



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E VITISE - OPSTINA VITINA

Pranuar/Primbura më 31-03-2026			
Nr. Formuarit Org. Broj	Nomeni/Broj	Adresa/ Lokali	Vlera/ Vendndësi
07-170/05-379			



Komuna e Vitisë
Opstina Vitina
Municipality Viti/na

Kuvendi i Komunës së Vitisë në bazë të nenit 11, 12, paragrafi 1, pika d, neni 14 dhe 17, shkronja c të Ligjit mbi Vetëqeverisjen Lokale Nr. 03/L-40 të Kuvendit të Republikës së Kosovës (Gazeta Zyrtare Nr.28/2008), dhe neni 13 dhe 8, paragrafi 3 të Ligjit me Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe neni 36, shkronja d të Statutit të Komunës së Vitisë 01 Nr.013/491, të datës 21.04.2011, Kuvendi i Komunës së Vitisë në mbledhjen e mbajtur më datën 30.03.2026 miraton këtë:

V E N D I M

për miratimin e listës së veçantë të pronave të paluajtshme të komunës, që planifikohen për dhënien në shfrytëzim gjatë vitit 2026

Neni 1

Me këtë vendim miratohet lista e veçantë e pronave të paluajtshme të komunës, të cilat planifikohen të jepen në shfrytëzim gjatë vitit 2026.

Neni 2

Lista sipas nenit 1 të këtij vendimi për secilën pronë, arsyetimin e interesit publik dhe zhvillimin ekonomik të komunës, të dhënat kadastrale, qëllimin e dhënies në shfrytëzim, destinimin e pronës, parashikimi.

Neni 3

Pjesë përbërëse e këtij vendimi është lista e veçantë e pronave të paluajtshme të komunës, të cilat planifikohen të jepen në shfrytëzim gjatë vitit 2026, me nr të protokollit 02-035/02-373, e datës 31.03.2026, përfshirë certifikatën e pronës dhe kopjen e planit.

Neni 4

Për zbatimin e këtij vendimi dhe procedurat tjera të parapara me Ligjin Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, obligohet Drejtoria për Kadastër, Pronë dhe Gjeodezi në bashkëpunim dhe koordinim me drejtoritë tjera të komunës, varësisht fushëveprimtarisë përkatëse, Zyra e Kryetarit të Komunës, Drejtoria për Administratë dhe Drejtoria për Financa e Komunës së Vitisë.

Neni 5

Ky vendim hynë në fuqi 30 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 8, lidhur me nenin 9 të Ligjit Nr.08/L284 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave Nr.08/L-284, (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr.24/27 Dhjetor 2024), dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në gjuhën zyrtare, në web faqe të Komunës së Vitisë.

1. Zyrës së Kryetarit;
2. Drejtorisë për Kadastër, Pronë, Gjeodezi;
3. Drejtoritë përkatëse;
4. MAPL-së; dhe
5. Arkivit.

KUVENDI I KOMUNËS SË VITISË
K R Y E S U E S I

Bekim Azizi



REPUBLICA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

KOMUNA E VITISË / OPSTINA VITINA / MUNICIPALITY OF VITIA



LISTA E VEQANT E PRONAVE TË PALUJTSHMIA TË KOMUNES QË PLANIFIKOHET PËR DHËNJEN NË SHFRYTËZIM GJAT VITIT 2026.

REPUBLICA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E VITISE - OPSTINA VITINA

Pranimi/Pranimi me Data 31-03-2026			
Nr. Dokumenti Gj. 150	Nr. 035	Shifri i Procedurës	Vlera Vrednost
02	035	01-373	

Nr	Të dhënat kadastrale të pronës	Arsyetimi i interes publik dhe zhvillimi ekonomik	Destinimi	Periudha kohore për dhënjën në shfrytëzim të pronës së palujtshme
1.	Njesisë kadastrale P-70101023-00991-0 në sipërfaqe prej 33358 m ² , Njesisë kadastrale P-70101023-01576-0 në sipërfaqe prej 10553 m ² , Njesisë kadastrale P-70101023-01005-0 në sipërfaqe prej 38424 m ² , Pjesen prej 100000m ² të njesisë kadastrale P-70101023-01577-0 në sipërfaqe prej 142999 m ² në zonën kadastrale në Zhiti	Pronat e cekura planifikohet të jepen në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës dhe rritjen e vlerës së parcelës në fjalë dhe të hyrat vetanake për Komunë.	Prona e cekur jepen në shfrytëzim me destinim për shfrytëzimin bujqësor	Prona e cekur parashihet të jepet në shfrytëzim afatshkurter.
2.	Njesisë kadastrale me numër: P-70101018-00175-0, në sip. 211198 m ² , P-70101018-00197-0, në sip. 96342 m ² , P-70101018-00200-0, në sip. 130577 m ² , P-70101018-00211-3, në sip. 110000 m ² , në zonën kadastrale në Devajë.	Pronat e cekura planifikohet të jepen në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës dhe rritjen e vlerës së parcelës në fjalë dhe të hyrat vetanake për Komunë.	Pyjore Pyjore Pyjore Bujqësore	Prona e cekur parashihet të jepet në shfrytëzim afatgjat.
3.	P-70101038-01724, pjesa prej 1834 m ² nga sipërfaqja e përgjithshme prej 27665 m ² , në vendin e quajtur "Rashiq në zonën kadastrale në Smirë.	Pronat e cekura planifikohet të jepen në shfrytëzim për bujqësor a të punës dhe rritjen e vlerës së parcelës në fjalë dhe të hyrat vetanake për Komunë	Pyjore	Prona e cekur parashihet të jepet në shfrytëzim afatshkurter
4.	Pjesën prej 300m ² të njesisë kadastrale P-70101005-00630-0, nga sipërfaqe e përgjithshme prej 13282m ² , Toka bujqësore, kullosë e klasit të 5, në vendin e quajtur "Zabel" në zonën kadastrale në Terpezë	Pronat e cekura planifikohet të jepen në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës.	Bujqësore	Prona e cekur parashihet të jepet në shfrytëzim afatshkurter.
5.	Njesisë kadastrale P-70101021-00470-0 në sipërfaqe prej 4740 m ² , Toka bujqësore në vendin e quajtur "Rosulja Kod G Drobështa"	Pronat e cekura planifikohet të jepen në shfrytëzim për krijimin e të hyrave.	Prona e cekur jepen në shfrytëzim me destinim për tregun e kafshëve	Prona e cekur parashihet të jepet në shfrytëzim afatshkurter.

