni 13 Dëmet e Likuiduara

13.1 Nëse Ofruesi i shërbimeve me përgjegjësinë e tij nuk arrin t'i realizojë ndonjë ose të gjitha shërbimet brenda limiteve kohore të specifikuara në kontratë, Autoriteti kontraktues, pa njoftim zyrtar dhe pa paragjykim ndaj kompensimeve tjera të tij sipas kontratës, do të ketë të drejtë, për secilën ditë që kalon ndërmjet skadimit të periudhës së kontratës dhe datës aktuale të përfundimit, t'i marrë dëmet e likuiduara të barabarta me 0,25% në ditë të vlerës së shërbimeve të pa kryera deri në një maksimum prej 10 % të vlerës totale të porosisë. Autoriteti Kontraktues mund të zbrisë dëmet e likuiduara nga pagesat të cilat duhet ti behen Ofruesit të Shërbimeve. Pagesat e dëmeve të likuiduara nuk do të prekin detyrimet e Ofruesit të Shërbimeve.

13.2 Nëse mos-ekzekutimi i ndonjërit shërbim parandalon përdorimin e zakonshëm të shërbimeve në tërësi, dëmet

e likuiduara të parapara në paragrafin 13.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të porosisë.

13.3 Nëse Autoriteti kontraktues ka fituar të drejtën të kërkojë së paku 10 % të vlerës së porosisë ai mundet, pasi ta njoftojë me shkrim Ofruesin e Sherbimeve të:

a. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetëm në emër të vetë Autoritetit, me një operatore ekonomik:*

- konfiskojë garancinë e performancës;
- të ndërpresë kontratën, dhe në këtë rast Ofruesi i Sherbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim; dhe
- të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënien e pjesës së mbetur të sherbimeve. Ofruesi i sherbimeve nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Ofruesi i Sherbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij.

b. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar vetëm në emër të vetë Autoritetit, me disa operatore ekonomik:*

- të konfiskojë garancinë e realizimit;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i Sherbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Sherbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

c. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emër të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me një operatore ekonomik:*

- Autoriteti Kontraktues i cili ka bërë porosinë anulon porosinë dhe ritenderon, dhe në këtë rast Ofruesi i Sherbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Sherbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të njoftojë Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskojë një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë së leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues.

a. *Ne rast se Autoriteti Kontraktues ka prokuruar në emër të disa Autoriteteve tjera Kontraktuese, me disa operatore ekonomik:*

- të njoftojë Autoritetin Kontraktues i cili ka udhëhequr prokurimin për sjellje të keqe të Operatorit Ekonomik dhe kërkon nga Autoriteti Kontraktues i përmendur që të konfiskojë një pjesë proporcionale, ekuivalente me 10% të porosisë së leshuar, të garancisë së performancës dhe dërgon shumën tek Autoriteti Kontraktues;
- të ndërpresë porosinë, dhe në këtë rast Ofruesi i sherbimeve nuk do të ketë të drejtë për kompensim. Ofruesi i Sherbimeve gjithashtu do të jetë i detyruar të paguajë koston plotësuese dhe dëmet e shkaktuara nga kjo pamundësi e tij; dhe
- të ri-hap konkurrencën me pjesën e mbetur të Operatorëve Ekonomik të kontratës publike kornizë.

Neni 14 Siguria e Ekzekutimit

14.1 Ofruesi i shërbimeve do të, jo më vonë se dita e nënshkrimit të kontratës, furnizojë Autoritetin Kontraktues me siguri për ekzekutim të plotë dhe të mirë të kontratës. Shuma e sigurisë do të saktësohet në KVK. Siguria e ekzekutimit do të ndalet nga pagesa e Autoritetit kontraktues për çfarëdo humbjeje që është pasojë e mosëkzekutimit të plotë dhe të duhur të obligimeve kontraktore nga ana e Ofruesit të Shërbimeve.

14.2 Garancioni do të vazhdojë të mbetet i vlefshëm 30 ditë pas lëshimit të Certifikatës së Përfundimit.

14.3 Garanconi i ekzekutimit të kontratës do të jetë në formatin e dhënë në Pjesën IV të kësaj kontrate.

Neni 15 Sigurimi që do të merret nga Ofruesi i Shërbimit

Nr. prokurimit: VI657-24-6318-2-1-1; Nr. br: VI657-24-032-2-1-1; Titulli: Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar

15.1 Ofruesi i Shërbimeve do të marr dhe do të ruaj, dhe do të shkaktoj Nënkontraktorët të marrin dhe ruajnë, me shpenzimet e tyre, por në bazë të kushteve të miratuara nga Autoriteti Kontraktues, sigurimin nga rrezikët, dhe për mbulim, siç do të specifikohet në KVK.

15.2 Ofruesi i Shërbimeve, me kërkesë të Autoritetit Kontraktues, do të ofroj dëshmi për Autoritetin Kontraktues që sigurimi i tillë është marrë dhe ruajtur dhe se primet e tanishme janë paguar.

Neni 16 Parimet të përgjithshme të pagesave

16.1 Pagesat do të bëhen në Euro. Pagesat që duhet të bëhen sipas faturës së lëshuar nga Ofruesi i Shërbimeve do të bëhen në llogarinë bankare të dhënë në Pjesën V, **Identifikimi Financiar**, i kësaj kontrate që e plotëson Ofruesi i Shërbimeve. I njëjti formular, që i bashkëngjitet kërkesës për pagesë, duhet të përdoret për t'i raportuar ndryshimet në llogarinë bankare.

16.2 Shumat duhet të paguhet brenda jo më shumë se 30 ditësh kalendarike nga data në të cilën kërkesa e pranueshme për pagesë është regjistruar nga departamenti përkatës. Data e pagesës do të jetë data në të cilën debitohet llogaria e institucionit. Kërkesa për pagesë nuk do të jetë e pranueshme nëse nuk plotësohen një ose më shumë nga kërkesat thelbësore.

16.3 Periudha prej 30-ditësh mund të pezullohet duke e lajmëruar ofruesin e Shërbimeve që kërkesa për pagesë nuk mund të plotësohet sepse shuma nuk do të paguhet për shkak se nuk janë dorëzuar dokumentet e duhura përmbajtësore ose sepse ka dëshmi që shpenzimi mund të mos jetë legjitim. Në rastin e fundit mund të bëhet një inspektim i menjëhershëm për qëllim të kontrollimeve tjera. Ofruesi i Shërbimeve do të japë sqarime, modifikime apo informata të tjera brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha e pagesës do të llogaritet nga data në të cilën është regjistruar kërkesa për pagesë e përgatitur në mënyrën e duhur.

16.4 Pasi që të ketë kaluar afati i fundit i dhënë në Nenin 16.2, Ofruesi i Shërbimeve mundet që, brenda dy muajsh pas pagesës së vonuar, të kërkojë interesin për pagesë të vonuar me normë të re-zbritje që zbatohet nga Banka Qendrore e Kosovës në ditën e parë të muajit në të cilin ka skaduar afati i fundit, plus shtatë pikë të përqindjes. Interesi për pagesë të vonuar do të zbatohet për kohën që kalon ndërmjet datës së afatit të fundit të pagesës (nuk përfshihet) dhe datës në të cilën debitohet llogaria e Autoritetit kontraktues (përfshihet).

16.5 Të gjitha mos pagesat pas 90 ditësh nga skadimi i periudhës së dhënë në Nenin 16.2 do t'i japin të drejtë Ofruesit të Shërbimeve që, ose të mos e realizojë kontratën, ose ta ndërpresë atë, me paralajmërim prej 30 ditësh për Autoritetin kontraktues.

