



Prilidit - Prilidit Me Datë 13-05-2026			
Nr. Llogarit (Caj. Broj)	Nomen. Proj.	Sif. q. e P. e	Vlera Vendoset
02-076/02-513			

Në bazë të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, neni 5, Rregullores QRK Nr.9/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimit të pronës komunale të Qeverisë së Kosovës, në bazë të Vendimit 01-110/05-264 të datës 27.03.2025, Vendimit 01-110/05-382 të datës 31.03.2026, të Kuvendit Komunal të Vitisë për dhënjen në shfrytëzim afatshkurtër të pronës komunale, procesverbalit të komisionit për zbatimin e procedurave të dhënjes në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës me datën 13.05.2026, Komuna e Vitisë shpall:

NJOFTIM PUBLIK - NJOFTIM I LË
Nr.1/2026

Ankand për dhënjen në shfrytëzim afatshkurtër prej 15 (pesmbdhjet) viteve të pronës komunale:

1. Parcela kadastrale P-70101005-0063-3 me sipërfaqe prej 300 m² në zonën kadastrale Terpezë, pronë e Komunës së Vitisë e destinuar të jepet në shfrytëzim. Të drejtë pjesëmarrje në ankand kanë vetëm personat fizik dhe Juridik.

Dëshmitë e kërkuara:

1. Dëshmi për kryerjen e obligimeve komunale
2. Dëshmi për obligimet e kryera ndaj ATK-së (për person juridik për persona fizik nuk vlen).
5. Dëshmi nga Gjykata ekonomike se nuk është i dënuar për person juridik
Dëshmi nga Gjykata që nuk është nën hetim –për person fizik
6. Ofertat (një origjinal dhe një fotokopje) me përshkrimin e ankandit duhet të futen në zarf të mbyllur, protokohet në protokolin e komunës dhe dorëzohen në afatin ligjor.

Kriteret për fituesin

- Oferta e përgjegjshme me çmimin më të lartë: Çmimi minimal në bazë vjetore është 12 euro
Ndalohet bartja e shfrytëzimit të paluajtshmerisë së komunës në personin e tretë, ku me rastin e përfundimit të afatit të shfrytëzimit, prona i kthehet pronarit përkatësisht Komunës së Vitisë në shfrytëzim.

Ofertat mund të tërhiqen në formë fizike, ose elektronike. Vetëm ofertat e kompletuara me dokumentet e kërkuara do të merren parasysh.

Hapjen dhe vlerësimin e ofertave do ta bëjë Komisioni i formuar nga Kuvendi Komunal.

Afati per terheqjen e formularit te ofertave të ankandit është deri me **02.06.2026**, Zyra e prokurimit nr.24 kati i 2-të, Komuna e Vitisë. Afati i dorezimit te ofertave me **05.06.2026** . deri ne ora **13.30**, zyra e kryesuesit të Kuvendit , Komuna e Vitisë. Hapja e ofertave behet me **05.06.2026** ne ora **14:00** ne zyrën e Kryesuesit të Kuvendit, Hapjen dhe vleresimin e ofertave e ben komisioni i emëruar i Kuvendit te komunës, në afat prej 3 ditëve. Personi kontaktues: **Faruk Shabani –Kryesues i Komisionit ose ne tel. 044 431 632** Palët e pakënaqura kanë të drejtë ankese në afat prej 7 ditëve pranë Komisioni të ankesave për dhënjën në shfrytëzim të pronës komunale.

Kryesuesi i Komisionit
Faruk Shabani