6	Njesisë kadastrale P-70101040-01784-1 në sipërfaqe prej 37151 m ² , Toka pyjore në vendin e quajtur "Zhar zhar" Njesisë kadastrale P-70101040-01785-0 në sipërfaqe prej 3968 m ² , në zonën kadastrale në Sadovinë e Çerkezëve	Pronat e cekura planifikohet të jepen në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës dhe rritjen e vlerës së parcelës në fjalë dhe të hyrat vetanake për Komunë.	Zona industriale	Prona e cekur parashihet të jepet në shfrytëzim afatshkurter.
7.	Njesisë kadastrale P-70101003-01840-0 në sipërfaqe prej 8900 m ² , Toka bujqësore në vendin e quajtur "Meçevac" Njesisë kadastrale P-70101003-01846-0 në sipërfaqe prej 14910 m ² , Toka bujqësore në vendin e quajtur "Meçevac", Njesisë kadastrale P-70101003-01607-2 në sipërfaqe prej 32552 m ² , Toka jo pjellore në vendin e quajtur "Malishte", në zonën kadastrale në Binçë	Pronat e cekura planifikohet të jepen në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës dhe rritjen e vlerës së parcelës në fjalë dhe të hyrat vetanake për Komunë.	Pyjore	Prona e cekur parashihet të jepet në shfrytëzim afatgjatë
8.	Njesisë kadastrale P-70101037-01813-0 në sipërfaqe prej 1737 m ² , Toka bujqësore në vendin e quajtur "Sllanishte" dhe Njesisë kadastrale P-70101037-01790-0 në sipërfaqe prej 3791 m ² , Toka bujqësore në vendin e quajtur "Sllanishte" në zonën kadastrale në Sllatinë.	Pronat e cekura planifikohet të jepen në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës dhe rritjen e vlerës së parcelës në fjalë dhe të hyrat vetanake për Komunë	Bujqësore	Prona e cekur parashihet të jepet në shfrytëzim afatshkurter.
9	Njesisë kadastrale P-70101014-00747-1 në sipërfaqe prej 7373 m ² , Toka bujqësore në vendin e quajtur "Vakufski Zabran Seoska UT" në zonën kadastrale në Gërmovë.	Pronat e cekura planifikohet të jepen në shfrytëzim për krijimin e vendeve të lira të punës	Bujqësore , kollosa	Prona e cekur parashihet të jepet në shfrytëzim afatshkurter.

Me datën 30.03.2026, Viti.





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Vitisë

176/2026

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

11.03.2026 - 08:28

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

VITI / VITINA / VITI

Komuna / Opština / Municipality:

VITI / VITINA / VITI

Qendra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Licni broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnuvanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Vitisë			/	600424486	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		29.12.2020	

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
/		28 NËNTORI		



Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Kushtrim Imeri | Personi/Osoba/Person: Komuna e Vitisë |



1. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njëjësë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna Kultura-klasa upotreba/ Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Azurirano Updated
70101023-00991-0	VITI / VITINA / VITI	Zhiti / Žitnje / Zhiti	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		DEVAJSKE ROVINE / DEVAJSKE ROVINE / DEVAJSKE ROVINE	33358	Bujqësore - Kulloset - Kullošë E Klasës 6 (33358 m ²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Poseidim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
70101023-01005-0	VITI / VITINA / VITI	Zhiti / Žitnje / Zhiti	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		MERAJA / MERAJA / MERAJA	38424	Bujqësore - Kulloset - Kullošë E Klasës 6 (38424 m ²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Poseidim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	
70101023-01576-0	VITI / VITINA / VITI	Zhiti / Žitnje / Zhiti	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		GOLESH / GOLESH / GOLESH	10553	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 8 (10553 m ²) / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 8 Klase / / Agriculture - Arable - 8th Class Arable Land / /	1 / 1	Poseidim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	

2-70101023-01577-0	VITI / VITINA / VITI	Zhiti / Žitnje / Zhiti	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushhevna Imovina Socially owned Land /	GOLESH / GOLESH / GOLESH	142999	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klases 5 (77313 m ²) / Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klases 6 (65686 m ²) / / Pojqoprivredno - Pašnjaci - Pashjak 5 Klase / Pojqoprivredno - Pašnjaci - Pashjak 6 Klase / / Agriculture - Pasture - 5th Class Pasture / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor
--------------------	----------------------------	------------------------------	----------------------------------	---	--------------------------------	--------	---	-------	---

**Totali i sipërfaqes 225334
së parcelave:**



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /
Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Vitišë

Emri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 176/2026
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 11.03.2026 - 08:30
Komuna / Opština / Municipality: VITI / VITINA / VITI
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VITI / VITINA / VITI

TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Vitišë			/	600424486	KOSOVA/ KOSOVA/ KOSOVO		29.12.2020	

1. ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
/		28 NËNTORI		





B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.-Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna Kultura-klasa use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated	
-70101018-00175-0	VITI / VITINA / VITI	Devajë / Devaja / Devajë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind		GOLESH / GOLESH / GOLESH	211198	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (211198 m ²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
-70101018-00175-0	VITI / VITINA / VITI	Devajë / Devaja / Devajë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind		ZHABEL / ZHABELJ / ZHABELJ	96342	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (96342 m ²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
70101018-00200-0	VITI / VITINA / VITI	Devajë / Devaja / Devajë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind		ZABEL / ZABEL / ZABEL	130577	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (130577 m ²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
70101018-00211-3	VITI / VITINA / VITI	Devajë / Devaja / Devajë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind		VISOÇA / VISOÇA / VISOÇA	110000	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 6 (110000 m ²) / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 6 Klase / / Agriculture - pasture - 6th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	23.05.2018	
Totali i sipërfaqes së parcelave:							548117					



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /
Ministry of Environment and Spatial Planning
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Vitisë

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 176/2026

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 11.03.2026 - 08:32

Komuna / Opština / Municipality: VITI / VITINA / VITI

Qendra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VITI / VITINA / VITI

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Vitisë			/	600424486	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		29.12.2020	

B.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
/		28 NËNTORI		



B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna Kultura-klasa use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated	
-70101038-01724-0	VITI / VITINA / VITI	Smirë / Smira / Smirë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		RASHIQ / RASHIQ / RASHIQ	27665	Bujqësore - Kulloset - Kullošë E Klasës 4 (7317 m ²) / Bujqësore - Kulloset - Kullošë E Klasës 5 (20348 m ²) / Poljopprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 4 Klase / Poljopprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 5 Klase / / Agriculture - Pasture / Agriculture - Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
Totali i sipërfaqes së parcelave:							27665					



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /
Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Vitisë

Emri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:
Komuna / Opština / Municipality:
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

176/2026

11.03.2026 - 08:33

VITI / VITINA / VITI

VITI / VITINA / VITI

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Vitisë			/ /	600424486	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		29.12.2020	

B. I ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinstvi adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
/ /		28 NËNTORI		

3. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktualna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
-70101005-00630-0	VITI/ VITINA / VITI	Tërpezë / Tpeza / Tërpezë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Druштvena Imovina Socially owned Land /		ZABEL / ZABEL / ZABEL	13282	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klases 5 (13282 m ²) / / Pojoprivredno - Pašnjaci - Pashnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	

Totali i sipërfaqes
së parcelave: 13282



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : D.S.S.O.VITINA UPRAVA ZA PASHNJAKE

Emri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 176/2026

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 11.03.2026 - 08:54

Komuna / Opština / Municipality: VITI / VITINA / VITI

Qendra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VITI / VITINA / VITI

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnuvanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
D.S.S.O.VITINA UPRAVA ZA PASHNJAKE			/	KCID00113588	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			

B. I ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
SADOVINË E ÇERKEZËVE / ČERKEZ SADOVINA / SADOVINĚ E ČERKEZĚVE		VITINA		





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /
Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY



EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Vitišë

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 176/2026

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 11.03.2026 - 08:38

Qyteti / Opština / Municipality: VITI / VITINA / VITI

Adresa e Kancelarisë / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VITI / VITINA / VITI

TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv postovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijunar në datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Vitišë	/	/	/	600424486	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		29.12.2020	

ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinstni adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
/		28 NËNTORI		

3. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br-Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shrytyezimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna Kultura-klasa upotreba/ Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated	
-70101021-00470-0	VITI / VITINA / VITI	Drobesh / Drobesh / Drobesh	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		ROSULJA KOD G.DROBESHA / ROSULJA KOD G.DROBESHA / ROSULJA KOD G.DROBESHA	4740	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klases 3 (4740 m²) / / Poljoprivredno - Pashnjaci - Pashnjak 3 Klase / / Agriculture - pasture - 3rd Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
Totali i sipërfaqes së parcelave:							4740					



Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : Komuna e Vitisë

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 176/2026
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 11.03.2026 - 08:58
Komuna / Opština / Municipality: VITI / VITINA / VITI
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: VITI / VITINA / VITI

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country of citizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
Komuna e Vitisë			/	600424486	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO		29.12.2020	

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinstni adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
/		28 NËNTORI		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Kushirim.Imeri | Personi/Osoba/Person: Komuna e Vitisë |

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i kualtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytëzimi aktual/Kultura- klasa Aktuelna Kultura-klasa use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Azurirano Updated	
70101003-01607-2	VITI / VITINA / VITI	Binçë / Binac / Binçë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		MALISHTE / MALISHTE / MALISHTE	32552	Tokë Tjetër - Jo Pjellorë - (32552 m ²) / / Ostalo Zemijiste - Neplodno - / / Other Land - / / Unproductive - / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
70101003-01840-0	VITI / VITINA / VITI	Binçë / Binac / Binçë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		MEÇEVAC / MEÇEVAC / MEÇEVAC	8900	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 7 (8900 m ²) / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 7 Klase / / Agriculture - Arable - 7th Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
70101003-01846-0	VITI / VITINA / VITI	Binçë / Binac / Binçë	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Društvena Imovina Socially owned Land /		MEÇEVAC / MEÇEVAC / MEÇEVAC	14910	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 7 (14910 m ²) / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 7 Klase / / Agriculture - Arable - 7th Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / Single possessor		
Totali i sipërfaqes së parcelave:							56362					