16.6 Në rast se Autoriteti kontraktues kryen blerje në emër të autoriteteve të tjera kontraktuese, dhe një autoriteti kontraktues nuk i përmbush detyrimet e tij sipas kësaj kontrate, veçanërisht obligimet e Nenit 16.2 ofruesi i shërbimeve mund të informojë AQP-ne për shkelje të tilla. AQP-ja mund të ndalojë autoritetin kontraktues nga përdorimi i çdo dhe të gjitha kontratat qendrore publike kornizë të nxjerra nga AQP.

Neni 17 Kualiteti i Kontrollit

17.1 Parimi dhe modalitetet e Inspektimit të Shërbimeve nga Autoriteti kontraktues do të jenë si në KVK. Autoriteti kontraktues do të kontrollojë punën e ofruesit të shërbimeve dhe të njoftojë atë për çdo defekt që është gjetur. Kontrolli i tillë nuk do të ndikojë në përgjegjësitë e ofruesit të shërbimeve. Autoriteti Kontraktues mund të udhëzojë ofruesit e shërbimeve të kërkojnë një defekt dhe të zbulojnë dhe provojnë çdo shërbim që Autoriteti Kontraktues konsideron se mund të ketë një defekt. Periudha garantuere e defekteve është siç është definuar në KVK.

Neni 18 Përmirësimi i Defekteve

18.1 Autoriteti kontraktues do të njoftojë ofruesit e shërbimeve për çdo Defekt para përfundimit të kontratës. Periudha garantuese e defekteve do të zgjatet për atë kohë sa Defektet të korrigjohet.

18.2 Sa herë njoftimi për një defekt është dhënë, ofruesi i shërbimeve duhet të përmirësojë defektin e njoftuar brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues

18.3 Nëse ofruesi i shërbimeve nuk e ka korrigjuar defektin brenda kohës së specifikuar në njoftimin e Autoritetit Kontraktues, Autoriteti Kontraktues do të vlerësojë koston e korrigjimit të defektit, ofruesi i shërbimeve do të paguaj këtë shumë, dhe do pasoj një dënim për mungesë Ekzekutimi që llogaritet siç përshkruhet në nenin 13.1.

Neni 19 Konsekuencat e Shkeljes se kontratës

19.1 Pala ka shkelë kontratën nëse nuk arrin të shlyejë ndonjë nga obligimet e veta me kontratë siç është cekur ne Nenin 9 dhe 10.

19.2 Në rastet kur ndodh një shkelje e kontratës, pala e dëmtuar do të ketë të drejtë për këto kompensime:

a) dëmet; dhe/apo

b) ndërprerje të kontratës.

19.3 Përveç masave të sipërpërmendura, mund të jepen dëmshpërblime. Ato mund të jenë:

a) dëme të përgjithshme; ose

b) dëme të likuidueshme.

19.4 Mbulimi i dëmeve, pagesat apo shpenzimet që rezultojnë nga zbatimi i masave të parapara në këtë nen do të zbatohen duke u zbritur nga shumat që duhet t'i paguhen Ofruesit të Shërbimeve, nga depozita, ose me pagesë nga siguria.

Neni 20 Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjeve

20.1 Palët duhet t'i bëjnë të gjitha përpjekje për të zgjidhur në mënyrë miqësore të gjitha mosmarrëveshjet që mund të ndodhin ndërmjet tyre. Sapo të shfaqet ndonjë mosmarrëveshje, palët do ta lajmërojnë njëra tjetrën me shkrim për qëndrimet e tyre në mosmarrëveshje dhe për ndonjë zgjidhje që ata konsiderojnë se është e mundshme. Nëse cilado palë e sheh të dobishme, palët do të takohen dhe të mundohen ta zgjidhin mosmarrëveshjen. Pala do të i përgjigjet kërkesës për zgjidhje miqësore brenda 15 ditësh pas kërkesës. Periudha maksimale që jepet për arritjen e kësaj zgjidhjeje do të jetë 30 ditë nga fillimi i procedurës. Nëse përpjekja për të arritur zgjidhje miqësore dështon ose nëse pala dështon të përgjigjet me kohë ndaj kërkesave për zgjidhje, të dyja palët do të jenë të lira të vazhdojnë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes duke e lajmëruar tjetrën.

20.2 Nëse procedura e zgjidhjes miqësore të mosmarrëveshjes dështon, palët mund të merren vesh të përpiqen të pajtohen përmes institucionit të specifikuar në KVK. Nëse nuk mund të arrihet zgjidhja brenda 30 ditësh pas fillimit të procedurës së pajtimit, secila palë do të ketë të drejtë të vazhdojë në fazën e ardhshme të procedurës së zgjidhjes së mosmarrëveshjes.

Neni 21 Zgjidhja e mosmarrëveshjeve me procedurë gjyqësore

21.1 Nëse nuk mund të arrihet zgjidhje brenda 30 ditësh nga fillimi i procedurës miqësore për zgjidhje të mosmarrëveshjes, secila palë mund të kërkojë:

a) vendim nga gjyqi; ose

b) kurdo që palët pajtohen, vendim arbitrimi në pajtim me KVK.

21.2 Para nënshkrimit të kontratës palët duhet të vendosin për mënyrën e zgjidhjes së mosmarrëveshjes, gjykata apo arbitrimi.

Neni 22 Dëmshpërblimi

Nr. prokurimit: VI657-24-6318-2-1-1; Nr. br: VI657-24-032-2-1-1 ; Titulli: Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar

22.1 Ofruesi i shërbimeve do të mbroje dhe do të dëmshpërblej Autoritetin Kontraktues, zyrtaret e tij dhe ish zyrtaret, drejtoret, punonjësit dhe agjentet e tij dhe do të jete përgjegjës për të gjitha shpenzimet, humbjet, demet, dhe pagesat e shkaktuara nga Autoriteti Kontraktues, duke përfshirë por jo kufizuar shpenzimet e tarifës së avokateve dhe shpenzimet në lidhje me: neglizhencën ose keqpërdorimet e qëllimshme nga ana e ofruesit të shërbimeve, shkeljet apo shkeljet e pretenduar nga prezantimet e Ofruesit të Shërbimeve, pretendimet nga një palë e tretë se sigurimi i atyre shërbimeve nga ofruesi i shërbimit apo shfrytëzimi i tyre nga apo në emër të Autoritetit Kontraktues apo përdorimi ose sigurimi i ndonjë asemi të siguruar nga ofruesi i shërbimeve në lidhje me kryerjen e shërbimeve shkel të drejtat e pronësisë intelektuale të asaj pale të tretë

PJESA III E KONTRATËS kushtet e veçanta

KVK në vijim do të plotësojnë dhe/ose ndryshojnë KPK. Sa herë që ka një konflikt, dispozitat këtu do të mbizotërojnë mbi ato të KPK.

