



Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA E VITISË - OPSTINA VITINA

Pranimar - Primiçeno Me Datën 30-09-2024			
Nr. i Organi Org. Baza	Numri Breg	Shtetësi Përfaq.	Vlera Mbrodhet
01 - 110	1	05 - 115	1



Komuna e Vitisë  
Opstina Vitina  
Municipality of Viti/na

## RREGULLORE PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA

Shtator 2024

Kuvendi i Komunës së Vitisë në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1, dhe 12.2, shkronja c të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 të Republikës Kosovës (Gazeta Zyrtare Nr.28/2008), nenit 2, paragrafi 1 dhe 2 lidhur me neni 9 dhe 13 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 27/2008), në harmoni të plotë me dispozitat e nenit 36.2, shkronja c të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013/491, të datës 21.04.2011, Kuvendi i Komunës së Vitisë, në mbledhjen e mbajtur më datën 27.09.2024, miraton këtë:

## **RREGULLORES PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA**

### **KAPITULLI 1**

#### **Dispozitat e përgjithshme**

##### **Neni 1**

Me këtë rregullore caktohet lartësia e taksave (tarifave), ngarkesave dhe gjobave për shërbime nga veprimtaritë komunale, që do ti paguajnë personat fizik dhe juridik, në emër të shërbimeve komunale, lëshimit të dokumenteve publike, përpilimit të shkresave dhe ofrimit të shërbimeve profesionale sipas kërkesës së palëve apo sipas detyrës zyrtare, lejeve të punës për ushtrimin e veprimtarisë afariste dhe tregtare, lejeve për punë profesionale, për pronësi të automjeteve, të përdorimit apo shfrytëzimit të pronës komunale, ngarkesave për ndërtimin dhe rrënimin e objekteve, për shfrytëzimin e burimeve natyrore, gjobat nga trafiku dhe gjobat për shkeljen e rregulloreve komunale.

##### **Neni 2**

Komuna mbledh këto të hyra komunale:

- Tatimi në pronën e paluajtshme. (Të hyrat nga tatimi në pronë përcaktohen me rregullore të veçantë),
- Tarifat për Shërbimet administrative komunale,
- Ngarkesat për shërbimet komunale,
- Gjobat në trafik dhe gjobat për shkeljen e rregulloreve komunale, dhe
- Të hyra të tjera të lejuara me ligj.

##### **Neni 3**

Kjo rregullore përcakton organin që inkason të hyrat komunale, nivelin e pagesës dhe mënyrën e pagesës për secilën taksë administrative dhe ngarkesë komunale. Pagesa për shërbimet që i kryen komuna ndaj qytetarëve janë vendosur në pajtim me parimet e mbulimit të shpenzimeve, duke përfshirë shpenzimet për punë, material, transport etj.

Pagesa për kryerjen e shërbimeve administrative komunale (taksave, ngarkesave dhe detyrimeve) bëhet në valutë, e cila është e aplikueshme si mjet pagese në Kosovë.

##### **Neni 4**

#### **Lartësia e taksave dhe ngarkesave**

Lartësia e taksave dhe ngarkesave që do të paguajnë qytetarët, personat fizik dhe juridik, në emër të shërbimeve komunale që ju ofrohen do të caktohen sipas drejtorive përkatëse.

## Neni 5

### DREJTORIA E ADMINISTRATËS

#### Taksat për lëshimin e certifikatave dhe dokumenteve zyrtare.

Nr.	Shërbimet (dokumenti)	Lartësia e taksës €
5.1	Çertifikata e lindjes, ekstrakti nga Regjistri Qendror i gjendjes civile dhe çertifikata e martesës	1.00
5.2	Çertifikatë e gjendjes martesore	2.00
5.3	Procedura- ceremonia e kurorëzimit	7.00
5.4	Kurorëzimi jashtë orarit të punës dhe jashtë selisë së organit 30 euro.	30,00
5.5	Lëshimi i certifikatës mbi vendbanimin	1.00
5.6	Përpilimi dhe lëshimi i Aktvdekjeve	3.00
5.7	Deklaratë për bashkësin familjare	2.00
5.8	Lëshimi i certifikatës mbi shtetësinë	2.00
5.9	Lëshimi i vërtetimit mbi vendqëndrimin	2.00
5.10	Vërtetimi që personi i caktuar nuk është banor i Vitisë	2.00
5.11	Vërtetimi mbi varshmërinë materiale nga personi i caktuar	2.00
5.12	Përpilimi dhe lëshimi i deklaratave me dëshmitar	1.00
5.13	Regjistrimi i fëmijës me vonesë, pas kalimit të afatit ligjor prej 30 ditësh	20.00
5.14	Regjistrimi i vdekjes me vonesë, pas kalimit të afatit ligjor prej 30 ditësh	50.00
5.15	Vërtetime për shtetasit tanë me punë dhe vendbanim jashtë Kosovës	3.00
5.16	Për parashtrimin e kërkesës	1,00
5.17	Vërtetime, certifikata të ndryshme të palëve që nuk janë përfshira më lartë	2.00

## Neni 6

Nga pagesat për shërbimet e kryera komunale sipas nenit 5.1 deri 5.17 të këtij neni lirohen:

a) Shfrytëzuesit e ndihmës sociale, personat të cilët parashtrajnë kërkesa për ndihmë financiare (subvencione) pranë Drejtorisë për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale, familjet e dëshmorëve, Invalidët e luftës, veteranët e luftës dhe anëtarët e familjeve të tyre të ngushta, familjet e viktimave të luftës, personat me aftësi të kufizuar, komuniteti rom, ashkali dhe egjiptas (RAE) dhe personat mbi moshën 65 vjeçare, gratë kryefamiljare dhe fëmijët e tyre nën moshën 18 vjeçare.

b) Lirimi nga pagesa e taksës komunale: nën a) do të bëhet pasi pala ta paraqes dëshminë mbi statusin përkatës.

c) Pagesat për shërbimet e kryera bëhet në llogarinë rrjedhëse të Komunës së Vitisë apo te zyrtari i autorizuar, i cili obligohet që palës ti jap dëshminë mbi pagesën e bërë. Neni 6, pika a) vlenë për Drejtorinë për Administratë. Për zbatimin e nenit 5 dhe 6 të kësaj rregullore do të kujdeset Drejtoria për Administratë.

## Neni 7

### DREJTORIA PËR KULTURË, RINI DHE SPORT

#### 7.1. Shërbimi i arkivit historik

7.1.1 Kopja e diplomave dhe dëftesave .....	2.00€
7.1.2 Kopje të projekteve individuale.....	10.00€
7.1.3 Kopje të materialeve të vjetruara arkivore dhe materiale të tjera .....	5.00€

## Neni 8

#### 8.1 Dhënia e sallave publike në shfrytëzim në Shtëpinë e Kulturës “Gursel e Bajram Sylejmani”

8.2.1 Dhënia në shfrytëzim e sallës së Kuvendit Komunal për gjysmë dite.....	30€
8.1.2 Dhënia në shfrytëzim e sallës së filmit (teatrit) për gjysmë dite .....	70€
8.1.3 Dhënia në shfrytëzim e një zyre në pronësi komunale për gjysmë dite .....	10€
8.1.4 Dhënia në shfrytëzim e Galerisë së Arteve .....	50€
8.1.5 Dhënia në shfrytëzim për studentët, nxënësit e komunës së Vitisë do të jetë pa pagës.....	
8.1.6 Dhënia në shfrytëzim e qendrës rinore .....	40€
8.1.7 Dhënia me qira e zyrave të tjera të shtëpisë së Kulturës do të bëhet me shpallje publike.	

Për zbatimin e nenit 7 dhe 8 të kësaj rregullore do të kujdeset Drejtoria për Kulturë, Rini dhe Sport.

## Neni 9

### DREJTORIA PËR ARSIM

Institucionet e arsimit parashkollor, arsimit fillor dhe të mesëm inkasojnë taksa gjegjësisht të hyra për buxhetin e komunës siç vijon:

9.1 Pagesa e taksës për çdo parashkollor në çerdhen e fëmijëve .....	30€/muaji
9.2 Pagesa e taksës për familjet që kanë dy fëmijë në institucionin parashkollor për të dytin paguan 30% më pak, nëse familja ka 3 e më shumë fëmijë në institucionin parashkollor, për të tretin e më shumë lirohet nga tarifa e pagesës. Lirohen nga pagesa nënat e vetëushqyese ,që janë në mardhënje pune.	
9.3 Për duplikat të dëftesës ose diplomës për shkollat fillore dhe të mesme paguhet taksa më sa vijon:	
9.3.1 Për duplikat të dëftesës për shkollat e mesme .....	1€
9.3.2 Për duplikat të diplomës për shkollat e mesme .....	1€
9.3.3 Për duplikat të dëftesave në shkolla fillore .....	1€
9.4 Për arsimin e të rriturve (mësimi jo formal) për perfundimin e shkollimit për nxënësit e vitit të fundit të arsimit të mesëm të lartë (klasa 12-13) ose diploma.	
9.4.1 Për regjistrim të vitit (për një klasë).....	100.00€
9.4.2 Për praktik profesionale .....	50.00€
9.4.3 Provimi diferencial.....	10.00€
9.4.4 Për provimin përfundimtar të klasës, çertifikatave.....	30.00€
9.4.5 Për diplomë të përfundimit të shkollimit .....	20.00€

9.5 Nga neni 9.1 për pagesë lirohen fëmijët e dëshmorëve dhe fëmijët e invalidëve të UÇK-së sipas dëshmive të ofruara. Gjithashtu nga taksat lirohen personat me nevoja të veçanta, veteranët e luftës dhe anëtarët e familjes së tyre.

9.6. Të gjitha të hyrat nga neni 9 i kësaj rregullore sipas Ligjit mbi Menaxhimin e Financave Publike dhe Përgjegjësitë duhet të dorëzohen në llogarinë e buxhetit komunal. Për zbatimin e nenit 9 të kësaj rregullore do të kujdeset Drejtoria për Arsim.

## Neni 10

### DREJTORIA PËR KADASTËR, PRONË DHE GJEODEZI

Taksat për Drejtorinë për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi sipas Udhëzimeve Administrative të nxjerra nga Agjencia Kadastrale e Kosovës në mbështetje të Ligjit Nr.08/L-237 për Kadastër të Pronës së Paluajtshme.