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

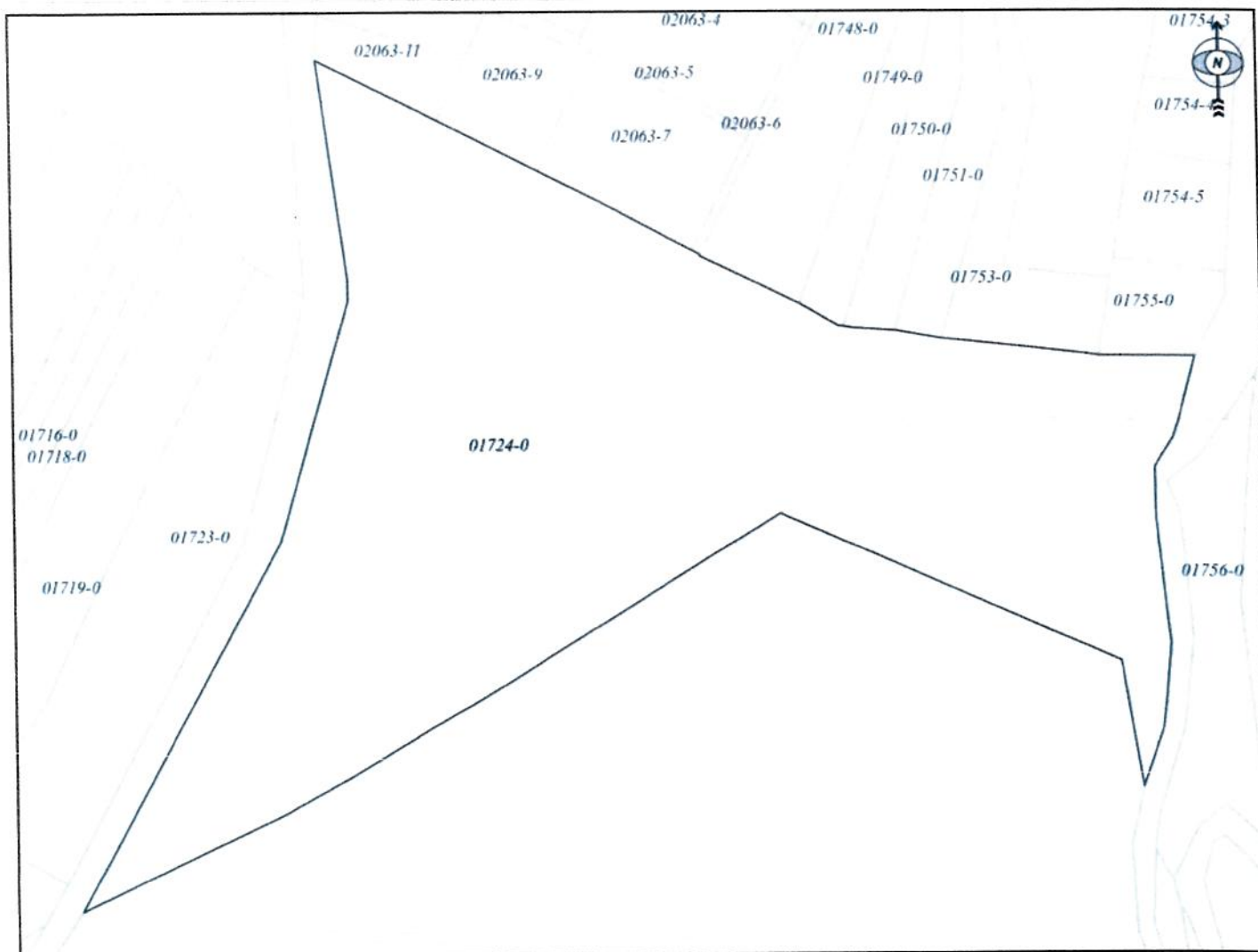
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Smirë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101038-01724-0	Parcelë / Parcela / Parcel	27665