[Udhëzimet për plotësimin e KVK janë dhënë, sipas nevojës, në shënimet kursive të përmendura për nenet përkatëse të KPK. Fshini ato jo relevante]

Kushtet e Përgjithshme të Kontratës		Amandamentimet/Modifikimi i Nenit përkatës në KPK
Përshkrimi i nenit	Nr. Nenit	
Ligji i zbatueshëm dhe gjuha	2.1	Ligjet e Kosovës që janë në fuqi do të zbatohen për të gjitha çështjet që nuk mbulohen nga dispozitat e kontratës. Juridiksioni do të jetë Gjykatës themelore në Prishtinë-Departamenti për Çështje ekonomike
	2.2	Gjuha e përdorur do të jetë Gjuha SHQIPE
Fillimi dhe Përfundimi i shërbimeve	6.1	Data e fillimit të shërbimeve do të jetë 12.09.2024 Dita e përfundimit të shërbimeve do të jetë 11.09.2026
	6.5	Vendi i kryerjes së shërbimeve është Territori i Komunës së Vitisë.
Obligimet e Autoritetit Kontraktues	12.3	Menaxheri i Projektit është Xhelal Musa
Kushtet	12.4	☐ ☐ Kompania e kontraktuar duhet garantoj pjesët e ndërrimeve dhe furnizimeve të reja për 12 muaj
Siguria e ekzekutimit	14.1	Shuma e 14,000.00 € për 25 muaj
Sigurimi që do të merret nga ofruesi i shërbimit	15.1	Rreziqet dhe mbulesat nga sigurimi do të jenë: a) Mjetet motorike të Palës së Tretë [shëno shumen] b) Përgjegjësia e pales së tretë [shëno shumen] c) Përgjegjësia e punëdhënësit dhe kompensimi i punonjësve [shëno shumen] d) Përgjegjësia profesionale [shëno shumen] e) Humbje ose dëmtim të pronës dhe pajisjeve [shëno shumen]

Kualiteti i Kontrollit	17.1	Parimi dhe modalitetet e Inspektimit të Shërbimeve nga Autoriteti kontraktues do të jenë si në vijim: Komisioni për pranimin e shërbimeve janë : Periudha e përgjegjësisë së Defekteve është [..]
Zgjidhja miqësore e mosmarrëveshjes	20.2	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatës themelore në Prishtinë-Departamenti për Çështje ekonomike në pajtim me ligjin në Kosovë.
Zgjidhja e mosmarrëveshjes me procedure gjyqësore	21.1	a) Çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet Gjykatës themelore në Prishtinë-Departamenti për Çështje ekonomike ose b) kurdo që palët pajtohen, çdo mosmarrëveshje ndërmjet palëve të cilat mund të lindin gjatë ekzekutimit së kësaj kontrate dhe se nuk është e mundur të zgjidhet ndryshe ndërmjet palëve do të dorëzohet në arbitrazh të [specifiko organin për zgjedhjen e mosmarrëveshjes] në pajtim me [specifiko rregullat e arbitrazhit (rregullat e Dhomës Ndërkombëtare të Tregtisë, Komisioni i Kombeve të Bashkuara mbi Ligjin e Tregtisë Ndërkombëtare, apo procedura të tjera të arbitrazhit të njohura ndërkombëtarisht)].
	33.0	33.1 Nëse kontraktuesi me përgjegjësinë e tij nuk arrin të dorëzoj/realizoj ndonjë ose të gjitha punët, brenda limiteve kohore, pa njoftim zyrtar pa paragjykim ndaj komenzimeve tjera të tij sipas kontrates dhe dates aktuale të perfundimit të marr dëmet e likuiduara të barabarta me (0.05%) në ditë ose 5/100 të vlerës së punëve të pa dorëzuar/realizuara deri në maksimum prej 10% të vlerës së kontratës. 33.2 nëse mos dorëzimi i punëve parandalon përdorimin e zakonshëm të punëve në tërësi dëmet e likuiduara të parapara në paragrafin 18.1 do të llogariten në bazë të vlerës totale të kontratës. 33. Nëse punëdhënësi ka fituar të drejtën e të kërkoj 10% të kontratës, ai mundet pasi të njoftoj me shkrin Kontraktuesin - të konfiskoj garancionin e realizimit. - të ndërpres kontratën dhe në këtë rast Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë për kompensim dhe - të hyjë në një kontratë me një palë të tretë për dhënjën e pjesës së mbetur të shërbimeve . Kontraktuesi nuk do të paguhet për këtë pjesë të kontratës. Kontraktuesi do të jetë i obliguar të kompenzoj edhe dëmet e shkaktuara nga mos puna apo ofrimi i shërbimeve profesionale dhe me kohë sipas nevojë së paraqitur nga Punëdhënësi ose nga publiku.



REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA			
KOMUNA E VITISE - OPSTINA VITINA			
Pratfuar - Preraportimi Me Datan: 13-09-2024			
Nr. Dokumenti	Titulli	Vendimi	Vlera
02	370	101	1110



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA VITISË

Kryetari i Komunës, në bazë të nenit 13 të Ligjit Nr.03/L-40 për Vetëqeverisje Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008), në pajtim me nenin 81 të Ligjit Nr.04/L-042 për Prokurimin Publik, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092, për Prokurim Publik në Republikën e Kosovës, si dhe nenit 70.18 të Rregullores Nr. 001/2022 Për Prokurim Publik, në bashkëpunim, dhe propozim të Përgjegjësit të Njësisë Kërkuese dhe Zyrtarit Përgjegjës të Prokurimit, më dt. 20.08.2024 merr:

V E N D I M

për
Emërimin e Menaxherit të Kontratës dhe Emërimin e Mbikëqyrësit të
Drejtëpërdrejt të Menaxherit të Kontratës

Caktohet Menaxheri i kontratës si dhe Mbikëqyrësi i drejtëpërdrejt i Menaxherit të Kontratës për përmbushjen në mënyrë të rregullt të kontratës që për lëndë ka: **Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar, Nr.br. 657-24-6318-2-1-1Nr.Br.VI657-24-032-211** si vijon :

- i. Menaxher i Kontratës caktohet **Xhelal Musa, Inxhinier i ndertimtaris**
- ii. Mbikëqyrës i drejtëpërdrejtë i menaxherit të kontratës caktohet **Skenderbe Hebibi** (autorizues i kodit buxhetor) – *kualifikimi-Ekonomiste e Diplomuar*
1. Menaxheri i kontratës dhe Mbikëqyrësi i drejtëpërdrejtë i Menaxherit të Kontratës obligohen që të bëjnë administrimin dhe menaxhimin e implementimit të kontratës në pajtim me Ligjin e Prokurimit Publik, Rregulloren 01/2022 për Prokurimin Publik, Manualin për Përdorim të Modullit për Menaxhimin të Kontratës si dhe rregullave tjera të cilat kanë të bëjnë me menaxhimin e kontratës. Pas nënshkrimit të kontratës dhe emërimit të Menaxherit të kontratës (MK) të gjitha përgjegjësitë përveç kompetencës për të ndryshuar apo ndërprerë Kontratën, barten nga zyra e prokurimit tek Menaxheri i Kontratës

Përgjegjësitë e Menaxherit të Projektit/Kontratës:

Menaxheri i kontratës do të:

- a. menaxhoj obligimet dhe detyrat e Autoritetit Kontraktues të specifikuara në kontratë;
- b. sigurojë se Operatori ekonomik kryen kontratën në përputhje me termat dhe kushtet e specifikuara në kontratë dhe
- c. bëj vlerësimin e performancës së kontraktuesve për kontratat nën menaxhimin e tij.