Sipas U/A 04/2024 për tarifrat, produktet, shërbimet kadastrale, gjeodezike dhe regjistrimit të pronave:

10.1 Tarifrat për produktet e përgatitura digjitale (jpg) sipas shkallës së zvogëlimit

- Printimi A4 bardh – zi.....2€
- Printimi A4 kolor .....3€

10.2 Tarifrat për Produktet: Hartat dhe Ortofotot Digjitale

- Ndërtesat vektor Shtëpi banimi.....2€
- Objektet banesore – kolektive.....5€

10.3 Tarifrat për shërbime kadastrale dhe gjeodezike

- Informata për njësi kadastrale.....2€
- Informata për zonë kadastrale – statistikë.....20€
- Informata kadastrale për komunë statistikë.....30€

10.4 Tarifrat për Hartat dhe Ortofotot Digjitale vetëm për Institucione Publike

- Harta kadastrale digjitale.....5€
- Parcela digjitale - shapefile, DWG – file.....5€

10.5 Tarifa për regjistrimin e të drejtave në regjistrin e të dhënave kadastrale

- Regjistrimi i të drejtave në bazë të Kontratës së shitblerje .....30€
- Regjistrimi i të drejtave bazë të Kontratës së dhurimit.....30€
- Regjistrimi i të drejtave në bazë të Kontratës mbi mbajtjen e përjetshme.....30€
- Regjistrimi i të drejtave në bazë të Aktvendimit mbi shqyrtimin e trashëgimisë apo Testamentit.....30€
- Regjistrimi i të drejtave në bazë të Vendimit të organit Administrativ, Gjyqësor dhe çdo dokumenti juridik që parashihet fitimi i pronësisë.....30€
  
- Regjistrimi i të drejtave në bazë të aktit juridik për krijimin bashkëpronësisë apo pronësisë së përbashkët .....30€
- Regjistrimi i ndarjes nga bashkëpronësia apo pronësia e përbashkët në bazë të aktit juridik .....30€

- Regjistrimi i shkëputjes së bashkësisë familjare, në bazë të aktit juridik.....30€
- Lirohen nga tarifa rastet kur kemi të bëjmë me ri regjistrim të pronave tëpaluajtshme në kadastrë.....0.0€
- Regjistrimi i të drejtave në bazë të ndërrimit-këmbimit të pronës së paluajtshme në bazë të aktit juridik .....30€
- Regjistrimi i qirasë nga personi fizik apo juridik në bazë të aktit juridik.....30€
- Regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit - Qira mbajtjes, për pronat e privatizuara nga ish Ndërmarrjet Shoqërore, me kohëzgjatje prej nëntëdhjetë e nëntë vite (99)..... 30€
- Lirohet nga tarifa regjistrimi i të drejtës së shfrytëzimit - qira mbajtjes në emër të Qeverisë apo Komunës..... 0.0€
- Regjistrimi i bartjes-transferimit të paluajtshmërive nga personi fizik te personi juridik ne te cilin bartësi ka pronësi dhe anasjelltas.....30€
- Lirohet nga tarifa për regjistrimin e ndarjes nga bashkëpronësia kur në zonat urbane ndarja bëhet me qëllim të ndërtimit dhe krijimit të gjendjes juridike dhe kadastrale sipas planit urbanistik, para se të merret leja e ndërtimit dhe ndarja bëhet me pëlqimin e fqinjëve të asaj pjese të parcelës..... 0.0€.

#### 10.6 Tarifat për regjistrimin e njësive kadastrale

- Tarifa për regjistrimin e njësisë së re kadastrale .....10€
- Lirohet nga tarifa për regjistrimin e pronësisë së përbashkët të ndërtesave kolektive në bashkëpronësi.....0.0€
- Lirohet nga tarifa për regjistrimin e hapësirave të përbashkëta si njësi të Veçanta.....0.0€
- Pararegjistrimi i të drejtës së ndërtimit sipas lejes ndërtimore si shënim në parcelë bëhet pa pagesë.....0.0€
- Pararegjistrimi i ndërtesës dhe pjesës së ndërtesës.....5€.

#### 10.7 Tarifat për regjistrimin, modifikimi dhe fshirjen e Hipotekës

- Regjistrimi i hipotekës.....30€
- Modifikimi i hipotekës.....10€
- Lirohet nga tarifa fshirja e hipotekës nga Regjistri.....0.0€
- Hipoteka e cila regjistrohet në dy apo më shumë ZKK, tarifa përpjesëtohet në mënyrë të barabartë nga pika 1.

#### 10.8 Tarifa për regjistrimin, modifikimin dhe fshirjen e servitutit

- Regjistrimi i të drejtës së servitutit për secilën parcelë dominante apo person.....30€
- Modifikimi i servitutit.....10€
- Fshirja e servitutit nga Regjistri.....30€
- Servituti i cili regjistrohet në dy apo më shumë ZKK, tarifa përpjesëtohet në mënyrë të barabartë nga pika 1.

#### 10.9 Tarifa për regjistrimin, modifikimin dhe fshirjen e barrëve dhe ngarkesave tjera

- Lirohet nga tarifa regjistrimi i barrës.....0.0€
- Lirohet nga tarifa regjistrimi i masës së sigurisë (masës së përkohshme) apo modifikimin e saj..... 0.0€
- Regjistrimi i vërejtjes sipas Ligji Nr.08/L-237 për kadastrën të pronës së paluajtshme .....10€
- Regjistrimi i ndalesës nga Përmbartuesi Privat apo Gjykata në procedurë përmbartimore për akt juridik..... 30€
- Regjistrimi i vërejtjes në bazë të Kontratës mbi mbajtjen e përjetshme.....10€
- Lirohet nga tarifa modifikimi i barrës apo ngarkesës tjetër..... 0.0€
- Lirohet nga tarifa fshirja e barrës apo ngarkesës tjetër.....0.0€
- Tarifa për regjistrimin e të drejtave të cilat nuk janë përfshirë me dispozitat këtij Udhëzimi Administrativ..... 30€
- Lirohet nga tarifa Shënimi i institucioneve publike, lokale dhe subjekteve me autorizime publike në të dhënat kadastrale.....0.0€

#### 10.10 Tarifa për korrigjimin e të dhënave kadastrale

- Korrigjimi i të dhënave kadastrale që konstatohet se janë regjistruar gabim si pasojë e dokumentacionit të dorëzuar nga palët.....20€
- Lirohet nga tarifa korrigjimi i të dhënave kadastrale që konstatohet se janë regjistruar si pasojë e gabimit të ZKK apo AKK, dhe të gjitha gabimet e konstatuara nga sistemet e mëparshme, si dhe korrigjimi nga regjistrat e vjeter kadastral apo dokumentet tjera relevante..... 0.0€
- Lirohet nga tarifa korrigjimi i numrit identifikues "KCID" në numrin personal të pronarëve. ZKK është e obliguar që të bëjë korrigjimin e numrit identifikues "KCID" sipas detyrës zyrtare.....0.0€

#### 10.11 Tarifat për informatat nga Sistemi i Informacioneve Kadastrale të Tokave të Kosovës Çmimi/E

- Vërtetim që personi fizik ose juridik nuk posedon prona.....1€
- Certifikata e pronësisë (deri në dhjetë faqe shënime të shtypura).....2€
- Certifikata e pronësisë (mbi dhjetë faqe shënime të shtypura) .....10€
- Kopja e planit.....2€
- Kopje në formatin A3 me ortofoto (bardhë e zi).....5€
- Kopje në formatin A3 me ortofoto (kolor).....5€
- Historiati për njësi kadastrale-deri në pesë (5) njësi 50 Euro, mbi pesë (5) njësi 70 Euro

#### 10.12. Tarifat për bazën gjeodezike

- Pika referente - Rendi i III-të ..... 2€
- Pikat trigonometrike..... 2€
- Pikat poligonale .....2€
- Pikat lidhëse ..... 2€
- Pikat e kufijve të njësive kadastrale Y, X .....1€

### 10.13. Tarifat për të dhënat në formën digjitale për parcela

- Parcela në format digjital (shpfile, dwg, gml, ili) deri në 1 ha.....10€
- Parcela në format digjital (shpfile, dwg, gml, ili) mbi 1.01ha deri 2 ha.....20€
- Parcela në format digjital (shpfile, dwg, gml, ili) mbi 2.01 ha deri 5 ha .....30€
- Parcela në format digjitale (shpfile.dwg, gml, ili) mbi 5 ha ..... 40€
- Ndërtesa -shtëpi banimi-(shpfile, dwg, gml, ili) ..... 2€
- Ndërtesa banim kolektiv (shpfile, dwg, gml, ili)..... 5€
- Pjesa e ndërtesës në format digjital (shpfile, dwg, gml, ili).....5€
- CD-kompakt disku.....0.5€

Për zbatimin e nenit 10 të kësaj rregullore do të kujdeset Drejtoria për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi.

## Neni 11

### DREJTORIA PËR BUJQËSI, PYLLTARI DHE ZHVILLIM RURAL

11.1 Bazuar në Udhëzimin Administrativ Nr.41- 2006 për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore, propozohen këto taksa:

- Për ndërrim të destinimit nga toka bujqësore në tokë ndërtimore:
  - a.) Klasa e I – IV do të jetë .....1 € për metër katror
  - b.) Klasa e V – VI kompensimi do të jetë .....0,75 € për metër katror
  - c.) Klasa e VII – VIII kompensimi do të jetë .....0,50 për metër katror

**11.2 Rregullorja Komunal për taksat, ngarkesat dhe gjobat komunale nga lëmi i bujqësisë caktohen këto taksa:**

- Vertetim që merret me veprimtari bujqësore është..... 10 €
- Vertetim që merret me veprimtari bujqësore grat fermere .....pa pagese
- Taksa për peshkim brenda kufijve të Komunës do të caktohet me vendim të veçanët të Kuvendit të Komunës së Vitisë

**11.3 taksat për kullotjen e bagetise për 1 vit:**

Lloji i bagetise	NB/ koke	EURO/ koke
Gjethet mbi 1 vjet	1	1.20
Viçat	0.45	0.54
Delet	0.18	0.22
Qengjet	0.1	0.12
Kuajt dhe gimaret	1	1.20
Dosat	0.5	0.60
Derrat	0.3	0.36
Rosat	0.014	0.02

Për zbatimin e nenit 11 të kësaj rregullore do të kujdeset Drejtoria për Bujqësi Pylltari dhe Zhvillim Rural.



## Neni 12

### DREJTORIA PËR SHËRBIME PUBLIKE DHE EMERGJENCË

12.1.1 Leje per vendosjen e transmetuesve (anteneve), me frekuenca të ndryshme për nevoja te telefonis mobile, fikse, televizionit dhe tjera të ngjajshme paguhen tarifa vjetore sipas zonave:

a) Zona e I .....	600.00 €/vit
b) Zona e II .....	450.00 €/vit
c) Zona e III .....	400.00 €/vit
d) Zona e IV .....	300.00 €/vit

12.1.2 Ndërsa vendosja në pronë private paguan ..... 50% të shumës .

12.1.3 Shfrytëzimi i hapësirave publike për ekspozimin e prodhimeve pranë lokaleve jo ushqimore ..... 2 €/m<sup>2</sup>/muaj

12.1.4 Shfrytëzimi i hapësirave publike pranë ndërtesave për aktivitete biznesi për rehatinë e klientëve, (kafiteritë, restorantet) sipas zonave:

Qyteti i Vitisë

Zona e I.....2,00€ m<sup>2</sup>/muaj

Zona e II.....1,70€ m<sup>2</sup>/muaj

Zona e III.....1,50€ m<sup>2</sup>/muaj

Zona e IV.....1,20€ m<sup>2</sup>/muaj të gjithë fshatrat e Komunës së Vitisë

12.1.5 Shfrytëzimi i hapësirës publike për shfaqje të ndryshme(zbavitje, manifestime) para shtëpisë së Kulturës “Gursel dhe Bajram Sylejmani” në Viti të cilat nuk janë të organizuara nga Komuna e Viti-së ..... 30 €/ditë

12.1.6 Furnizim me ujë për pastrim, një cistern .....20 €

12.1.7 Për raste sociale, familje të dëshmorëve, invalidët, invalidët e luftës, për persona me aftësi të kufizuara dhe veteran të luftës, furnizimi me ujë bëhet falas.

12.1.8 Qiradhënia e banesave, jepet duke u bazuar ne Ligji nr. 03/L-164 per Financimin e Programeve të veqanta të banimit. Komuna gjate dhënies me qira të këtyre banesave duhet ti kete prioritet personat që kanë më shumë nevoj për banim, ndërsa objektet që janë në pronësi të komunës jepen përmes ankandit publik dhe legjislacionit në fuqi

## Neni 13

13.1 Komuna që ka hapsira publike për parkimin publik të automjeteve të ipen ne shfrytëzim përmes ankandit publik.

Për automjetet që shfrytëzojnë hapësira përkatëse parkimi, taksa do të paguhet sipas zonave për parkim të automjetit siç vijon:

13.1.1 Si Zonë të parë konsiderojmë rrugët “Adem Jashari”, “Xhemajl Ademi” dhe “28 Nëntori”, kurse rrugët tjera si zonë e dytë.

a) Zona I.....0.30 €/orë

b) Zonat tjera.....0.20 €/orë

13.1.2 Për kamioneta deri 3.5t dhe kamionë mbi 3.5t në zonën e parë nuk lejohet parkingu, kurse në zonat tjera .....0.50 €/orë.