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1864





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

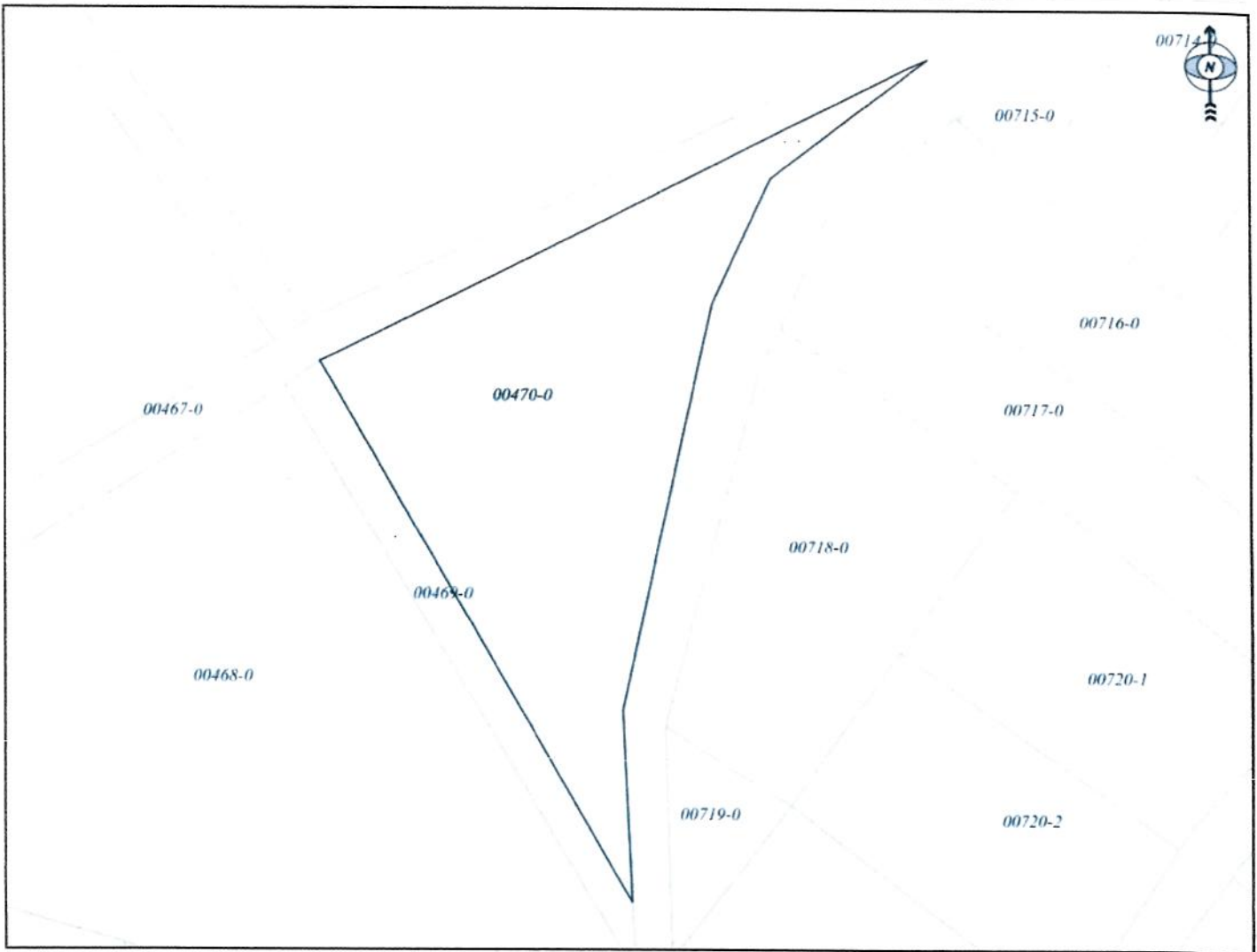
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Drobesh

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101021-00470-0	Parcelë / Parcela / Parcel	4740



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1232



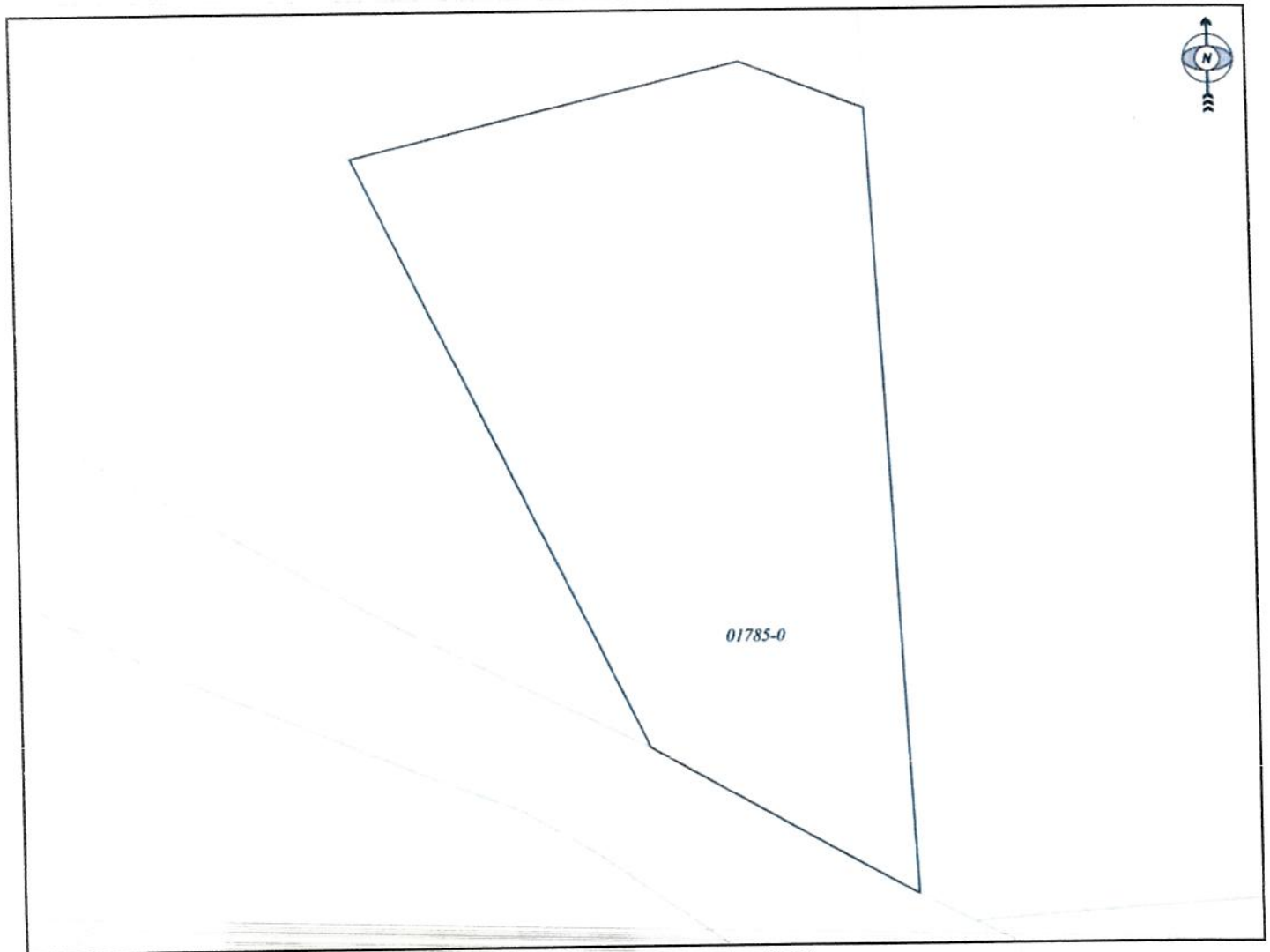


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Sadovinë E Çerkezëve

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101040-01785-0	Parcelë / Parcela / Parcel	3968