Funksionet e Menaxherit të Projektit/kontratës janë:

- a. Në pajtim me Kapitullin V të Rregullores 01/2022 për Prokurimin Publik, pas pranimit të Njoftimit për emërim si menaxher i kontratës, menaxheri i Kontratës duhet të kyçet në Sistemin e Prokurimit Elektronik dhe duhet të filloj me fazat e menaxhimit të Kontratës nëpërmjet funksioneve për menaxhim të kontratës. Si fazë

- e parë Menaxheri i kontratës brenda afatit duhet të krijoj Planin për Menaxhim të kontratës duke përdorur funksionin "Fillimi / mobilizimi i kontratës";
- b. Menaxheri i kontratës, duhet të lexoj kushtet e kontratës dhe të përgatis Planin e Menaxhimit të kontratës (PMK), i cili duhet të bie dakord me Operatorin Ekonomik;
 - c. Të dorëzoj Planin e aprovuar të Menaxhimit të Kontratës, kërkesën (fletëporosinë) dhe Zotimin e mjeteve në Zyre të prokurimit, në mënyrë që zyra e prokurimit të nxjerr urdhër blerjen;
 - d. Pas pranimit të urdhër-blerjes nga zyra e prokurimit, menaxheri i kontratës duhet të vendos të dhënat në platformën elektronike, të ngarkoj në platformën elektronike urdhër-blerjen dhe të përcjell të njëjtën përmes platformës tek OE, nga e cila date fillon numërimi i afatit kohor për liferim
 - e. Të sigurojë që Operatori ekonomik i përmbush të gjitha obligimet e performancës apo dërgesës në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
 - f. Të sigurojë që Operatori ekonomik e dorëzon tërë dokumentacionin e kërkuar në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
 - g. të sigurojë që Autoriteti Kontraktues i përmbush të gjitha pagesat dhe obligimet tjera në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
 - h. Të sigurojë se ka kontroll adekuat të kostove, cilësisë, dhe kohës aty ku është e përshtatshme;
 - i. Të sigurojë që të gjitha obligimet janë kompletuar para mbylljes së dosjes së kontratës;
 - j. Të sigurojë që të gjitha regjistrat e menaxhimit të kontratës të përgatiten, mbahen dhe arkivohen në modulën për menaxhim të kontratës në sistem të prokurimit elektronik;
 - k. Të nxjerr variacione apo urdhra për ndryshim nëse kërkohet, në përputhje me termat dhe kushtet e kontratës;
 - l. T'i sigurojë detaje të plota të një ndryshimi të kërkuar të kontratës Departamentit të Prokurimit dhe ta merr miratimin;
 - m. Të menaxhojë dorëzimet e procedurave të pranimit të punëve, mallrave dhe shërbimeve
 - n. Të jep detaje të plota për ndonjë ndërprerje të propozuar të kontratës Departamentit të Prokurimit; dhe
 - o. T'i dorëzojë raportet mbi progresin ose kompletimin e një kontratë siç kërkohet nga Departamenti i Prokurimit ose nga ZKA.

2. Përgjegjësitë e Mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës

- Mbikëqyrësi drejtpërdrejtë i menaxherit të kontratës është përgjegjës për:
- a) Monitorimin e drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës, dhe
 - b) Rishikimin, aprovimin dhe procesimin e vlerësimit të performancës së kontraktuesit – vlerësime të propozuar nga menaxherët e kontratave nën mbikëqyrjen e tij.
3. Vendimi hyn në fuqi ditën e nënshkrimit nga Zyrtari Kryesor Administrativ .

Vendimi i dërgohet:

- Kabinetit të Kryetarit ;
- Zyrës së Prokurimit;
- Zyrës Ligjor;
- Menaxherit të kontratës;
- Mbikëqyrësit të drejtpërdrejtë të menaxherit të kontratës
- Arkivit.



KOMUNA E VITISË
DREJTORIA E ADMINISTRATËS

PARAMASA - OBJEKTET PUBLIKE KOMUNALE
SHERBIMI, MIREMBAJTJA DHE RIPARIMI I SISTEMEVE TE MAKINERISE

SHËRBIMI, MIREMBAJTJA DHE RIPARIMI I SISTEMIT TE MAKINERISE					
Nr. rend	Emertimi i materialit	Njësia e masës	Sasia	Çmimi i njësisë+tvsh	Çmimi me poentim
				EURO	EURO
A.SHERBIMI, MIREMBAJTJA DHE RIPARIMI I SISTEMIT TE MAKINERISE NE OBJEKTET PUBLIKE					
					60 %
1	Sherbim, Mirembajtje dhe riparim i Pompes termike me elementet percjellse,(kompresori ventilat percjelles etj.) sistemi uje/uje Gjeotermale me keto karakteristika: Type BRR 0121T MTD2 Kapaciteti ne ngrohje Qn=33.3 kW, Kapaciteti ne Ftohje Qf=44.8 kW, Cop 3.89	copë	1.00	3,500.00	2,100.00
2	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave elektrike Vaillant 28 KW, me elementet percjellse	copë	1.00	350.00	210.00
3	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave elektrike Vaillant 24 KW, me elementet percjellse	copë	1.00	10.00	6.00
4	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave elektrike Vaillant 21 KW, me elementet percjellse	copë	1.00	10.00	6.00
5	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave elektrike Vaillant 18 KW, me elementet percjellse	copë	1.00	10.00	6.00
6	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave me pelet se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=100KW	copë	1.00	5.00	3.00
7	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave me pelet se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=150KW	copë	1.00	5.00	3.00
8	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave me pelet se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=250KW	copë	1.00	5.00	3.00
9	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave me pelet se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=350KW	copë	1.00	5.00	3.00
10	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave me pelet se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=500KW	copë	1.00	5.00	3.00
11	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajes me naft se bashku me brinerat per ndezjen e naftes dhe elementet percjellse me kapacitet QN=150KW	copë	1.00	1,300.00	780.00
12	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajes me naft se bashku me brinerat per ndezjen e naftes dhe elementet percjellse me kapacitet QN=500KW	copë	1.00	35.00	21.00
13	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave me dru se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=50KW	copë	1.00	20.00	12.00
14	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave me dru se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=70KW	copë	1.00	50.00	30.00
15	Sherbimi, Mirembajtja dhe riparimi i kaldajave me dru se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=90KW	copë	1.00	55.00	33.00

16	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i kaldajave me dru se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=110KW	copë	1.00	65.00	39.00
17	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i kaldajave me dru se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=150KW	copë	1.00	75.00	45.00
18	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i kaldajave me dru se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=200KW	copë	1.00	80.00	48.00
19	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i kaldajave me dru se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=300KW	copë	1.00	85.00	51.00
20	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i kaldajave me dru se bashku me elementet percjellse me kapacitet QN=500KW	copë	1.00	90.00	54.00
21	Sherbimi dhe mirmbajtja e Bufferit: V=300 lit, me elementet percjellse	cope	1.00	5.00	3.00
22	Sherbimi dhe mirmbajtja e Bufferit: V=400 lit, me elementet percjellse	cope	1.00	5.00	3.00
23	Sherbimi dhe mirmbajtja e Bufferit: V=500 lit, me elementet percjellse	cope	1.00	5.00	3.00
24	Mirmbajtja e Kolektorëve të dërgimit dhe kthimit me dimension DN100, me 3 dalje dhe hyrje me dimension DN 65 per furnizim per furnizim dhe kthim	cope	1.00	10.00	6.00
25	Mirmbajtja e Kolektorëve të dërgimit dhe kthimit me dimension DN150, me 3 dalje dhe hyrje me dimension DN 65 per furnizim per furnizim dhe kthim	cope	1.00	10.00	6.00
26	Sherbimi dhe furnizimi i Pompes qarkulluese per sistemin e ngrohjes GHN basic 40-190F IMP, ose te ngjajshme	cope	1.00	1,500.00	900.00
27	Sherbimi dhe furnizimi i Pompes qarkulluese per sistemin e ngrohjes GHN basic 50-190F, ose te ngjajshme	cope	1.00	1,700.00	1,020.00
28	Sherbimi dhe furnizimi i Pompes qarkulluese per sistemin e ngrohjes GHN basic 65-190F, ose te ngjajshme	cope	1.00	2,300.00	1,380.00
29	Sherbimi dhe furnizimi i Pompes qarkulluese per sistemin e ngrohjes GHN basic 80-190F, ose te ngjajshme	cope	1.00	2,500.00	1,500.00
30	Sherbimi dhe riparimi i Pompa qarkulluese e ujit Per ngrohjen dhe ftohjen me fancoilera tipi: Top-S50/10 Wilo me këto karakteristika Q=32 m3/h; H=10m P=880W; P=10bar	cope	1.00	500.00	300.00
31	Sherbimi dhe riparimi i Pompa qarkulluese e ujit tipi: GHNbasic II 80-120F IMP me këto karakteristika Q=70 m3/h; H=12m P=2263W; P=10bar	cope	1.00	800.00	480.00
32	Sherbimi dhe riparimi i Pompave qarkulluese te ujit tipi: 50-60/2 F Grundfos	cope	1.00	500.00	300.00
33	Sherbimi dhe riparimi i Pompave qarkulluese te ujit tipi: Typ StarRS25/6	cope	1.00	30.00	18.00
34	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i valvolave siguruese me fletë per lidhje: Po= 4.0 bar, përmasat: 6/4"	cope	1.00	50.00	30.00