13.1.3 Për taksi individual:

- a) Zona e I është.....50 €/vit  
 b) Zonat tjera.....30 €/vit

13.1.4 Për operator taksi (deri në pesë (5) automjete)

- a) Zona e I është.....150 €/vit  
 b) Zonat tjera.....100 €/vit

Për operator taksi (prej 6 deri 10 automjete)

- a) Zona e I është.....250 €/vit  
 b) Zonat tjera.....150 €/vit

Mbi 10 automjete

- a) Zona e I është.....300 €/vit  
 b) Zonat tjera.....200 €/vit

13.1.5 Për automjetet që shfrytëzojnë hapësira përkatëse parkimi të rezervuar publik:

- a) Për persona juridik.....25 €/muaj  
 b) Për persona fizik(baneret ne banim kolektiv – banesat).....8 €/muaj  
 c)Për automjetin e kryqit te kuq lirohen nga pagesa per parkim te rezervuar publik.

13.2 Lejet që duhet të lëshohen nga Sektori i Trafikut dhe Transportit

- 13.2.1 Leje e punës për auto-taxi individual është..... 20 €  
 13.2.2 Leja e punës për kompani auto-taxi është..... 60 €  
 13.2.3 Leja e punës për kompani të autobusëve është..... 90 €  
 13.2.4 Leje punës për transport të veçantë..... 20 €  
 13.2.5 Ndryshimi i të dhënave të automjeteve për leje pune është.....5 €  
 13.2.6 Leje e përkohshme për hyrje dalje në rrugë përkatëse.....5 €/muaj  
 13.2.7 Leje e përkohshme për shkarkimin e mallit para shitoreve për automjete deri në 1.5t është.....1 €/orë  
 13.2.8 Leje për një (1) hyrje në qytet të automjetit transportues për mallra komerciale (tregtare) mbi 3.5 ton në terminin e kohës:  
 a) për sezonin verorë nga ora 10:00 deri ora 20:00 .....15 €

13.2.9 Leje për hyrje në qytet të automjetit transportues mbi 3.5 ton për transportimin e materialit (largimi i dheut, betonit dhe materjaleve tjera ndërtimore):

- a) për një hyrje ..... 10€  
 b) për dy hyrje nga ..... 6 €  
 c) për tri hyrje nga ..... 5 €  
 d) për katër e me shumë hyrje nga ..... 4 €

13.2.10. Leje e përkohshme për shkarkimin e mallit para shitoreve

Për automjete deri në 3.5t..... 2 €/orë

13.2.11 Leje e përkohshme për punimet në rrugë (bllokimi i rrugës) ..... 4 €/orë

13.2.12 Vërtetimi i rendit të udhëtimit për transportuesit e udhëtarëve:

- a) për autobus është ..... 30 €/vit  
 b) për automjete (9-17 ulëse) ..... 15 €/vit

13.3 Shfrytëzimi dhe kompensimi i dëmtimeve në hapësirat publike.

13.3.1 Vendosja e reklamave në pronë publike.

13.3.2 Vendosja e reklamave, postareve në qytet..... 25 €/m<sup>2</sup>/vit, 3 €/m<sup>2</sup>/muaj.

13.3.3 Për reklama me ndriçim ..... 50 €/m<sup>2</sup>/vit, 6 €/m<sup>2</sup>/muaj.

13.3.4 Nëse pllakati është shumë krahësh, paguhet për çdo krahë të dukshëm.

13.3.5 Vendosja e reklamave në pronë private paguan ..... 50% më lire.

13.3.6 Vendosja e reklamave në muret e objekteve private nuk paguan fare.

13.3.7 Vendosja e reklamave në fasada – muret e ndërtesave publike ... 25 €/m<sup>2</sup>/vit, 3€/m<sup>2</sup>/muaj.

13.3.8 Vendosija e ekraneve elektronike reklamuese ..... 80 €/ m<sup>2</sup>/vit, 8€/m<sup>2</sup>/muaj.

13.3.9 Nëse shfrytëzimi reklamues bëhet më pak se 30 ditë shtohet vlera për ... 100 %.

13.3.10 Pagesa e taksave komunale për shfrytëzimin e hapësirave publike për vendosjen e reklamave do të bëhet sipas zonave me përqindje, duke u bazuar në nenin 13.3 pika 1-7, që është zonë e parë me 100%.

- a) Zona e I.....100%
- b) Zona e II.....75%
- c) Zona e III.....50%
- d) Zona e IV.....25%

13.3.11 Shfrytëzimi i hapësirave publike për kioska (objekte lëvizëse)

Në zonë të parë janë caktuar rrugët “Adem Jashari”, “Xhemajl Ademi”, dhe “28 Nëntori”

- a) Zona e I ..... 50 €/m<sup>2</sup>/vit, 5 €/m<sup>2</sup>/muaj
- b) Zona e II (të gjitha rrugët tjera të qytetit).....25 €/m<sup>2</sup>/vit, 3 €/m<sup>2</sup>/muaj
- c) Shfrytëzimi i hapësirës publike në vendosjen e kioskave sipas zonave në fshatra

Zona e I..... 25 €/m<sup>2</sup>/vit, 5 €/m<sup>2</sup>/muaj  
Zona e II..... 20 €/m<sup>2</sup>/vit, 4 €/m<sup>2</sup>/muaj  
Zona e III.....16 €/m<sup>2</sup>/vit, 3 €/m<sup>2</sup>/muaj

13.3.12 Pagesa e taksës për ndërhyrje në infrastrukturë komunale:

a) Personi që pajiset me leje për dëmtimin e asfaltit për kyçje në ujësjellës dhe kanalizim.

Për persona Juridik.....80€/ m<sup>2</sup>

Për persona Fizik .....50€/m<sup>2</sup>

b) Dëmtimi i rrugës së pa asfaltuar, parqeve, kubave të betonit, beton etj:

Për persona Juridik.....40€/m<sup>2</sup>

Për persona Fizik.....20€/ m<sup>2</sup>

c) Leje për ndërhyrje në infrastrukture pa prerje të asfaltit (me shpim):

Për persona Juridik.....4€/ m,gjatësi

Për persona Fizik.....3€/ m,gjatësi

Për pikën a,b dhe c personi është i obliguar ta kthej deri në gjendjen e mëparshme, asfaltit - asfaltin e shtron komuna.

13.3.13 Tarifat për shfrytëzimin e sipërfaqeve publike sipas zonave të qytetit për m<sup>2</sup>. Vendosija e tezgave lëvizëse dhe objekteve tjera të vogla, të përkohshme – sezonale në të cilat kryhet veprimtaria (tregti, hotelieri), si dhe pajisje të caktuara teknike (gjenerator, bankomat), tarifa mujore

a) Zona e I ..... 6 €/m<sup>2</sup>/muaj, 0.40 €/m<sup>2</sup>/ditë

b) Zona e II ..... 4 €/m<sup>2</sup>/muaj, 0.30 €/m<sup>2</sup>/ditë

c) vendosja e tezgave nga shoqatat e grave për shitjen e produkteve bujqesore lirohen nga pagesa.

13.3.14 Vendosija e mjeteve për akullore, aparat për kafe dhe mjete tjera – tarifa mujore:

a) Zona e I.....6 €/m<sup>2</sup>/muaj, 0.50 €/m<sup>2</sup>/ditë

b) Zona e II.....4 €/m<sup>2</sup>/muaj, 0.40 €/m<sup>2</sup>/ditë

13.3.15 Leje për shfrytëzimin e pronës komunale, për vendosjen e stabilimenteve të ndryshme nga ana e operatorëve të ndryshëm si Kompania Kosovare për distribuim dhe furnizim me energji elektrike SHA, Vala Kosova telekom , Telekomunikacion LLC (aktivitetet e telekomunikimit kabllor primare) e të tjerë, aplikohen taksa sipas zonave:

a) Zona e I.....1 €/m<sup>2</sup>/muaj

b) Zona e II.....0.75 €/m<sup>2</sup>/muaj

- c) Zona e III.....0.50 €/m<sup>2</sup>/muaj  
 d) Zona e IV.....0.30 €/m<sup>2</sup>/muaj

13.3.16 Tarifat për organizimin e lojërave argëtuese, të fatit dhe lojërave argëtuese automatike të ndryshme, si dhe rekuizitave tjera sportive.

- a) Vendosja e aparateve për lojëra fati, lojëra argëtuese etj. Tarifa mujore për çdo aparat sipas llojit ..... 8 €/m<sup>2</sup>/ muaj  
 b) Shfrytëzimi i hapësirës publike për vendosjen e objekteve argëtuese (parqeve argëtuese). Tarifa mujore për m<sup>2</sup>.....0.50 €/muaj  
 c) b) Shfrytëzimi I hapësirës private për vendosjen e objekteve argëtuese (parqeve argëtuese). Tarifa mujore për m<sup>2</sup>.....0.30 €/m<sup>2</sup>/muaj  
 d) Leja për vendosjen e materialit ndërtimor, druve, thëngjillit etj. Në hapësirat publike për 24 orë.....10 €  
 e) Shtrirja e rrjetit kabllor (nëntokësorë, ajror) të internetit, telefonik, elektrik, telekomunikacionit dhe TV, për metër gjatësi.....0.40 €  
 f) Vendosja e ormanëve shpërndarës MDF-së, për copë – tarifa mujore .....10 €/muaj  
 g) Vendosja e foltoreve telefonike – tarifa mujore ..... 8 €/muaj  
 h) Pëlqimi për rregullimin e trotuarit ..... 10 €  
 J) Vendosja e shtyllës elektrike në pronë publike shuma .....30 €

13.3.17.1.Shfrytëzimi i hapësirës publike për vendosjen e lojrave për fëmijë (trenave rrotullues) 3€ m<sup>2</sup>/muaj

13.3.17.2.Vendosja e veturave levizese për fëmijë.....8€ cope për muaj.

13.3.17.3. Shfrytëzimi i hapësirës publike (lokali në pronësi të Komunes) në zona urbane 1-10 m<sup>2</sup> 12.00€ m<sup>2</sup>/, 13.3.17.1 deri 30 m<sup>2</sup>....8.00€, 13.3.17.2. 31-70 m<sup>2</sup>...6.00€.

13.3.17.4. Shfrytëzimi i hapësirës publike (lokali në pronësi të Komunes) në zona rurale 1-10 m<sup>2</sup> 10.00€ m<sup>2</sup>/, 13.3.17.4.1)11 deri 30 m<sup>2</sup>....5.00€, 13.3.17.4.2) 31-70 m<sup>2</sup>...4.00€.

13.3.17.5. Shfrytëzimi i hapësirës publike në fsh. Letnic me rastin e festave të zojave..... 1- 10 m<sup>2</sup> 2.50€ m<sup>2</sup>/1/6 dite, 13.3.17.5.1)11-25 m<sup>2</sup>/1/6 dite....2.00€

13.3.17.5.2) 25-50 m<sup>2</sup>/1/6 dite....1.80€

13.4 Marrja e lejes për kyçjen e infrastrukturës

Për marrjen e lejes për kyçje në rrjetin e infrastrukturës komunale në ujësjellës, kanalizime paguhet taksat:

13.4.1 Për objekte individuale.....30€

13.4.2 Për objekte kolektive .....100€

13.4.3 Për objekte afariste-ekonomike industriale.....50€

13.4.4 Për objekte të përkohshme montuese .....20€

13.5 Tregu i gjelbër dhe tregu i kafshëve

13.5.1 Tregu i gjelbër dhe tregu i kafshëve, menaxhimi i tyre do të vendoset sipas Vendimit të Kuvendit të Komunës së Vitisë.