Shkalla/Razmera/Scale: 1:801





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

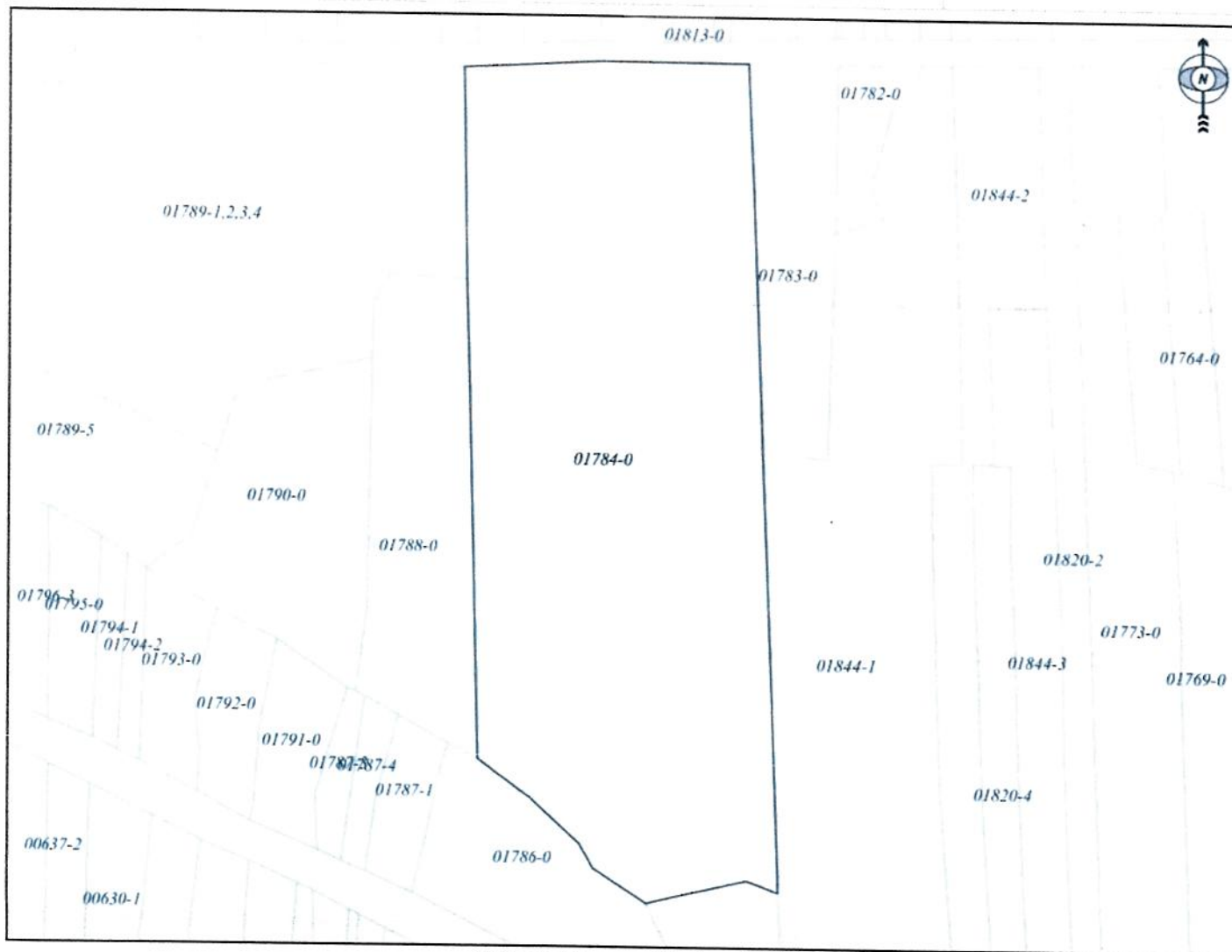
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Sadovinë E Çerkezëve

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101040-01784-0	Parcelë / Parcela / Parcel	