35	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i valvolave siguruese me fletë për lidhje. Po= 4.0 bar, përmasat: 5/4"				
	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Valvolave të moskthimit për lidhje fileto me tubacione	cope	1.00	40.00	24.00
36	Valvola të moskthimit : 1/2"				
	Valvola të moskthimit : 3/4"	cope	1.00	3.00	1.80
	Valvola të moskthimit : 1"	cope	1.00	5.00	3.00
	Valvola të moskthimit : 5/4"	cope	1.00	6.00	3.60
37	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i filterave (strainer) me lidhje fileto me tubacionet	cope	1.00	7.00	4.20
38	Filter me dimensione : 1/2"				
39	Filter me dimensione: 3/4"	cope	1.00	1.10	0.66
40	Filter me dimensione : 1"	cope	1.00	1.20	0.72
41	Filter me dimensione : 5/4"	cope	1.00	2.00	1.20
		cope	1.00	3.50	2.10
42	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i Fan-coillave të parapedit, 2- gypor, komplet me elementet përcjellse. V=(160-300) m3/h, këmbyesi 2 gypor me 4 rende gypa, Korit kondenzati, Mask dekoruese etj. Qh=2320 W, Tb= 20°C, uji 55/40°C, Qc=1800 W Tb=27°C uji 7/12°C	copë	1.00	130.00	78.00
43	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i Fan-coillave të parapedit, 2- gypor, komplet me elementet përcjellse. V=(230-380) m3/h, këmbyesi 2 gypor me 4 rende gypa, Korit kondenzati, Mask dekoruese etj. Qh=2650 W, Tb= 20°C, uji 55/40°C, Qc=2000W Tb=27°C uji 7/12°C	copë	1.00	130.00	78.00
44	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i Fan-coillave të parapedit, 2- gypor, komplet me elementet përcjellse. V=(230-380) m3/h, këmbyesi 2 gypor me 4 rende gypa, Korit kondenzati, Mask dekoruese etj. Qh=2950 W, Tb= 20°C, uji 55/40°C, Qc=2250W Tb=27°C uji 7/12°C	copë	1.00	130.00	78.00
45	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i Fan-coillave të parapedit, 2- gypor, komplet me elementet përcjellse. V=(230-380) m3/h, këmbyesi 2 gypor me 4 rende gypa, Korit kondenzati, Mask dekoruese etj. Qh=3250 W, Tb= 20°C, uji 55/40°C, Qc=2450W Tb=27°C uji 7/12°C	copë	1.00	130.00	78.00
46	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i Fan-coillave të parapedit, 2- gypor, komplet me elementet përcjellse. V=(230-380) m3/h, këmbyesi 2 gypor me 4 rende gypa, Korit kondenzati, Mask dekoruese etj. Qh=3850 W, Tb= 20°C, uji 55/40°C, Qc=2780W Tb=27°C uji 7/12°C	copë	1.00	130.00	78.00
47	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Valvola shiber me lidhjet flangjore, diktuna dhe bulona komplet.				
	DN 100 /NP 16	copë	1.00	20.00	12.00
	DN 80 /NP 16	copë	1.00	18.00	10.80
	DN 65 /NP 16	copë	1.00	17.00	10.20
	DN 50 /NP 16	copë	1.00	15.00	9.00
	DN 40 /NP 16	copë	1.00	13.00	7.80
48	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Xhunta Antivibruese me lidhjet flangjore, diktuna dhe bulona komplet.				
	DN 150				
	DN 125	copë	1.00	5.00	3.00
	DN 100	copë	1.00	5.00	3.00
	DN 80	copë	1.00	4.00	2.40
	DN 65	copë	1.00	4.00	2.40
		copë	1.00	3.00	1.80

	DN 50				
	DN 40	copë	1.00	3.00	1.80
	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Valvola njekahore me lidhjet flangjore, diktuna dhe bulona komplet.	copë	1.00	3.00	1.80
	DN 115				
49	DN 125	copë	1.00	5.00	3.00
	DN 100	copë	1.00	5.00	3.00
	DN 80	copë	1.00	4.00	2.40
	DN 65	copë	1.00	4.00	2.40
	DN 50	copë	1.00	3.00	1.80
	DN 40	copë	1.00	3.00	1.80
	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Valvola fluter me lidhjet flangjore, diktuna dhe bulona komplet.	copë	1.00	3.00	1.80
	DN 150 /NP 16				
50	DN 125 /NP 16	copë	1.00	18.00	10.80
	DN 100 /NP 16	copë	1.00	16.00	9.60
	DN 80 /NP 16	copë	1.00	14.00	8.40
	DN 65 /NP 16	copë	1.00	13.00	7.80
	DN 50 /NP 16	copë	1.00	12.50	7.50
	DN 40 /NP 16	copë	1.00	11.30	6.78
	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i mbledhësit te papastërtisë për lidhjen flangjore me tubacionin së bashku me kundërflanghat dhe lidhjen flangjore përkatëse përmasat:	copë	1.00	10.50	6.30
	DN 150 /NP 16				
51	DN 125 /NP 16	copë	1.00	21.00	12.60
	DN 100 /NP 16	copë	1.00	20.00	12.00
	DN 80 /NP 16	copë	1.00	18.60	11.16
	DN 65 /NP 16	copë	1.00	17.30	10.38
	DN 50 /NP 16	copë	1.00	14.50	8.70
	DN 40 /NP 16	copë	1.00	12.50	7.50
	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i valvola trekahore motorike se bashku me lidhjet flangjore, diktuna dhe bulonat	copë	1.00	10.30	6.18
52	DN 100				
	DN 80	copë	1.00	1.80	1.08
	DN 65	copë	1.00	1.50	0.90
	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i valvola dy kahore motorike se bashku me lidhjet flangjore, diktuna dhe bulonat	copë	1.00	1.30	0.78
53	DN 100				
	DN 80	copë	1.00	1.80	1.08
	DN 65	copë	1.00	1.50	0.90
	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Valvolave Holander për lidhjen fileto me tubat, së bashku me holenderin lidhës P=16 bar t=-10 C +110 C Valvolat janë me këto përmasa:	copë	1.00	1.30	0.78
54	DN 40 / SHN 16				
	DN 32 / SHN 16	copë	1.00	65.00	39.00
	DN 25 / SHN 16	copë	1.00	50.00	30.00
	DN 20 / SHN 16	copë	1.00	40.00	24.00
	DN 15 / SHN 16	copë	1.00	30.00	18.00
	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Tubave prej çeliku të zi me tegel me cilësi të klasit të parë për shpërndarjen e ujit të ngrohtë e të ftohtë, për masat:	copë	1.00	25.00	15.00