13.5.2 Mirëmbajtja e pastërtisë së hapësirave publike komunale do të realizohet sipas tenderit publik.

13.6 Taksa komunale për ushtrimin e biznesit për kompanitë e taksistëve dhe taksitë individual.

13.6.1 Kompanitë e transportit..... 120 €/vit

13.6.2 Operatori i Taksive..... 105 €/vit

13.6.3 Taksistët individual..... 35 €/vit

#### Neni 14

14. Taksat Komunale për bartjen e automjeteve nga trafiku – “Sherbimet e transportit me marimang”.

- 14.1 Zhvendosja e motocikletes , vetures te traktorit pa rimorkio, mbrenda qytetit, deri ne vendin per vendosje dhe rutja e tyre deri ne 24 ore,.....30,00€
- 14.2 Terheqja e autobusit, mjetit transportues, rimorkios ose gjysem rimorkios mbrenda qytetit deri ne vendin per vendosje dhe ruatjen e tyre deri ne 24 ore .....100,00€
- 14.3 Zhvendosja e automjeteve nga jashte qytetit pa ngarkese eshte 0,25€ per 1 km, ndersa me ngarkese 0,50€.
- 14.4 Ne rastin kur zhvendosja e automjetit vetem fillon por nuk behet zhvendosja deri ne vendin e ruatjes zbatohen qmimi si vijon: ne zonen urbane 15,00€, ndersa jashte zones urbane 30,00€.
- 14.5 Kur automjeti i zhvendosur, pas kalimit te kohes prej 24 ore nuk mirret nga pronari ose shfrytezuesi siq percaktohet ne rregullore per qdo dite te ruatjes ose qendrimit te matutjeshem te automjetit do te paguhet qmimi prej 5,00€ per qdo dite.
- 14.6 Per zhbllokimin e automjeteve, autobuseve, mjeteve transportuese, mjeteve te punes dhe rimorkiove do te paguhet qmimi pre 15,00€.
- 14.7 Nese per automjetin e bllokuar, pas kalimit te kohes prej 24 oreve, pronari ose shfrytezuesi i automjetit nuk i permbush detyrimet siq i percakton rregullorja per zhbllokimin e automjetit, ruatja perkatesishte qendrimi i matutjeshem i mjetit nen bllokim per qdo dite qendrimi dhe ruatje do te paguhet çmimi prej 5,00€.

#### **Neni 15**

15 Taksa komunale për leje (posedim) të automjeteve.

15.1 Të gjithë pronarët- poseduesit e automjeteve motorike, duhet të paguajnë:

a) Për automjete dhe taxi-automjete:

Benzinë – naftë:

Deri 3500 ccm.....10 €

Mbi 3500 ccm.....20 €

b)Për kamionë që bëjnë transportin e mallrave:

Benzinë – naftë:

Deri në 3.5t.....10 €

Mbi 3.5t.....20 €

c)Për autobus.....20 €

Nga taksat komunale per regjistrimin e automjeteve lirohen familjet e deshoreve dhe te zhdukurit e UÇK-se dhe invalideve te UÇK-se.

#### **Neni 16**

16.1 Komuna i ngarkon me taksa subjektet afariste dhe personat fizik të cilët janë pronarë të automjeteve. Në rast të mos pagesës së taksës për lejim (posedim) të veturave dënimi do të jetë sa pesë herë vlera e taksës.

16.2- Komuna e Vitisë zonat i ka të ndara në dy niveleve:

I. Qyteti I Vitisë ndahet në tri zona;

II. Fshatrat e Komunës së Vitisë ndahet në katër zona.

16.3-Qyteti i Vitisë për ngarkesë për taksa ndahet në tri zona;

Zona e I (parë): përfshinë zonen qendrore dhe të gjitha parcelat frontale të zonave tjara që kufizohen me këtë zonë.

Zona e II (Dytë): Përfshinë zonen industrial, parcelat frontale që kanë qasje në rrugën “Muhamet Muharremi” deri në përfundim të zonës deri në përfundim të zonës kadastrale të Qytetit të Vitisë, parcelat frontale që kanë qasje në rrugën “Hoxhë Januzi” nga rrethi duke vazhduar me rrugën “Rexhep Bislimi” deri te zona industrial.

Zona e III (tretë): përfshinë Zona Veriore Përendimore, Zonen Jugore dhe Zonen Lindore, përpos parcelave të cilat përfshihen në zonen e I (parë) dhe të 2 (dytë).

16.4 Fshatrat e Komunës së Vitisë për ngarkesë për taksa ndahen në katër zona:

Zona e I (parë): përfshinë parcelat frontale të cilat kanë qasje në rrugën Gjilan - Ferizaj nga fillimi i territorit të Komunës së Vitisë (fsh. Budrikë e Epërme) deri në përfundim të territorit të Komunës së Vitisë (fsh. Ramjan), si dhe parcelat frontale që kanë qasje në rrugën Viti-Gërlicë, nga fillimi i fshatit Drobesh e deri në përfundim të kufirit komunal të Vitisë (fsh. Sodovinë e Çerkezve).

Zona e II (dytë): përfshinë zonat kadastrale: Pozharan, Drobesh, Kabash, Ramnishtë, Radivojc, Letnicë, Budrikë e Epërme, Ramjan Gërmovë, Sadovin e Jelive.

Zona e III (tretë): përfshinë zonat kadastrale: Smirë, Sllatinë e Epërme, Sllatinë e Ultë, Tërpezë, Gjylekar, Binçë, Beguncë, Vërban, Goshicë, Zhiti, Sodovinë e Çerkezve, Trestenik, Novosellë, Çifllakë, Potgorc, Shashare, Lubishtë, Buzuvik, Stubëll e Epërme dhe Remnik.

Zona e IV (katërt) përfshinë zonat kadastrale; Stubëll e Ultë, Goden, Vërnez, Vërnakollë, Debëlldeh, Mjak, Ballancë, Devajë.

#### **Neni 17**

17.1 Automjetet e intervencës, automjetet e kryqit të kuq, automjetet speciale të mbrojtjes shëndetësore, automjetet e zjarrfikësve dhe automjetet e ndërmarrjeve publike (automjetet për transportin e të vdekurve, mjetet motorike për pastrimin e kanalizimeve dhe lumenjve, automjetet për bartjen e mbeturinave, mjetet motorike për transportin e fekaleve, mjetet motorike për bartjen e kafshëve të ngordhura etj) nuk i nënshtrohen pagesës së taksës nga neni 15 i këtij vendimi.

17.2 Nga pagesa e tarifave 13.2.11 dhe 13.3.12 pikat a),b),c), lirohen kompanitë të cilat i realizojnë projektet e kontraktuara me Komunën gjatë ndërhyrjes në infrastrukturën publike si dhe ndërmarrjet publike që ofrojnë shërbime publike (PTK, KEDS, Hidrmorava, Ekohigjiena, Stacioni i Autobusëve dhe Shërbimet Emergjente), me kusht që dëmtimet të infrastrukturës publike të kthehen në gjendjen e mëparshëm, menjëherë pas kryerjes së punimeve dhe mbikëqyrjen për kthimin në gjendjen e mëparshme të infrastrukturës së dëmtuar Komunale e benë një komision i përbashkët nga DSHPE dhe Drejtoria e Inspektoriatit.

#### **Neni 18**

18.1 Nga ngarkesa për leje për automjeteve motorike lirohen familja e ngushtë e dëshmoreve, invalidët e luftës dhe personat me aftësi të kufizuar sipas nenit 15.

#### **Neni 19**

19.1 Automjetet dhe mekanizmi bujqësor nuk i nënshtrohen pagesës së taksave komunale për automjete.

Për zbatimin e neneve 12,13,14,15,16,17,18 dhe 19 të kësaj rregullore do të kujdeset Drejtoria për Shërbime Publike dhe Emergjencë.

#### **Neni 20**

### **DREJTORIA PËR FINANCA, EKONOMI DHE ZHVILLIM**

Me Ligjin për Tregti të Brendshme të aprovuar në qershor 2011 nuk ka leje pune.

#### **Neni 21**

Ngarkesat caktohen për bizneset që zhvillojnë biznes apo veprimtari afariste brenda territorit të Komunës së Vitisë dhe do të paguhet në baza vjetore sipas llojit të veprimtarisë, sipas kategorive të poshtë shënuara:

21.1.1. Super market -Hipermarket 101m <sup>2</sup> -200m.....	200€
21.1.2 Minimarketet prej51m <sup>2</sup> -100m <sup>2</sup> .....	140€
21.1.3 Shitore ushqimore dhe të tekstitit deri në 50m <sup>2</sup> .....	80€
21.1.4 Libraritë.....	80€
21.1.5 Depot e mallrave Ushqimore.....	200€

21.1.6	Podrumet e pijeve.....	120€
21.1.7	Barnatoret Shëndetësore.....	120€
21.1.8	Barnatoret Bujqësore.....	100€
21.1.9	Shitore e këpucëve dhe çantave.....	100€
21.1.10	Shitore e autopjesëve dhe autogomave.....	100€
21.1.11	Shitore e mobileve.....	100€
21.1.12	Sallonet e mobileve.....	200€
21.1.13	Shitore e tepihëve.....	100€
21.1.14	Shitore e ngjyrave dhe llaqeve.....	100€
21.1.15	Shitore e llaminatit, dyerve prej drurit.....	120€
21.1.16	Shitore e pllakave të qeramikës dhe pjesëve te ujit.....	100€
21.1.17	Shitore e veglave muzikore.....	80€
21.1.18	Shitore e teknikes se bardhe dhe hekurishtet.....	100
21.1.19	Shitore e farërave, leblebive (faragjinjë).....	40€
21.1.20	Shitore optike kozmetike, bizhuteri dhe lulishtet.....	100€
21.1.21	Shitore kurorave dhe funeraleve.....	50
21.1.22	Shitore e vezëve.....	50€
21.1.23	Shitore e tonerëve për teknik informative.....	100€
21.1.24	Tregtia me pakicë e mjeteve medicinale dhe ortopedike.....	100€
21.1.25	Tregtia me pakicë e aparateve të përdorura, te importuara.....	120€
21.1.26	Tregtarët lëvizës (kioskat).....	30€
21.1.27	Sallonet e veturave.....	200€
21.1.28	Mobil Shpet.....	50€
21.1.29	Depot e materialit ndërtimor.....	200€
21.1.30	Parkingjet private.....	80€
21.1.31	Tregti me pakice e artikujve te imte te përzier (1.25€).....	50€
21.1.32	Veprimtaritë e shtypshkronjës.....	100€
21.1.33	Veprimtaritë e pylltarisë.....	100€
21.1.34	Veprimtari per fotografimin e dhembeve.....	100€
21.1.35	Veprimtari qerdhe e femijeve.....	150€
21.1.36	Autolarjet grupi i parë.....	50€
21.1.37	Autolarjet grupi idytë.....	30€
21.1.38	Vullkanizerët grupi i parë.....	70€
21.1.39	Vullkanizerët grupi i dytë.....	50€
21.1.40	Bukëpjekësit grupi i pagë.....	70€
21.1.41	Bukëpjekësit grupi i Dytë.....	50€
21.1.42	Artizanatet.....	30€

## **21.2. Punëtoritë**

21.2.1	Internet-Kafe.....	70€
21.2.2	Shpërndarësit e rrjetit te internetit.....	100€
21.2.2	Argjendarët.....	100€
21.2.3	Zdrukthëtarët grupi I.....	130€
21.2.4	Zdrukthëtarët grup II.....	100€
21.2.5	Automekaniket grupi i I.....	100€
21.2.6	Automekanikët grupi i II.....	60€
21.2.7	Metal punuesit.....	80€
21.2.8	Metal gdhendës (drebant).....	70€
21.2.9	Varrezat e metaleve dhe rikuperues të mbeturinave.....	100€
21.2.10	Shpuesit e puseve.....	200€