Shkalla/Razmera/Scale: 1:3121



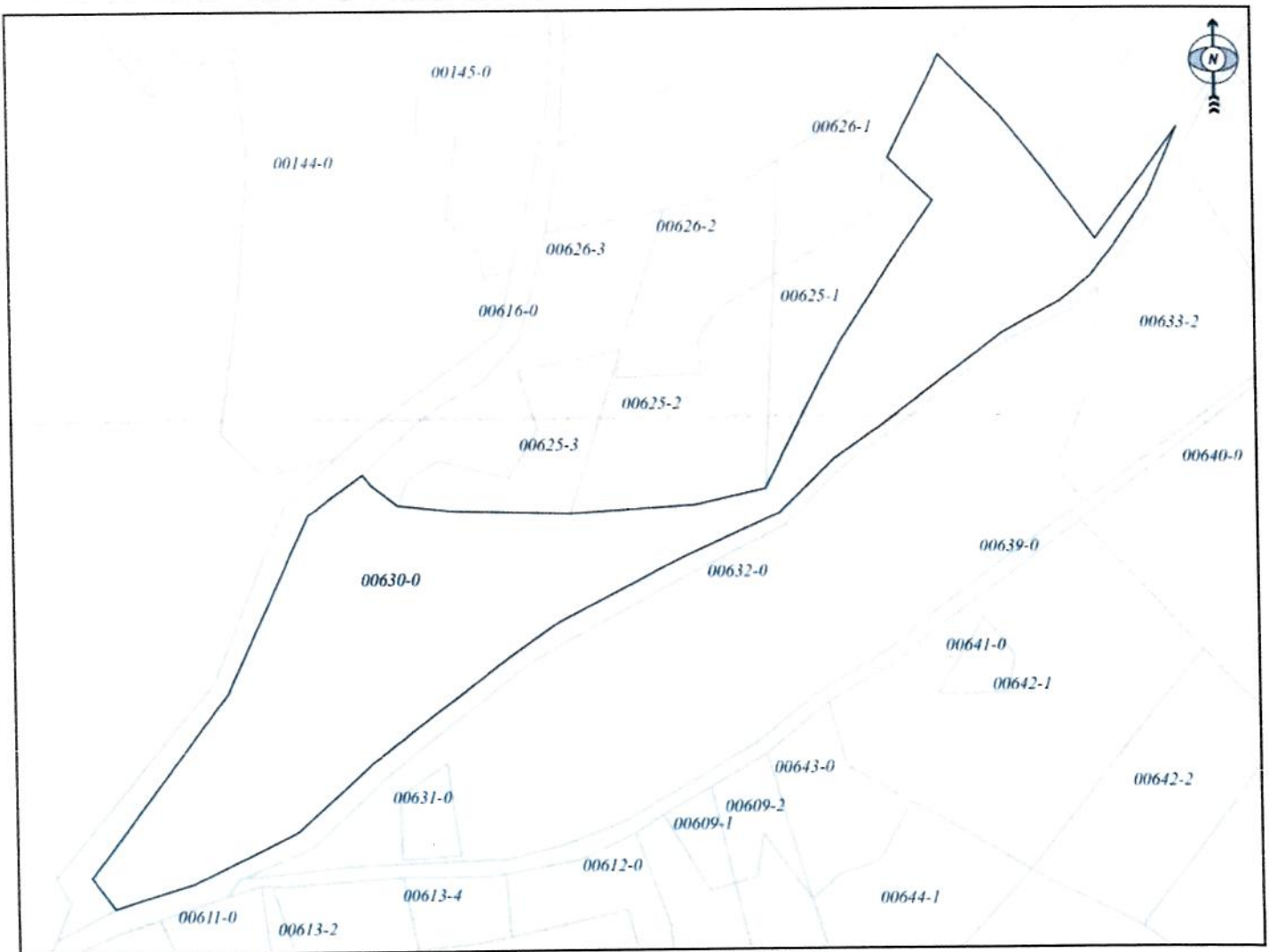


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Tërpezë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101005-00630-0	Parcelë / Parcela / Parcel	13282



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1969

Punoi/Obradio/Created: feat Shaqiri



Data/ Data/Date: 11.03.2026



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Binçë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101003-01846-0	Parcelë / Parcela / Parcel	14910



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1663





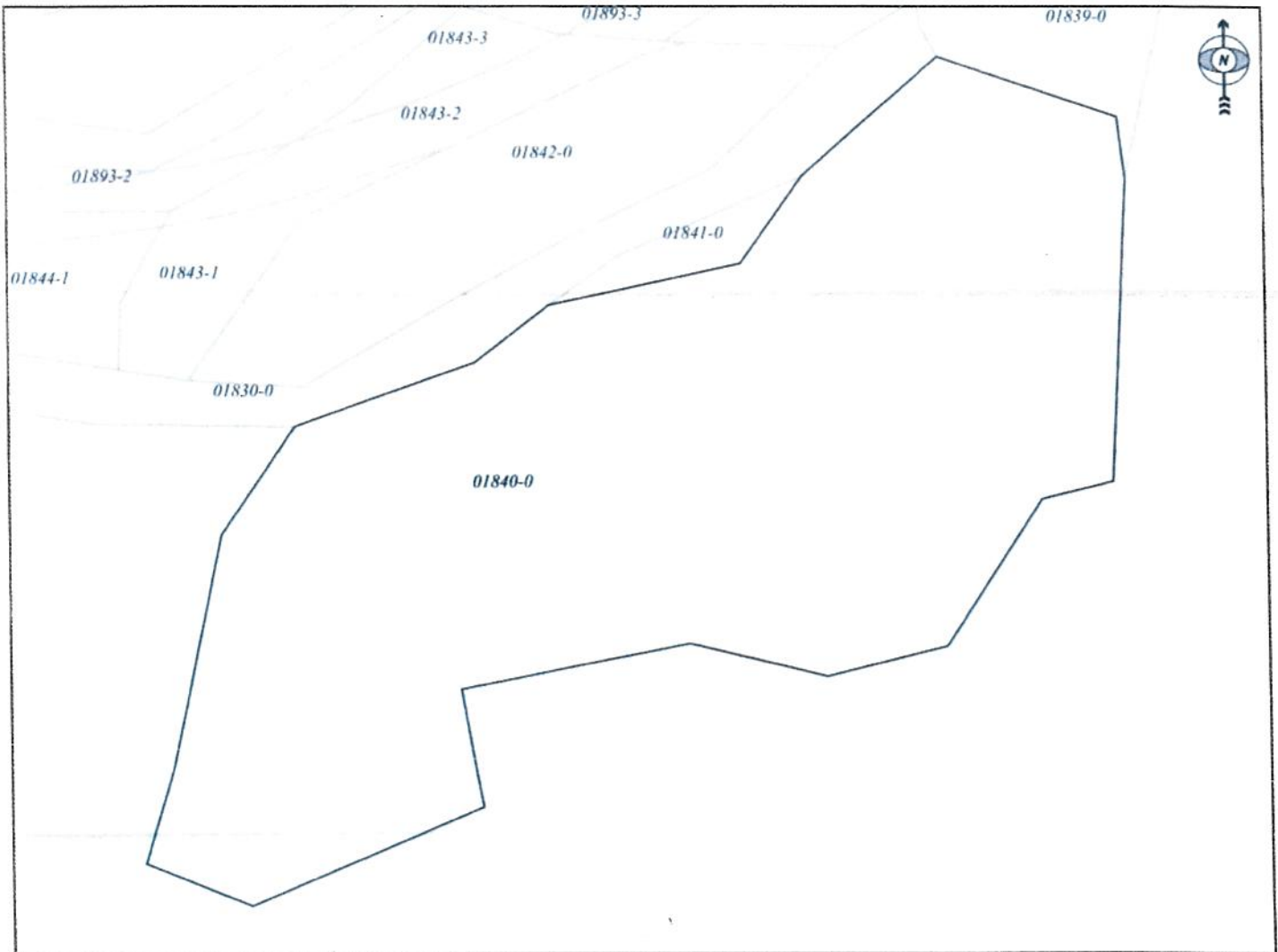
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Binçë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101003-01840-0	Parcelë / Parcela / Parcel	8900