55	DN15 - 21.3 mm	m'	1.00	14.77	8.86
	DN20 - 26.9 mm	m'	1.00	16.03	9.62
	DN25 - 33.7 mm	m'	1.00	21.45	12.87
	DN32 - 42.4 mm	m'	1.00	27.60	16.56
	DN40 - 48.3 mm	m'	1.00	29.25	17.55
	DN50 - 60.3 mm	m'	1.00	38.25	22.95
	DN65 - 76.1 mm	m'	1.00	42.50	25.50
	DN80 - 88.9 mm	m'	1.00	46.00	27.60
56	DN100 - 114.3 mm	m'	1.00	50.00	30.00
	Sherbimi dhe montimi i pjeseve fazonike nga pozicioni paraprak eshte 50%	%	0.50	142.93	42.88
57	Vizitat, testimet dhe definimet e problemeve ne objektet e komunes, shkollave dhe ambulantave.	cc	1.00	350.00	210.00

B. SHERBIMI, MIRMBAJTJA DHE RIPARIMI I SISTEMIT TE IZOLIMIT DHE NGJYROSJES TE OBJEKTEVE					10,600.09
59	Ngjyrosja me ngjyre e gypave te celikut kunder korodimit (minium)				20 %
60	Sherbimi, Mirmbajtja, saldimi dhe riparimi i gypave te celikut	m2	1.00	1.00	0.20
61	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Izolimit termik per tubacionin e ujit te ngrohte dhe ftohet me armaflex, trashësia, s = 13 mm	copë	1.00	200.00	40.00
62	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Izolimit termik per tubacionin e ujit te ngrohte dhe ftohet me lesh mineral trashësia, s = 10 mm dhe laminat te aluminit	m2	1.00	30.00	6.00
63	Rregullimi i pusetes eksistuese e cila gjindet ne kaldatore per shkaqe sigurie, nese ka ndonje rrjedhje te ujit ateher shkarkimi behet ne pusete dhe permes pompes eksistuese behet heqja e ujit nga puseta. Dimenzioni: 2100x1600x950	m2	1.00	10.00	2.00
64	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Valvolave rregulluese me drugëzën e pjerrët (VALVULAT BALANSUESE) për lidhjen filetoe me tubacionet, për rregullimin e mirëfillt të qarrkullimit nëpër tubacionet horizontale.	copë	1.00	2.00	0.40
	DN 100 / NP 16	copë	1.00	2.50	0.50
	DN 80 / NP 16	copë	1.00	2.30	0.46
	DN 65 / NP 16	copë	1.00	2.10	0.42
	DN 50 / NP 16	copë	1.00	2.00	0.40
	DN 40 / NP 16	copë	1.00	1.80	0.36
	DN 32 / NP 16	copë	1.00	1.50	0.30
65	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Redukuesve me lidhje flanaxhore me tubacionet, bashkë me kundërflanaxhat				
	DN 100	copë	1.00	2.50	0.50
	DN 80	copë	1.00	2.30	0.46
	DN 65	copë	1.00	2.10	0.42
	DN 50	copë	1.00	2.00	0.40
66	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Tubave (CU) te bakrit me cilësi të klasit të parë për shpërndarjen e ujit të ngrohte e të ftohtë, për masat:				
	Gyp cu 15	m'	1.00	1.20	0.24
	Gyp cu 18	m'	1.00	1.30	0.26
	Gyp cu 22	m'	1.00	1.40	0.28

	Gyp cu 28				
	Gyp cu 35	m'	1.00	1.50	0.30
67	Sherbimi dhe montimi i pjeseve fazonike nga pozicioni paraprak eshte 50%	m'	1.00	1.60	0.32
		%	0.50	3.50	0.35
68	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Tubave te galvanizuar me cilësi të klasit të parë për shpërndarjen e ujit të ngrohtë e të ftohtë, për masat:				
	Gyp galvan 15				
	Gyp galvan 18	m'	1.00	10.00	2.00
	Gyp galvan 22	m'	1.00	13.00	2.60
	Gyp galvan 28	m'	1.00	15.00	3.00
	Gyp galvan 35	m'	1.00	22.00	4.40
69	Sherbimi dhe montimi i pjeseve fazonike nga pozicioni paraprak eshte 50%	m'	1.00	35.00	7.00
		%	0.50	47.50	4.75
70	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i eneve 2l per qajrosje te sistemit "Lionca" komplet me valvolen per zbrasje dhe gypin vertikal	copë	1.00	0.70	0.14
71	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Ene te mbyllur V=500 litra per ekspansion max = 10 bar, prodhimi si i VARIS ose i ngj. Nga vendet e BE	copë	1.00	800.00	160.00
72	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Ene te mbyllur V=300 litra per ekspansion max = 10 bar, prodhimi si i VARIS ose i ngj. Nga vendet e BE	copë	1.00	600.00	120.00
73	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Ene te mbyllur V=250 litra per ekspansion max = 10 bar, prodhimi si i VARIS ose i ngj. Nga vendet e BE	copë	1.00	500.00	100.00
74	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Ene te mbyllur V=200 litra per ekspansion max = 10 bar, prodhimi si i VARIS ose i ngj. Nga vendet e BE	copë	1.00	400.00	80.00
75	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Ene te mbyllur V=150 litra per ekspansion max = 10 bar, prodhimi si i VARIS ose i ngj. Nga vendet e BE	copë	1.00	350.00	70.00
76	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Ene te mbyllur V=100 litra per ekspansion max = 10 bar, prodhimi si i VARIS ose i ngj. Nga vendet e BE	copë	1.00	300.00	60.00
77	Sherbimi, furnizimi dhe montimi me Ene te mbyllur V=75 litra per ekspansion max = 10 bar, prodhimi si i VARIS ose i ngj. Nga vendet e BE	copë	1.00	280.00	56.00
78	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i valvulave per mbushjen dhe zbrazen e sistemit Ø 1/2"	copë	1.00	40.00	8.00
79	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i valvulave per qajrosje automatike Ø 3/8"	copë	1.00	0.30	0.06
80	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i valvulave per qajrosje automatike Ø 1/2"	copë	1.00	35.00	7.00
81	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i valvulave per qajrosje automatike Ø 3/4"	copë	1.00	0.40	0.08
83	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i reduktuesit te presionit	copë	1.00	1.00	0.20
	Reduktuesit te presionit 3/4 "	copë	1.00	1.00	0.20
	Reduktuesit te presionit 1 "	copë	1.00	1.20	0.24
	Reduktuesit te presionit 5/4 "	copë	1.00		