21.2.11 Fotografet.....	100€
21.2.12 Floktaret individual për meshkuj(berber).....	50€
21.2.13 Floktaret për femra(frizeret).....	80€
21.2.14 Sallonet e ondulimi.....	80€
21.2.15 Orëtarët.....	20€
21.2.16 Rrobaqepësit .....	40€
21.2.17 Rrobaqepës prodhues.....	100€
21.2.18 Këpucëtar(riparim i këpucëve).....	20€
21.2.19 Teneqepunuesit.....	70€
21.2.20 Autoelektricitët .....	50€
21.2.21 Elektroserviset .....	50€
21.2.22 Serviset e frigorifereve.....	70€
21.2.23 Xhampresit.....	70€
21.2.24 Butiqet.....	70€
21.2.25 Punuesit e mbishkrimeve te firmave.....	70€
21.2.26 Punuesit dhe montuesit te roletave .....	80€
21.2.27 Fushat sportive te mbyllura.....	80€
21.2.28 Fusha sportive te hapura.....	50€
21.2.29 Moler – gipser suvatues .....	150€
21.2.30 Instalues i rrymes,ujit.....	50€
21.2.31 Kafeblyarsit.....	30€
21.2.32 Riparim i aparateve per zjarrfiks.....	80€
21.2.33 Riparim i gjeneratorve dhe sharrave.....	70€
21.2.34 Riparim dhe servisim i bicikletave.....	30€
21.2.35 Veprimtari që merren me pastrimin e objekteve.....	100€
21.2.36 Riparim i teknologjisë informative,jo shitje.....	80€
21.2.37 Tregtia me pakice e paisjeve sanitare.....	150€
<b>21.2.38 Veprimtarit profesionale.</b>	
21.2.39 Avokatët.....	100€
21.2.40 Agjencionet e udhëtimeve.....	70€
21.2.41 Noterët.....	200€
21.2.42 Zyra të kontabilitetit.....	50€
21.2.43 Byrot projektuese.....	120€
21.2.44 Organizimi i kurseve të ndryshme.....	50€
21.2.45 Stamotologet.....	120€
21.2.46 Stamatologet me orar të kufizuar te punës.....	60€
21.2.47 Ordinancat mjekësore.....	100€
21.2.48 Ordinancat mjekësore me orar të kufizuar.....	50€
21.2.49 Ordinancat veterinare.....	100€
21.2.50 Zyra për përkthime (përkthyesit).....	60€
21.2.51 Gjeometrat dhe arkitektet.....	100€
21.2.52 Autoshkollat .....	70€
21.2.53 Organizues të lojërave te fatit.....	200€
21.2.54 Agjencitë e sigurimit te automjeteve.....	200€
21.2.55 Agjencitë për transfer te parave.....	150€
21.2.56 Pompat e benzinës, naftës dhe gazit grupi i parë.....	250€
21.2.57 Pompat e benzenë naftës dhe gazit grupi i dytë.....	190€
21.2.58 Pompat e benzinës naftës dhe gasit grupi i tretë.....	150€
21.2.59 Kontrollimi teknik i automjeteve.....	150€
21.2.60 Agjencioni i shpëtimit dhe auto-tregjeve.....	150€
<b>21.2.61 Televizioni privat .....</b>	<b>200€</b>



21.2.62 Radiot privat.....	100€
21.2.63 Lotaria .....	400€
21.2.64 Bastoret sportive.....	200€
21.2.65 Shumëzues të kasetave dhe videove.....	50€
21.2.66 Telekomunikimet dhe shpërndarësit e rrjetit kabllokovik.....	200€
21.2.67 Tregtia me pakice e aparateve elektrike, radiove dhe apar.te TV.....	150€

### **21.3 Shërbimet ushqimore**

21.3.1 Kafiteritë .....	105€
21.3.2 Restorantet .....	125€
21.3.3 Motelet .....	155€
21.3.4 Hotele .....	280€
21.3.5 Ëmbëltoret.....	105€
21.3.6 Qebaptoret .....	80€
21.3.7 Mishtoret (thertoret).....	80€

### **21.4 Shërbimet financiare**

20.4.1 Bankat ,ekspoziturat.....	500€
20.4.2 P.T.K.-Komunikim dhe distribucion.....	500€
20.4.3 K.E.K.-Njësit punuese.....	350€
20.4.4 Këmbimore .....	200€

### **21.5Ndërmarrjet Ndërtimore**

21.5.1 Ndërmarrjet ndërtimore grupi I.....	200€
21.5.1 Ndërmarrjet ndërtimore grupi II (nëpër fshatra).....	150€
21.5.2 Gurthyesit .....	200€
21.5.3 Mullinjtë elektrik.....	150€
21.5.4 Fabrikat për përpunimin e ujit.....	250€

21.6.1 Për çdo subjekt afarist që shfrytëzon më tepër se një objekt aktiviteti ekonomik do te paguaj për secilin njësi afariste ne shumë prej 30% te ngasëses bazë.

21.6.2 Për subjektet qe nuk janë në rrugë kryesore qe zhvillojnë biznes tregtar ushqimor dhe atë nëpër fshatra do te paguajnë 50% taksë komunale.

### **Neni 22**

Kuvendi Komunal i Vitise me miratimin e kesaj rregullore do ti pezullon nenet 21,41 dhe neni 13, pika 13.6 të kësaj rregullore për periudhën e pa percaktuar për pagesën e taksave komunale për subjektet afariste.

### **Neni 23**

Obligimi i pagesës së ngarkesës komunale nga biznesi duhet të përmbushte ndaj Kuvendit të Komunës deri 31.12.të vitit fiskal.

Bizneset mund ti kryejnë obligimet e ngarkesës komunale në dy këste: kësti i parë deri më 30.06 të vitit përkatës dhe kësti i dytë deri më 31 12 të vitit për të cilin ekziston obligimi.

Çdo vonesë e pagesës së taksës pas datës 31.01 të vitit vijues do të ndëshkohet me 1% kamatë për çdo muaj vonesë e cila kamat mund te llogaritet me se shumti për 12 muaj .

Mosperfillja e pagesës së taksave së paku pas dy vërejtjeve do të rezultoj me inicimin e procedurës kunervajtese pran Gjykates Themelore në Gjilan Dega në Viti, në përputhje me nenin 29 të Ligjit Për Kundervajtje nr. 05/L-087.

Për zbatimin e neneve 20, 21, 22 dhe 23 do të kujdeset Drejtoria për Financa, Ekonomi dhe Zhvillim.

Neni 24

**DREJTORIA PËR SHËNDETËSI DHE MIRËQENIE SOCIALE**

Të hyrat nga Shëndetësia janë të hyra nga bashkëpagesat të cilat realizohen në pajtim me udhëzimin administrative 04/2007 dhe 04/2013 të Ministrisë së Shëndetësisë.

Shtojca 1-a

Çëmimorja e bashkëpagesave për shërbimet shëndetësore të nivelit parësor.

Nr.	Lloji i shërbimit	€
1	Ekzaminimi mjekësor në punkt. QMF ose në QKMF, pa analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1,00
2	Ekzaminimi specialistik në QMF-QKMF me udhëzim të mjekut të familjes	2,00
3	Ekzaminimi specialistik në QMF-QKMF pa udhëzim të mjekut të familjes	5,00
4	Ekzaminimi në shtëpi, përpos në raste emergjente	6,00
5	Medikamenti nga Lista esenciale, ofruar në barnatoren publike	0,30
6	Ultrazëri standard	2,00
7	Radiografia çdo ekspozim (film)	2,00
8	EKG	0,50
9	Analiza laboratorike-vetëm hemogrami dhe urina	1,00
10	Analizat laboratorike (komplet)	3,00
11	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometer sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	1,00
12	Audiograma	1,00
13	Shpëlarja e veshit	1,00
14	Dhënia e inekcionit intermuskular në shtëpi, përpos në raste emergjente	1,00
15	Dhënia e inekcionit intravenoz në shtëpi, përpos në raste emergjente	1,00
16	Përpunimi i plagëve me qepje dhe pastrim deri në shërim të plagës (vetëm në vizitën e parë)	3,00
17	Trajtimi ditor me infuzion në institucione shëndetësore	1,00
18	Çertifikata shëndetësore për punësim	15,00
19	Dhënia e raportit mjekësor, vërtetimit apo dokumentit tjetër në bazë të kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	5,00
20	Ofrimi i shërbimeve shëndetësore gjatë aktiviteteve sportive, etj. për 1 orë	25,00

Shtojca 2-a

Çmimorja e bashkë pagesave për shërbimet stomatologjike të nivelit parësor të QKMF-së dhe QMF

Nr.	Lloji i shërbimit	€
1	Vizitë e parë stomatologjike	1,00
2	RTG i dhëmbit	1,50
3	Mbushja e përhershme me amalgam	4,00
4	Mbushje e përhershme me kompozitë	5,00

5	Shërimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozit)	5,00
6	Amputimi vital i pulpës me mbushje të përhershme ( amalgam apo kompozit)	6,00
7	Extirpimi vital i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozit)	6,00
8	Amputimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozit)	6,00
9	Extirpimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozit)	6,00
10	Terapia e kanalit të infektuar me mbushje të përhershme (amalgam apo kompozit)	6,00
11	Rindertimi konservativ i dhëmbit me mbushje të përhershme	6,00
12	Revizioni i mbushjes së kanalit të rrënjës	1,00
13	Flourizimi i dhëmbëve sipas seancave	1,00
14	Vulosja e fisurave	1,00
15	Mënjanimi i depozitimeve të buta	1,00
16	Mënjanimi i depozitimeve të forta (heqja e gurëve të dhëmbëve me ultra tingull)	3,00
17	Kiretazha e gjepave parodontal ( një dhëmbë)	1,00
18	Nxjerrja e dhëmbit	1,50
19	Incizioni infra dhe extra oral	1,50
20	Heqja e kurorës me anë të prerjes	1,00
21	Riparimi i protezës (ngjitja)	1,50

24.1 Grupet e popullatës të liruara nga bashkëpagesat e shërbimeve shëndetësore nga neni 24 bëhet në bazë të nenit 61 të Ligjit për Shëndetësi nr.04/L-125.

24.2 Personat me Aftësi të Kufizuara që posedojnë dëshmitë, lirohen nga pagesat sipas Strategjisë Nacionale dhe Lokale për PAK-të, Grate kryefamiljare, viktimat e dhunes ne familje dhe viktimat e trafikut njerezor.

24.3 Në rast të ndryshimeve dhe plotësimeve ligjore si dhe udhëzimit administrativ, si dhe zbrazëtirës juridike të rregullores, sa i përket tarifave, taksave dhe bashkëpagesave të kësaj lëmie, vlejnë drejtpërsëdrejti dispozitat pozitive, Udhëzimi administrativ nr. 04/2020 Kujdesi paresore shendetesore.

24.4 Çmimet për shërbimet shëndetësore të ofruara sipas Nenit 24 për shtetasit e huaj dhe bartës të sigurimeve të huaja do të jetë pesë (5) herë me i larte se sa çmimi aktual i bashkëpagesës për banoret e Kosovës, kjo pagese nuk vlene per bashkeatdhetaret tane qe jetojne ne shtetet e jashtme.