83	Reduktuesit te presionit 6/4 "				
84	Sherbimidhi, furnizimi dhe montimi i termomanometrave per matjen e temperatures dhe shtypjes 3/8" 6bar-120C	copë	1.00	1.30	0.26
85	Sherbimidhi, furnizimi dhe montimi i termomanometrave per matjen e temperatures dhe shtypjes 1/2" 6bar-120C	copë	1.00	1.00	0.20
86	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i radiatorve gypor 500x1200 komplet me ventilat mekanik per radiator gypor	copë	1.00	40.00	8.00
	Sherbimi, furnizimi dhe riparimi i radiatorve panell tip 22 komplet me ventilat e poshtem mekanik dhe ventilat e eperm me termokoke	copë	1.00	120.00	24.00
	Radiator 22/600x600				
	Radiator 22/600x800	copë	1.00	143.00	28.60
	Radiator 22/600x1000	copë	1.00	162.50	32.50
87	Radiator 22/600x1200	copë	1.00	201.50	40.30
	Radiator 22/600x1400	copë	1.00	240.00	48.00
	Radiator 22/600x1600	copë	1.00	264.00	52.80
	Radiator 22/600x1800	copë	1.00	285.00	57.00
	Radiator 22/600x2000	copë	1.00	319.00	63.80
	Radiator 22/600x2200	copë	1.00	387.00	77.40
88	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i kolektoreve qendror te dergimit DN 200 , L= 2000 mm	copë	1.00	409.00	81.80
89	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i kolektoreve qendror te dergimit DN 200 , L= 3000 mm	copë	1.00	20.00	4.00
90	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i kolektoreve qendror te dergimit DN 200 , L= 4000 mm	copë	1.00	20.00	4.00
91	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i kolektoreve qendror te kthimit DN 200, L=2000 mm	copë	1.00	15.00	3.00
92	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i kolektoreve qendror te kthimit DN 200, L=3000 mm	copë	1.00	10.00	2.00
93	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i kolektoreve qendror te kthimit DN 200, L=4000 mm	copë	1.00	10.00	2.00
94	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i kolektoreve te dergimit dhe kthimit komplet me gjysem lidhese	copë	1.00	10.00	2.00
95	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i mbrojtejes se pompes qarkulluese tre fazore	vrima	1.00	30.00	6.00
96	Sherbimi, furnizimi me nafte per startimin e kaldajave me nafte	copë	1.00	200.00	40.00
97	Sherbimi dhe demolimi i kaldajave me dru me kapacitet nga 70KW deri ne 500KW	liter	1.00	5.00	1.00
98	Sherbimi dhe rrgullimi i mbajtesave te radiatorve	copë	1.00	500.00	100.00
99	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i ventilave te eperm me termokoke per radiatore	copë	1.00	80.00	16.00
100	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i ventilave te poshtem per radiator	copë	1.00	40.00	8.00
101	Sherbimi, furnizimi dhe mbushja e sistemit me glykol	copë	1.00	30.00	6.00
		liter	1.00	5.00	1.00
					1,450.26

B. SHERBIMI, MIRMBAJTJA DHE RIPARIMI I SISTEMIT TE VENTILIMIT OBJEKTI KOMUNES					5%
1	Sherbimi, mirmbajtja dhe riparimi i Ventilatorit kasetor me karakteristika $V=1200\text{m}^3/\text{h}$, $dp=150\text{ Pa}$	copë	1.00	350.00	17.50
2	Sherbimi, furnizimi dhe riparimi i ventilatoreve per banjo me kapacitet $V=150\text{m}^3/\text{h}$	copë	1.00	250.00	12.50
3	Sherbimi, furnizimi dhe mirmbajtja e potencimetrit per rregullim te numrit te rrotullimeve te ventilatoreve monofaz	copë	1.00	3.50	0.18
4	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i PV valvola per banjo Ø125	copë	1.00	3.00	0.15
5	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i PV valvola per banjo Ø100	copë	1.00	3.00	0.15
6	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i PV valvola per banjo Ø75	copë	1.00	3.00	0.15
7	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Grilave per prurje dhe thithje te ajrit me klapeta rregulluese të sasisë së qarkullimit të ajrit, me dimension: 500x200mm	copë	1.00	2.50	0.13
8	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Grilave kunder shiut me rrjet mbrojtese dhe dimen 400x250	copë	1.00	2.00	0.10
					30.90

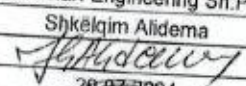
C.SHERBIMI, MIREMBAJTJA DHE RIPARIMI I POMPAVE TERMIKE DHE KONDICIONERVE NE OBJEKTET E KOMUNES					15%
1	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i Pompes termike Ajër-Ajër-Split sistem Karakteristikat teknike: $Q_n=12.5\text{ KW}$, $Q_f=11.2\text{ KW}$ Model PUHZ-SP125YHA Njesi e brendshme fancoiler kanalor Model PLA-SP125BA	copë	1.00	600.00	90.00
2	Sherbimi, Mirmbajtja dhe riparimi i Pompes termike Ajër-Ajër-Monoblok sistem, Karakteristikat teknike: $Q_n=18.0\text{ KW}$, $Q_f=17.5\text{ KW}$	copë	1.00	700.00	105.00
3	Sherbimi, furnizimi dhe mirmbajtja Termostate dhome per kontrollimin e temperaturave	copë	1.00	10.00	1.50
4	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Tubacioneve te bakrit me paraizolim me dimensione: fi 6.35 mm	m'	1.00	20.00	3.00
5	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Tubacioneve te bakrit me paraizolim me dimensione: fi 9.5 mm	m'	1.00	30.00	4.50
6	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Tubacioneve te bakrit me paraizolim me dimensione: fi 12.7 mm	m'	1.00	40.00	6.00
7	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i Tubacioneve te bakrit me paraizolim me dimensione: fi 15.87 mm	m'	1.00	50.00	7.50
8	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i filtrave te ajerit per kondicioner	copë	1.00	5.00	0.75
9	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i ventilatoreve te njesive te brendshme per kondicioner	copë	1.00	2.00	0.30
10	Sherbimi, furnizimi dhe montimi i gypi te kondenzatit per kondicioner	m'	1.00	10.00	1.50
11	Sherbimi dhe pastrimi i kondicionerve njesia e jashtme dhe njesia e brendshme	copë	1.00	150.00	22.50
12	Sherbimi, furnizimi me telepilot per kondicioner	copë	1.00	50.00	7.50

13	Sherbimi, furnizimi dhe mbushja me Gaz R32 e kondicionerve	kg	1.00	85.00	12.75
14	Sherbimi, furnizimi dhe mbushja me Gaz R410A e kondicionerve	kg	1.00	85.00	12.75
					275.70

REKAPITULLIMI

A.SHERBIMI, MIRMBAJTJA DHE RIPARIMI I SISTEMIT TE MAKINERISE NE OBJEKTET E KOMUNES					10,600.09
B. SHERBIMI, MIRMBAJTJA DHE RIPARIMI I SISTEMIT TE IZOLIMIT DHE NGJYROSJES TE OBJEKTEVE					1,450.26
C. SHERBIMI, MIRMBAJTJA DHE RIPARIMI I SISTEMIT TE VENTILIMIT OBJEKTI KOMUNES					30.90
D.SHERBIMI MIRMBAJTJA DHE RIPARIMI I POMPAVE TERMIKE DHE KONDICIONERVE NE OBJEKTET E KOMUNES					275.70
ÇMIMI TOTAL ME POENTIM:					12,356.95

Çmimi i Përgjithshëm i peshuar (ofertat do të vlerësohen në bazë të kësaj vlerë). Kjo është vlera e cila do të duhet të shenohet në Formularin e ofertes dhe do të lexohet gjatë hapjes publike.

IDENTIFIKIM I OPERATORIT EKONOMIK (OE)	
EMRI I OE:	Eco Smart Engineering Sh.P.K.
EMRI DHE MBIEMRI I PËRFAQËSUESIT TE OE:	Shkëlqim Alidema
NËNSHKRIMI:	
DATA:	29.07.2024
VULA:	





Lloji i Garancisë: Garanci Kontrate

Për

Seria |

10001130696

KUVENDI KOMUNAL VITI

(në emër të Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

DUKE PASUR PARASYSH QË

ECO SMART ENGINEERING SH.P.K.