## Neni 25

25.1 Llojet dhe lartësia e taksave nga Shërbimet e Qendrës për Punë Sociale:

25.1.1	Vërtetim për lirim nga Shtetësia e Republikës së Kosovës.....	10.00 €
25.1.2	Vërtetim për fitimin e shtetësisë së Republikës së Kosovës .....	10.00 €
25.1.3	Vërtetim që nuk i është hequr zotësia e punës dhe veprimi .....	3.00 €
25.1.4	Pëlqim për martesë para moshës madhore .....	5.00€
25.1.5	Vërtetim që nuk është shfrytëzues i ndihmës sociale .....	3.00€
25.1.6	Caktimi i emrit personal.....	3.00€
25.1.7	Kërkesa për regjistrim të mëvonshëm .....	5.00€

- 25.1.8 Pëlçim për përfaqësim në Gjykatë për fëmijët për trashëgimi, nënshkrim të kontratave të ndryshme.....5.00€
- 25.1.9 Pëlçim për udhëtim jashtë vendit për fëmijët .....5.00€
- 25.1.10 Pëlçim për bashkim familjar me prindin ose prindërit e tyre që jetojnë jashtë vendit .....5.00€
- 25.1.11 Vërtetim që nuk merr ndihma (shtesa për fëmijë).....10.00€
- 25.1.12 Pëlçim për dokumente të udhëtimit .....5.00€
- 25.1.13 Vërtetime të ndryshme të lëshuara nga drejtoria e shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale.....3.00€
- 25.1.14 Vërtetim që nuk i është hequr zotësia e veprimit ( Armë).....10,00€
- 25.2 Nga pagesat për shërbimet e kryera komunale sipas nenit 25. lirohen:
- a) Shfrytëzuesit e ndihmës sociale, Invalidët e luftës, familjet e Dëshmorëve, Veteranët e luftës dhe anetaret e familjeve të tyre të ngushta, personat me aftësi të kufizuar, viktimat e luftës dhe familjet e tyre të ngushta.

Për zbatimin e nenit 24 dhe 25 të kësaj rregullore do të kujdeset Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale.

## Neni 26

### DREJTORIA PËR INSPEKSION

**26.1.** Subjektet e biznesit duhet të paguajnë taksë administrative për pranimin teknik të lokalit nga organi i inspeksionit për vendimet mbi plotësimin e kushteve minimale higjeno-sanitaro-teknike dhe atë:

- 26.1 Për Kioska paguhet taksa në shumë prej .....12€.
- 26.2 Për lokalet deri në 50m<sup>2</sup>.....25€
- 26.3 Për lokalet prej 51 deri në 100m<sup>2</sup>.....35€.
- 26.4 Për lokalet prej 101 deri në150m<sup>2</sup>.....50€.
- 26.5 Për lokalet prej 151 deri në 200m<sup>2</sup>.....70€.
- 26.6 Për lokalet prej 201 deri në 300m<sup>2</sup>.....100€
- 26.7 Për lokalet prej 301 deri në 400m<sup>2</sup>.....150€
- 26.8 Për lokalet prej 401 deri në 500 m<sup>2</sup>.....200€
- 26.9 Për lokalet që posedojnë hapësirë mbi 500m<sup>2</sup> paguhet shtesë për çdo metër katror në shumë prej 0,35€.
- 26.10 Subjektet afariste paguajnë 50% të taksës të cilat më parë ishin të regjistruara:
- Në raste të ndërrimit të pronarit të biznesit, ku zhvillohet veprimtaria në të njëjtin lokal.
  - Në rast të ndërrimit të emrit të biznesit,
  - Në rast se dështon në plotësimin e kushteve të parapara nga komisioni për pranim teknik të lokalit, për herën e parë dhe konform rregullores obligohet ta përsëritë kërkesën komisionit për pranim teknik të lokalit.
  - Në rast të ndryshimit të veprimtarisë në lokalit e njëjte, ku ka operuar me vendim të më hershem.
- 26.11. Procesverbali mbi shikimin e automjetit .....10,00€
- 26.12. Leje për transport të veçantë .....10,00€
- 26.13. Leje qarkullimi në rrugë të ndaluar për atë lloj automjeti.....10,00€
- 26.14. Përqim për garazh dhe kyçje .....20,00€
- 26.15. Leshimi i certifikatave të transportit të kafshëve të gjalla brenda territorit të Kosovës 20% e shumës brenda vitit e akumuluar nga AVU kthehen në buxhetin Komunal.
- Për zbatimin e nenit 26 të kësaj rregullore do të kujdeset Drejtoria për Inspeksion.

## DREJTORIA PËR URBANIZËM, PLANIFIKIM DHE MJEDIS

27.1 Llogaritja e lartësisë së pagesës së kontributeve për rregullimin e tokës ndërtimore do të bëhet nga ana e drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim dhe mbrojtje të mjedisit në bazë të dokumentacionit teknik të parashtruar këtij organi nga ana e investitorit dhe llogaritet për m<sup>2</sup>

Të sipërfaqës (neto shfrytëzuese) për ndërtim.

27.2 Objektet arsimore, kulturore, sportive, shëndetësore, si dhe qendrat rekreative, që ndërtohen me mjete buxhetore, me investime të komunitetit apo me donacione dhe janë të interesit të përgjithshëm, janë të lira nga pagesa e kontributeve të parapara me kete rregullore, për shkak të destinimit të tyre.

Kompenzimi nuk paguhet në këto raste:

- Për sipërfaqet ku bëhet deponimi i plehrave – mbeturinave
- Për varrezat
- Për sipërfaqet e parkingut publik
- Për sipërfaqet e gjelbrimit publik
- Për sheshet (publike) dhe
- Për rrugët (publike).

### 27.3 KOMPENZIMI PËR RREGULLIMIN DHE SHFRYTËZIMIN E TOKËS NDËRTIMORE

Kompenzimi për rregullimin e tokës ndërtimore, në bazë të kësaj rregulloreje paraqet shpenzimet mesatare të rregullimit të marra në bazë të llogarisë mesatare të ndërtimit të objekteve të infrastrukturës dhe përshtatshmërisë të cilën lokacioni e ka.

Kompenzimi për rregullimin e tokës ndërtimore bëhet, me rastin e ndërtimit të objektit, zgjerimit të objektit ekzistues, mbindërtimit, shëndërrimit të objekteve banesore në ato afariste, qofshin ato të përkoshme apo të përhershme.

Lartësia e kompenzimit për rregullimin e tokës ndërtimore bazohet dhe llogaritet për m<sup>2</sup> të sipërfaqës (neto shfrytëzuese) për ndërtim.

## Neni 28

Aplikanti duhet të paguan taksë për lëshimin e aktit për kushtet teknike dhe urbane për rregullimin e zonës, kjo vlen për tërë teritorin e komunës së Vitisë.

28.1 Tarifa e takses administrative, kategoria e dytë për leje ndërtimore në Komunën e Vitisë është unike për teritorin e komunës, dy euro (2,00 euro) për metër katror.

28.2 Tarifa e takses administrative për leje ndërtimore, kategoria I-rë një euro e pesëdhjetë cent (1,50 euro) për metër katror.

28.3 Tarifa e takses administrative për leje rrënimi për kategorinë I dhe II në Komunën e Vitisë është unike për teritorin e komunës pesëdhjetë cent (0,50 euro) për metër katror.

28.4 Taksa për kompjuter të dokumentave të planifikimit hapësinorë është 10,00€

### **Neni 29**

Benifitet për kompensimin e rregullimit të tokës ndërtimore. Investuesi nuk është obligues i kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore në raste se:

29.1 Ndërton objekt të karakterit social, shëndetësor, arsimor ose fetar.

29.2 Ndërton objekt banimi për zgjidhjen e qështjes së banimit të familjes së ngushtë të dëshorit ose të invalidit të luftës.

29.3 Ndërton objekt ne pronësi shtetërore për nevoja të interesit të përgjithshëm.

29.4 Është shoqat humanitare dhe ndërton objekt për destinime humanitare.

29.5 Rindërton objektin banesor të dëmtuar nga lufta ose fatkeqësit tjera elementare sipas kategorisë IV dhe V të shkallës së dëmtimit, ndërton objektin investiv në pronësi komunale me mjete financiare si donacione nga organizatat- shoqatat humanitare apo të tjera.

29.6 Objekte të karakterit social, shëndetësor dhe arsimor nga paragrafi 1 të këtij neni konsiderohen objekte me interes të përgjithshme shoqërore që janë në pronësi shtetërore ku investitor është shteti apo donacionet të ndryshme oër ineteres të përgjithshem.

Investitori paragrafi 5 i këtij neni mundë të gëzoj të drejtën e lirimit vetëm kur bënë ndërtim në lokacion, gabarit, tazhitet dhe destinim paraprak të objektit të dëmtuar.

### **Neni 30**

Do të zvoglohet lartësia e kompensimit të paraparë me këtë rregullore:

50% për ndërtimin – Rindërtimin e objekteve investive ekzistuese në sipërfaqe të njëjtë që posedojn leje ndërtimi dhe dokumentacioni tjetër teknik.

### **Neni 31**

Kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore për lokalitet që nuk përfshihen në regjionin e gjërë të planit urbanistik për këto raste do të aplikohet tarifa përkatëse dhe llojit të objektit e zbritur për 50%.

### **Neni 32**

Mjetet e inkasuara nga kompensimi për rregullimin e tokës ndërtimore nuk mund të përdoren për qëllime tjera përveç për rregullimin e tokës ndërtimore në Komunës e Vitisë.

### **Neni 33**

33.1 Tarifa e kompensimit për rregullimin e tokës ndërtimore për objekte të përkoshme në Komunën e Vitisë:

- Kompensimi për ndërtimin e objekteve të përkoshme montazh objekteve afariste 3.00€/m<sup>2</sup>
- Kompensimi për ndërtimin e objekteve të përkoshme afariste me material të fortë 3.00€/m<sup>2</sup>
- Kompensimi për ndërtimin e objekteve të përkoshme (garazhe, rrethojs, shupa) 2.00€/m<sup>2</sup>.

### **Neni 34**

Tarifa e kompensimit per marrjen e Lejeve Mjedisore Komunale (LMK) është 0.2% e vlerës së përgjithshme të projektit.

Për zbatimin e nenit 27 deri 34 të kësaj rregullore do të kujdeset Drejtoria për urbanizëm, Planifikim dhe Mbrojtje të mjedisit

### **Neni 35**

Të gjitha taksat, ngarkesat dhe gjobat komunale paguhen në bankë, në xhirollogarinë e buxhetit të Komunës së Vitisë, me përjashtim të taksave të cilat nuk kalojnë shumën prej 10,00 të cilat paguhen drejtpërdrejt në organin që kryen shërbimin.

Njësit inkasuese të taksave administrative dhe komunale janë të obliguara që brenda 48 orëve të bëjnë dorëzimin e mjeteve financiare të inkasuara dhe ti deponoj në xhirollogarinë bankare të komunës.

### **Neni 36**

Sipas ligjit mbi menaxhimin e Financave Publike dhe përgjegjësit neni 58 të gjitha të hyrat e mbledhura nga komuna janë para publike dhe menjëherë pasi të mblidhen duhen të deponohen në llogarinë e buxhetit të Komunës e pastaj zyrtari i autorizuar këto mjete i transferon në fondin e konsoliduar të Kosovës.

Mjetet e mbledhura mund të shpenzohen vetëm pas alokimeve nga MFE.

Neni 35 dhe 36 janë të obliguar ta zbatojnë të gjitha Drejtoritë komunale.

### **Neni 37**

#### **GJOBAT NGA TRAFIKU**

Gjobat e shqiptuara për shkelje kundërvajtje në trafik, i takojnë komunës. Alokimi i mjeteve të inkasuara bëhet sipas dispozitave të rregullativës për thesarin. Mjetet e inkasuara mund të jenë si rrjedhojë e inkasimit të tyre nga dënimet mandatore, përmes SHPK-së dhe vendimeve përfundimtare të gjykatës për kundërvajtje.

### **Neni 38**

#### **DISPOZITAT NDËSHKIMORE**

Personat fizik dhe juridik të cilët me dashje apo nga pakujdesia nuk i përmbushin obligimet në mënyrën, kohën dhe vendin e përcaktuar sipas dispozitave të kësaj rregullore do të denohen me dënim me gjobë në të holla, varësisht nga përgjegjësia dhe përgjegjshmëria e subjekteve të ngarkuara me taksa, tarifa dhe ngarkesa tjera sipas parimit të fajësisë.

### **Neni 39**

Personat zyrtar në kuadër të ushtrimit të kompetencave dhe autorizimeve publike dhe me qëllim të zbatimit të dispozitave të kësaj rregullore mund të inicojnë procedurë kundërvajtëse dhe të propozojnë shqiptimin e dënimit me gjobë ndaj subjekteve të cilat nuk i përmbushin obligimet mbi pagimin e taksave dhe ngarkesave sipas kësaj rregullore të gjitha këto në rrugë gjyqësore.