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marrë përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar

të dhënë me numrin e Prokurimit

657-24-6318-2-1-1

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

14,000.00 €

Katërmëdhjetë Mijë e Euro

(shuma e garancisë në numra dhe në fjalë)

dhe ne marrim përsipër të ju pagujmë, me kërkesën tuaj të parë me shkrim që deklarohen që Operatori Ekonomik ka bërë gabim sepse:

- Autoriteti kontraktues është konfrontuar me humbje substanciale që janë rezultat i dështimit të Operatorit Ekonomik për të kryer obligimet e veta sipas kontratës; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo shkakton dëm të konsiderueshëm të Autoritetit kontraktues dhe/ose kërkon nga Autoriteti kontraktues të bëjë shpenzime të konsiderueshme për realizimin e kësaj kontrate; dhe/ose
- Operatori Ekonomik e ka shkelur kontratën e nënshkruar, dhe kjo ka lënë pa pagesë shumë punëtorë, nënkontraktues, dhe/ose furnizues material; ose
- Ofertë jonormalisht e ulët e dorëzuar nga Operatori Ekonomik zbulon që kjo ofertë nuk mund të realizohet dhe pa asnjë ankesë ose argument, të gjitha shumat brenda limiteve të

14,000.00 €

(shuma e garancisë)

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen arsytet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

12.09.2024

deri më

12.10.2026

Prishtinë

datë

12.09.2024

Lëshuar në

Nënshkrim dhe vula e Garantuesit

PRISHTINË





REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVA – REPUBLIC OF KOSOVO
GJYKATA KOMERCIALE
PRIVREDNI SUD – COMMERCIAL COURT

GjA.nr.2155/24
12.04.2024

GJYKATA KOMERCIALE E KOSOVËS, në bazë të kërkesës së palës në kuptim të Rregullores Nr.07/2022 për Organizimin e Brendshëm dhe Sistematizimin e Vendeve të Punës në Gjykatën Komerciale të datë 29.07.2022, lëshon këtë: *PRIVREDNI SUD KOSOVA, na osnovu zahteva stranke u smislu Uredbe 07/2022 o Unutrašnjoj Organizaciji i Sistematizaciji Radnih, Mesta u Privrednom Sudu od 29.07.2022, izdaje ovo:*

ÇERTIFIKATË
UVERENJE

Në regjistrat e Gjykatës Komerciale të Kosovës, *U registrima Privrednog suda Kosova*
Nuk ka - evidencë se operatori ekonomik **ECO SMART ENGINEERING SH.P.K. Prishtinë** me numër të regjistrimit **811918533** është - shpallur i falimentuar ose insolvent gjatë dy (2) viteve të kaluara, dhe se ndaj të njëjtit është e iniciuar procedura e falimentimit, përkatësisht e likuidimit. *Nema dokaza da je ekonomski operator, sa brojem biznisa, proglašen pod stečajem ili nesolventan u protekle dve godine, i protiv istog, pokrenut postupak stečaja odnosno stečaja /likvidacije*

Kjo Çertifikatë lëshohet në kuptim të nenit 65 paragrafi 4 nën paragrafi 4.1 dhe 4.2 i Ligjit Nr.04/L-042 për Prokurimin Publik në Republikën e Kosovës. *Ovo Uverenje izdaje se na osnovu člana 65 stav 4 podstav 4.1 i 4.2 Zakona br.04/L-042 o Javnoj Nabavci Republike Kosova.*

E njëjta është kërkuar nga pala me qëllim të pjesëmarrjes në **Tender** dhe nuk mund të përdoret për qëllime tjera. *Ista je zatražena od stranke s ciljem učesća za Tenderu , i ne može se upotrebiti za druge svrhe.*

Taksa është paguar sipas Tarifës për taksa gjyqësore në shumë prej pesë (5) €, e paraparë me nenin 12.17 të Udhëzimit Administrativ të KGJK-së, nr. 1/2017, në fuqi nga data 1.5.2017. *Taksa je plaćena po Tarifi za sudske takse u iznosu od 5€, predviđeno članom 12.17 Administrativnog Upustva SSK-a, br. 1/2017, na snazi od dana 1.5.2017god.*

Afrim ADEMI

Referent i gjykatës / Referent Suda





Lloji i Garancisë: Sigurim Tenderi



Për

KUVENDI KOMUNAL VITI

Seria |

10001113714

(emri i Autoritetit Kontraktues, në tekstin e mëposhtëm Autoriteti Kontraktues)

DUKE PASUR PARASYSH QË

ECO SMART ENGINEERING SH.P.K.

(emri i operatorit ekonomik, në tekstin e mëposhtëm "Operatori Ekonomik")

ka marrë përsipër të lëshoj një sigurim të realizimit lidhur me kontratën me titull

Shërbimet e mirëmbajtjes së sistemit të makinerive komunale dhe të tjera-dy vjeçar

të dhënë me numrin e Prokurimit

657-24-6318-2-1-1

(Nr. i referencës së prokurimit)

për Operatorin ekonomik nga Autoriteti Kontraktues;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË Operatori Ekonomik dëshiron të lëshojë një garanci për shumën e sigurimit e specifikuar në dosjen e tenderit nën numrin e dhënë të prokurimit;

DHE DUKE PASUR PARASYSH QË jemi pajtuar t'i japim Operatorit Ekonomik këtë garanci:

PËR KËTO ARSYE vërtetojmë që ne jemi Garantues dhe përgjegjës ndaj juve, në emër të Operatorit Ekonomik, deri në një shumë totale prej

1,400.00 €

Një Mijë e Katër Qind Euro

(shuma e garancisë në numra dhe në fjalë)

zotohemi të ju paguajmë, që me kërkesën tuaj të parë me shkrim në të cilën deklarohet mospëmbushja e njërit nga kushtet në vijim:

a. Autoriteti kontraktues konstaton, në bazë të dëshmiave të vërtetueshme objektivisht, se ai tenderuesi i ka dhënë informacione përmbytësish të gabueshme ose mashtruese Autoritetit Kontraktues;

b. Tenderuesi tërheq tenderin e tij pas skadimit të afatit të fundit për dorëzim të tenderëve, por para skadimit të periudhës së vlefshmërisë së tenderit të përcaktuar në Dosjeje të Tenderit;

c. Tenderuesit i është dhënë kontrata në fjalë në bazë të tenderit të tij dhe tenderuesi refuzon apo dështon:

• Që të depozitojë sigurinë e ekzekutimit të specifikuar në Dosjen e Tenderit;

• Të plotësojë të gjitha kushtet që i paraprijnë nënshkrimit të kontratës në fjalë siç është përcaktuar në Dosjen e Tenderit; apo

• Të lidhë kontratë që u përshatet afateve dhe kushteve të saktësuar në dosjen e tenderit.

Pagesa në shumën e limituar prej:

1,400.00 €

(shuma e garancisë)

siç është thënë më lart, pa pasur nevojë që të dëshmohet ose të jepen arsyet ose bazat për kërkesën tuaj ose për shumën e specifikuar këtu.

Kjo garanci është e vlefshme prej datës

31.07.2024

deri më

30.10.2024

Lëshuar në

Prishtinë

datë

29.07.2024

Nënshkrimi dhe vula e Garantuesit

PRISHTINË



Kompania e Sigurimeve PRISIG SH.P.K. / Numri unik identifikues: 610842832 / Tel: +383 (0) 38 221 000

Email: info@prisig-ks.com / www.prisig-ks.com / Adresa: Rr. Eduard Lir 173 Lagjia Arbëria, 10000 Prishtinë, Republika e Kosovës