### **Neni 40**

Do të denohet për kundërvajtje personi fizik dhe juridik me dënim me gjobë për shkelje të dispozitave të rregullorës mbi taksat dhe tarifatat dhe atë si në vijim:

40.1. Me gjobë prej **500** deri **800** denohet personat fizik ndërsa 1.000 € deri 1600 € do të denohet personat juridik nese veprojnë ne kundërshtim me nenin 12.1.1 pika a, b, c' d si dhe neni 12.1.2 të kesaj rregullore.

40.2 Me gjobe prej 40 € deri 60 € per personat fizik , për personat fizik që ushtron biznes individual 60 € deri 110 € ndersa personat juridik 110 Euro deri 200 € qe veprojnë ne kundërshtim me nenin 12.1.2, 12.1.3, 12.1.4, 12.1.5, 12.1.6, 13.1.5, pika a dhe b, 13.2 pikat (1,2,3,4,5,6,7), 13.2.8, 13.2.9 (a,b,c,d), 13.3 (1,2,3,4,5,6,7,8), 13.3.11 (a,b,c), 13.3.12(a,b,c), 13.3.13(a,b,,), 13.3.14(a,b), 13.3.15 (a,b,c,d), 13.3.16 (a,b,c,d,e,f,g,h), 13.4 (1,2,3,4) dhe 13.6 (1,2,3)

40.3. Kompanit publike që ndyrhyn në ifrastrukturen publike per punë të kontraktuat me komunën gjatë ndërhyrjesë në infrastrukturës si dhe kompanit publike që ofrojnë shërbime publike në rastë mos kthimit në gjendjen e më parshme të infrastrukturës publike të dëmtuar do të zbatohen nenet 13.3.12 dhe 13.2.11. të rregullorës Komunale për taksa ,ngarkesa dhe gjoba.

40.4. Të gjitha subjektet të cilat nuk i përgjigjen pagesës së tarifës dhe ngarkesave Komunale të paraparë me këtë Rregullore, do të zbatohet permbarimi i detyrueshem sipas legjislacionit perkates per permbarimin.

40.5 Të gjithë konsumatorët të cilët keqepërdorin ujë dhe pijës për ujë të kopshteve, trotuareve, rrugëve, mbushjen e puseve, autolarjeve do të gjohet sipas nenit 29 paragrafi 4 pika 4.1, 4.2 dhe 4.3 të ligjit për kundërvajtje nr.05/L-087.

40.6 Shqiptimi i sanksionit kundërvajtës me gjobë bëhet në përputhje me dispozitat relevante të ligjit për kundërvajtje.

#### **Neni 41**

41.1 Me dënim me gjobë prej 500€ deri 700€ do të dënohen për kundërvajtje personat fizik dhe juridik për mos pagesën e taksës komunale të përcaktuar të dispozitave të rregullorës si vijon 21.1.1, 21.1.2, 21.1.5, 21.1.6, 21.1.7, 21.1.8, 21.1.9, 21.1.10, 21.1.11, 21.1.12, 21.1.13, 21.1.14, 21.1.15, 21.1.16, 21.1.18, 21.1.20, 21.1.23, 21.1.24, 21.1.25, 21.1.27, 21.1.29, 21.1.32, 21.1.33, 21.1.34, 21.1.35, 21.1.36, 21.2.2, 21.2.3, 21.2.5, 21.2.6, 21.2.10, 21.2.11, 21.2.12, 21.2.18, 21.2.30, 21.2.36, 21.2.39, 21.2.54, 21.2.55, 21.2.56, 21.2.57, 21.2.58, 21.2.59, 21.2.60, 21.2.61, 21.2.62, 21.2.63, 21.2.64, 21.2.65, 21.2.67, 21.3.1, 21.3.2, 21.3.3, 21.3.4, 21.3.5, 21.4.1, 21.4.2, 21.4.3, 21.4.4, 21.5.1, 21.5.2, 21.5.3, 21.5.4, dhe 21.5.5

41.2 Me dënim me gjobë prej 300€ deri në 500€ do të dënohen për kundërvajtje personat fizik dhe juridik për mos pagesën e taksës komunale të përcaktuar sipas dispozitave të rregullorës si në vijim: 21.1.3, 21.1.4, 21.1.17, 21.1.30, 21.1.37, 21.1.38, 21.1.39, 21.2.1, 21.2.8, 21.2.9, 21.2.14, 21.2.15, 21.2.20, 21.2.23, 21.2.24, 21.2.25, 21.2.26, 21.2.27, 21.2.28, 21.2.33, 21.2.34, 21.2.37, 21.3.6, 21.3.7, dhe 21.3.8.

41.3 Me dënim me gjobë prej 200€ deri në 400€ do të dënohen për kundërvajtje personat fizik dhe juridik për mos pagesën e taksës komunale të përcaktuar sipas dispozitave të rregullorës si në vijim: 21.1.19, 21.1.21, 21.1.22, 21.1.26, 21.1.28, 21.1.31, 21.2.7, 21.2.13, 21.2.16, 21.2.17, 21.2.19, 21.2.21, 21.2.22, 21.2.29, 21.2.32, 21.2.35, dhe 21.2.66.

41.4 Me dënim me gjobë prej 250€ deri në 400€ do të dënohen për kundërvajtje personat fizik që kryejnë shërbime profesionale për mos pagesën e taksës komunale të përcaktuar sipas dispozitave të rregullorës si në vijim: 21.2.40, 21.2.41, 21.2.42, 21.2.43, 21.2.44, 21.2.45, 21.2.46, 21.2.47, 21.2.48, 21.2.49, 21.2.50, 21.2.51, 21.2.52, dhe 21.2.53.

41.5. Procedura për sanksionimin e kundërvajtësve me gjobë, duke përfshirë nenet bazë të rregullore nga neni 38, 39, 40 dhe 41 ndeshkimet kundërvajtëse bëhen nga Drejtoria për Inspeksion.

#### **Neni 42**

##### **DISPOZITAT KALIMTARE**

Për të gjitha rastet kur me dispozitat ligjore shprehimisht janë parapar taksë, ngarkesa dhe gjoba në raport me rregullorën komunale mbi taksat ngarkesat dhe gjobat, vlejné dispozitat ligjore dhe udhëzimet përcjellëse të zbatimit të këtyre dispozitave, në të gjitha rastet tjera vlejné dispozitat e kësaj rregullore.

#### **Neni 43**

Rregullorja fillon të zbatuarit nga data 01.01.2025, me fillimin e zbatimit të kësaj rregullore shfuqizohet rregullorja, ndryshim plotësim rregullore të cilat janë miratuar në vitet e kaluara.

#### **Neni 44.**

Kjo rregullore hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë për Administrim të Pushtetit Lokal, në kuptim të nenit 81 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr.28/2008), nenit 8, lidhur me neni 9 të Rregullores Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe pas publikimit në web faqen e Komunës së Vitisë

Viti, më 27.09.2024

KUVENDI I KOMUNES SË VITISË

KRYESUESI

Bekim Azizi







Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA E VITISË - OPŠTINA VITINA

Pranimar - Pranimen Me Data: 28-11-2024			
Nr. Kartorid Dok. Breg.	Numeri Breg.	Shtetësi Dok. Breg.	Vlera Vrednost
01-	035/01-		135/



Komuna e Vitisë  
Opština Vitina  
Municipality of Viti/na

**RREGULLORE**  
**PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E RREGULLORES**  
**PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA, ME NR. 01-110/05-1151, E DATËS.30.09.2024**

Kuvendi i Komunës së Vitisë në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1 dhe 12.2, shkronja c të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 të Republikës Kosovës (Gazeta Zyrtare Nr.28/2008), nenit 2, paragrafi 1 dhe 2 lidhur me neni 9 dhe 13 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 27/2008), kërkesën me Nr. 3826/2, e datës 08.11.2024 nga Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, në harmoni të plotë me dispozitat e nenit 36.2, shkronja c të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013/491, të datës 21.04.2011, Kuvendi i Komunës së Vitisë në mbledhjen e mbajtur më datën 27.11.2024 miraton këtë:

## **RREGULLORE**

### **PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E RREGULLORES PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA, ME NR. 01-110/05-1151, E DATËS 30.09.2024**

#### **Neni 1**

Me këtë rregullore kemi për qëllim ndryshimin dhe plotësimin e rregullores për taksa, ngarkesa dhe gjoja komunale me Nr. 01-110/05-1151, e datës 30.09.2024.

#### **Neni 2**

Te rregulloja bazë, neni 11, pika 11.3 shtohet edhe një nën paragraf 11.4 si në vijim:

- a) Dru zjarri për m<sup>3</sup> .....1,50€
- b) Dru zjarri mbi 7m<sup>3</sup> .....2,00€
- c) Dru teknik m<sup>3</sup> ..... 3.00€

#### **Neni 3**

Te rregulloja bazë neni 12 pika 12.1.1 fshih nga rregullorja bazë.

#### **Neni 4**

Te rregulloja bazë neni 13.2.6, Leje e përkohshme për hyrje dalje në rrugë përkatëse 5 €/muaj

Ndryshohet dhe duhet të jete:

Leje e përkohshme për hyrje dalje në rrugë përkatëse 4 €/muaj

Te rregulloja bazë neni 13.3.3, për reklama me ndriçim 50 €/m<sup>2</sup>/vit, 6 €/m<sup>2</sup>/muaj,

Ndryshohet dhe duhet të jete:

Për reklama me ndriçim 40 €/m<sup>2</sup>/vit, 5 €/m<sup>2</sup>/muaj.

Te rregulloja bazë neni 13.3.8, Vendorsja e ekraneve elektronike reklamuese 80 €/ m<sup>2</sup>/vit, 8€/m<sup>2</sup>/muaj,

Ndryshohet dhe duhet të jete:

Vendorsja e ekraneve elektronike reklamuese 60 €/ m<sup>2</sup>/vit, 6 €/m<sup>2</sup>/muaj,

#### **Neni 5**

Te rregullorja bazë, neni 24 ndryshohet dhe i njëjti riformulohet për arsye të ndryshimit të bazës ligjore si në vijim: Neni 24, të hyrat nga bashkëpagesat për shërbime shëndetësore janë të hyra të cilat realizohen në pajtim me Udhëzimin Administrativ Nr.03/2024, bashkëpagesat për shërbimet shëndetësore, sipas shtojcës 1 dhe shtojcës 2.

### **Neni 6**

Te rregullorja bazë, neni 28, pika 28.2 ndryshohet dhe plotësohet si:

Tarifa e taksës administrative për leje ndërtimore, kategoria I, një euro e pesëdhjetë cent (1,50 euro) për metër katror.

Ndryshohet dhe duhet të jete:

Tarifa e taksës administrative për leje ndërtimore, kategoria I duhet të jetë dy euro (2, 00 euro) për metër katror.

### **Neni 7**

Pjesët tjera të rregullores bazë mbasin të pandryshuara.

### **Neni 8**

Kjo rregullore hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë për Administrim të Pushtetit Lokal, në kuptim të nenit 81 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr.28/2008), nenit 8, lidhur me neni 9 të Rregullores Nr.10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave dhe pas publikimit në web faqen e Komunës së Vitisë.

Viti, më 27.11.2024

KUVENDI I KOMUNES SË VITISË

KRYESUESI

Bekim Azizi



REPUBLIKA E KOSOVË - Vlada e Kosovës - Qeveria e Kosovës  
 DEVERIA E KOSOVËS - Vlada e Kosovës - Qeveria e Kosovës  
 MINISTRIA E BUJQËSISË, PYLLTARISË DHE ZHVILLIMIT RURAL  
 MINISTRIYNO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RURALNOG RAZVOJA  
 MINISTRY OF AGRICULTURE, FORESTRY AND RURAL DEVELOPMENT  
 Arkivi Qendror - Centralno Arhivo - Central Archive

Nr./Br./No. 3826/2  
 Nr. i fq./Br. Str./No. pg. 2  
 Data/Datum/Date: 08.10.2024  
 PRISHTINE - PRISTINA - PRISTINA



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

**Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural**  
**Ministarstvo Poljoprivrede, Šumarstva i Ruralnog Razvoja**  
**Ministry of Agriculture, Forestry and Rural Development**

<b>PËR:</b>	Sokol Haliti, Kryetar i Komunës së Vitisë Bekim Azizi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Vitisë	
<b>KOPJE:</b>	Jeton Çela Sekretar i Përgjithshëm në MAPL Erblin Hetemi, U.d Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave, Leonora Bajrami, Zyrtare e për Monitorim të Komunave	
<b>PËRMES:</b>	Venera Çerkini, Sekretare e Përgjithshme MBPZHR-së	
<b>NGA:</b>	Shefki Zeqiri, Drejtor i Departamentit Ligjor në MBPZHR	Datë: 07.10.2024 Ref. 10.1.232/2024
<b>Zyrtarët përgjegjës:</b> 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Isah Rudaku, Udhëheqës i Divizionit për hartim dhe harmonizim të legjisllacionit	
<b>Lënda:</b>	Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vitisë	
<b>Lloji i aktit:</b>	Rregullore Nr.01-110/05-1151 për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoba	

I/e nderuar Kryetar,  
 I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren (QRK) Nr. 06/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores (QRK) Nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, më datë 04.10.2024 Departament Ligjor i Ministrisë së Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural e ka pranuar nga MAPL Rregulloren Nr.01-110/05-1151 për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoba e nënshkruar nga Kryesuesi Kuvendi të Komunës së Vitisë, ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-05 Pë Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Rregullorja Nr.01-110/05-1151 për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoba

E miratuar më datë: 27.09.2024

E parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.10.2024

I dërguar për shqyrtim në Ministrinë e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural më datë:04.10.2024

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe në pajtim më Nenin 2 të Rregullores (QRK) Nr. 06/2021 për ndryshimin dhe plotësimin e Rregullores (QRK) Nr.10/2019 për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave, **e konfirmon:**

### **Shqyrtimin e Ligjshmërisë së Aktit**

Rregullorja Nr.01-110/05-1151 për Taksa, Ngarkesa dhe Gjoha, të miratuar me datën 27.09.2024 dhe e parashtruar për shqyrtim në MAPL, me datën 01.10.2024, në Nenin 11 Drejtoria për Bujqësi, Pylltari dhe Zhvillim Rural të Rregullores bazike nuk janë përfshira taksat për prerje të pyjeve private.

Andej, në nenin 11 pas paragrafit 11.3 të Rregullores bazike: Drejtoria për Bujqësi, Pylltaria dhe Zhvillim Rural, duhet të shtohen një nën paragrafi 11.4 si vijon:

11.4. Taksat për shërbimet profesionale për prerje të pyjeve private:

- 1.1. Dru zjarri për m<sup>3</sup> në shumë prej 1,50€
- 1.2. Dru zjarri mbi 7 m<sup>3</sup> në shumë prej 2,00€
- 1.3. Dru teknik për m<sup>3</sup> në shumë prej 3.00€

### **Arsyetim**

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, taksat për shërbimet profesionale për prerje të pyjeve private i ka të përcaktuara në nenin 6 të Udhëzimit Administrativ MA-NR.12/2005 për caktimin e çmimeve – taksave për shfrytëzimin e produkteve pyjore-drunore, jo drunore dhe shërbime profesionale teknike, të datës 16 maj 2005.

Ministria përgjegjëse për bujqësi, kërkon që taksat për shërbimet profesionale për prerje të pyjeve private të harmonizohet me legjislacionin përkatës në fuqi.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, kërkon nga Kryetari i Komunës së Vitisë dhe Kryesuesi i Kuvendit të Komunës së Vitisë, që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural, mbetet në dispozicion të komunës dhe MAPL-së, për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.

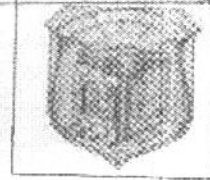
Me respekt,

Shtojca 10: Njoftim për zbatimin e taksave për leje ndërtimore



Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of  
Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor - Ministarstvo Životne Sredine  
i Prostornog Planiranja - Ministry of Environment and Spatial Planning  
Komuna / Opština / Municipality

MINISTRIJA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING	№. Për lejetim për: <u>7339/24</u>
№. Për lejetim për: <u>02/11/24</u>	PRISHTINË, A



Ky formular dërgohet në Ministrinë e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinorë vetëm në rast se Komuna vendos që taksat e njëjta të cilat janë në fuqi të zbatohet edhe në vitin vijues, bazuar në Ligjin Nr.64/L. 110 për Ndërtim, nenin 22, nëparagrafi 1.1.

Mos dorëzo këtë formular në Ministrinë e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinorë nëse ka ndryshim të taksave dhe tarifave prej atyre aktuale që janë në fuqi.

**NJOFTIM PËR ZBATIMIN E TAKSAVE PËR LEJE NDËRTIMORE PËR  
VITIN 2025**

Taksa Administrative për Leje të Ndërtimit e cila është në fuqi nga viti 2014 është në vlerë prej 2 €/m<sup>2</sup>

Tarifa për rritjen e densitetit të infrastrukturës e cila është në fuqi nga viti \_\_\_\_\_ është në vlerë prej \_\_\_\_\_ €/për kokë banori.

Kërkojmë nga Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinorë që të shqyrtoj shkresën e Komunës Vitisë dhe të njoftoj me shkrim për përqimin e taksës aktuale në fuqi.

Drejtoria DUPMM

Komuna: VITI

Data: 07.11.2024





Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLIKA KOSOVA  
KOMUNA E VITISË - OPŠTINA VITINA

Pranuar / Prilbjen Me Dana 31-01-2025

Nr. i Organiut Org. Broj	Numri i Broj	Shtetësi Përfaq	Vlera Vrednost
01-	110/05-		66



Komuna e Vitisë  
Opština Vitina  
Municipality of Viti/na

**RREGULLORE**  
**PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E RREGULLORES**  
**PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA, ME NR. 01-110/05-1151, E DATËS 30.09.2024**

Janar 2025

Kuvendi i Komunës së Vitisë në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1 dhe 12.2, shkronja c të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040 të Republikës Kosovës (Gazeta Zyrtare Nr.28/2008), nenit 2, paragrafi 1 dhe 2 lidhur me neni 9 dhe 13 të Ligjit për Financat e Pushtetit Lokal Nr.03/L-049 (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 27/2008), me kërkesën nr, 20-02/2025 e datës 21.01.2025 të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastruktur, në harmoni të plotë me dispozitat e nenit 36.2, shkronja c të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013/491, të datës 21.04.2011, Kuvendi i Komunës së Vitisë në mbledhjen e mbajtur më datën 30.01.2025 miraton këtë:

**RREGULLORE**  
**PËR NDRYSHIMIN DHE PLOTËSIMIN E RREGULLORES**  
**PËR TAKSA, NGARKESA DHE GJOBA, ME NR. 01-110/05-1151, E DATËS 30.09.2024**

**Neni 1**

Me këtë rregullore kemi për qëllim ndryshimin-plotësimin e rregullores për taksa, ngarkesa dhe gjoja komunale me NR. 01-110/05-1151, e datës 30.09.2024, bazuar në kërkesën nr, 20-02/2025 e datës 21.01.2025 të Ministrisë së Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastruktur.

**Neni 2**

Te neni 28 i rregullores për taksa, ngarkesa dhe gjoja komunale me NR. 01-110/05-1151, e datës 30.09.2024

Duhet të jete:

Tarifa e taksës administrative për leje ndërtimore për kategorinë -I-të është, një euro e pesëdhjetë centë (1,50 euro) për metër katror.

Tarifa e taksës administrative për leje ndërtimore për kategorinë -II-të është dy euro (2,00 euro) për metër katror.

Tarifa e taksës administrative për leje rrënimi për kategorinë I dhe II është zero euro e pesëdhjetë cent (0,50 euro) për metër katror.

**Neni 3**

Me këtë ndryshimim-plotësimin të rregullores shfuqizohet rregullorja për ndryshimim-plotësimin e rregullore, për taksa, ngarkesa dhe gjoja me nr 01-110/05-1494, e datës 27.12.2024. dhe shfuqizohet neni 6 i rregullore për ndryshimim-plotësimin e rregullore, për taksa, ngarkesa dhe gjoja me nr. 01-035/01-1351, e datës 29.11.2024.

**Neni 4**

Kjo rregullore hynë në fuqi pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, konform nenit 10 pika 6, të Ligjit për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, Nr. 08/L-284, (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr.24/27 Dhjetor 2024), dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në gjuhen zyrtare në ueb faqen të Komunës së Vitisë.

Viti, më 30.01.2025

KUVENDI I KOMUNES SË VITISË

KRYESUESI

Bekim Azizi







REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA		MINISTRIA E MJEDISIT, PLANIFIKIMIT HAPËSINOR DHE INFRASTRUKTURËS MINISTREVO ŽIVOTNE SREDINE, PROSTORNOG PLANIRANJA I INFRASTRUKTURE MINISTRY OF ENVIRONMENT, SPATIAL PLANNING AND INFRASTRUCTURE	
Njësia org. Org. Jedinica Org. Unit	SA-02	Nr. i Prot. Broj Prot. Prot. No.	20-2/25
Nr. i Fajevit Br. Stranica No. Pages	- 01 -	Data: Datum: Date:	21.01.25
PRISHTINË / A			No. 1

Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria –Vlada-Government

Ministria e Mjedisit, Planifikimit Hapësinor dhe Infrastrukturës  
Ministarstvo Životne Sredine, Prostornog Planiranja i Infrastrukture  
Ministry of Environment, Spatial Planning and Infrastructure

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm/Kancelarija Generalnog Sekretara/Office of Generaly Secretary

DATË/A:	09/01/2025
REFERENC-Ë:	
PËR/ZA/TO:	Drejtoria e Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtje të Mjedisit Komuna Viti
CC:	
NGA/OD/FROM:	Izedin Bytyqi, Sekretar i Përgjithshëm i MMPHI-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shqyrtimi i shkresës nga Komuna e Vitisë me numër të protokollit 20/25 të datës 06/01/2025 për dhënie e pëlqimit për Taksat e Lejes Ndërtimore

Të nderuar,

Bazuar në shkresën e datës 06/01/2025 me numër protokollit 20/25, lidhur me caktimin e taksës administrative për leje ndërtimore dhe taksës administrative për leje rrënimi nga Komuna e Vitisë (tutje si: Komuna), MMPHI ka shqyrtuar dhe analizuar shkresën se bashku me dokumentacionin përcjellës dhe konstaton si në vijim:

Komuna ka propozuar Taksat në pajtim me Ligjin Nr.04/L-110 për Ndërtim dhe Udhëzimin Administrativ Nr.02/2018 për taksat administrative për leje ndërtimore, leje rrënimi dhe tarifën për rregullimin e infrastrukturës.

Taksa Administrative për leje ndërtimore për kategorinë e I-rë e llogaritur nga Komuna është **1.50 €/m<sup>2</sup>** (një euro e pesëdhjetë centë për metër katror).

Taksa Administrative për leje ndërtimore për kategorinë e II-të e llogaritur nga Komuna është **2.00 €/m<sup>2</sup>** (dy euro për metër katror).

Taksa Administrative për leje rrënimi e llogaritur nga Komuna për kategorinë I dhe II është **0.50 €/m<sup>2</sup>** ( zero euro e pesëdhjetë centë për metër katror).

Komuna duhet të procedoj për aprovim taksat në pajtim me procedurat e parapara me Ligjin për Ndërtim Nr. 04/L-110.

Me respekt,