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1005



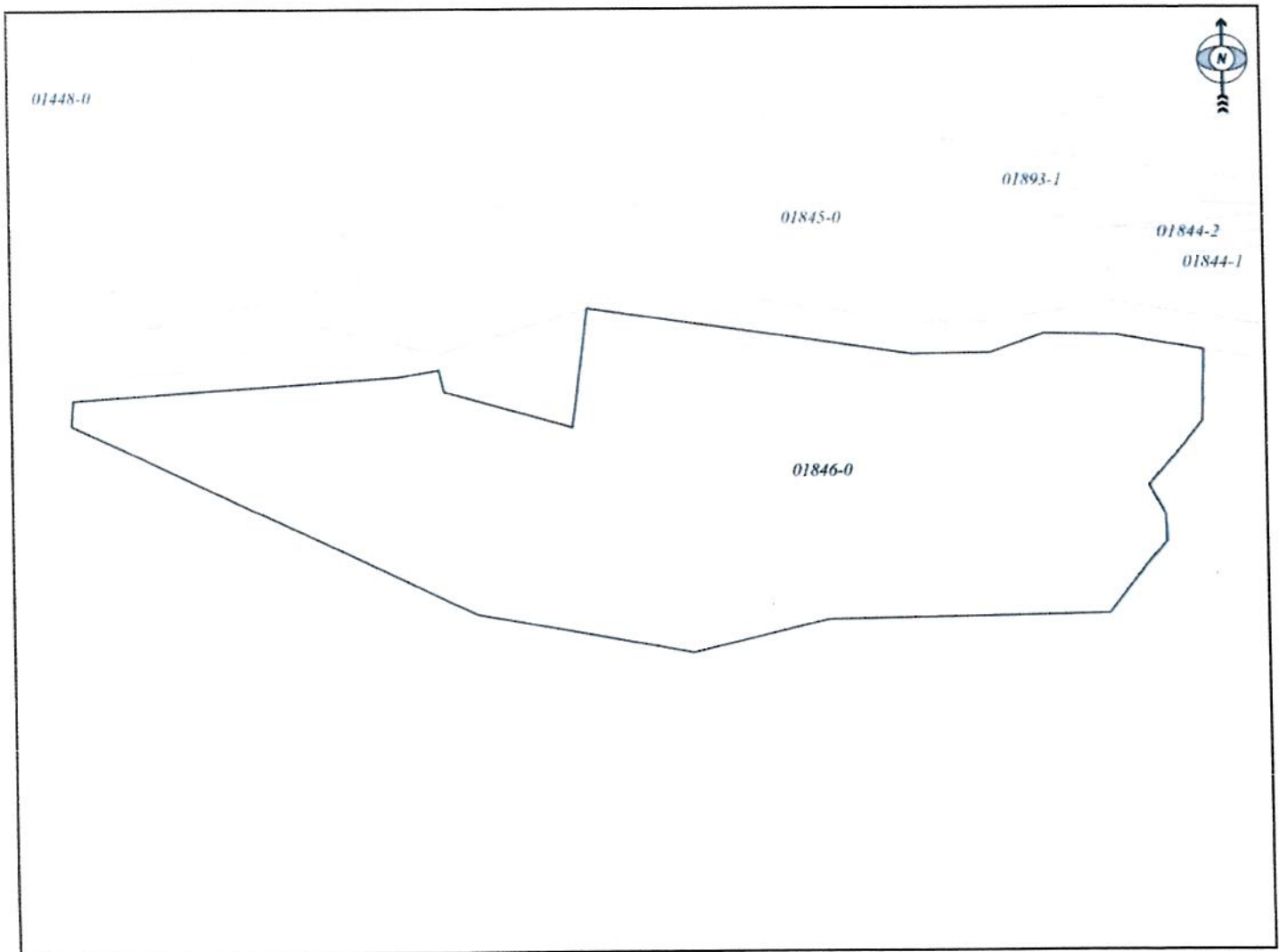


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Binçë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101003-01846-0	Parcelë / Parcela / Parcel	14910



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1663



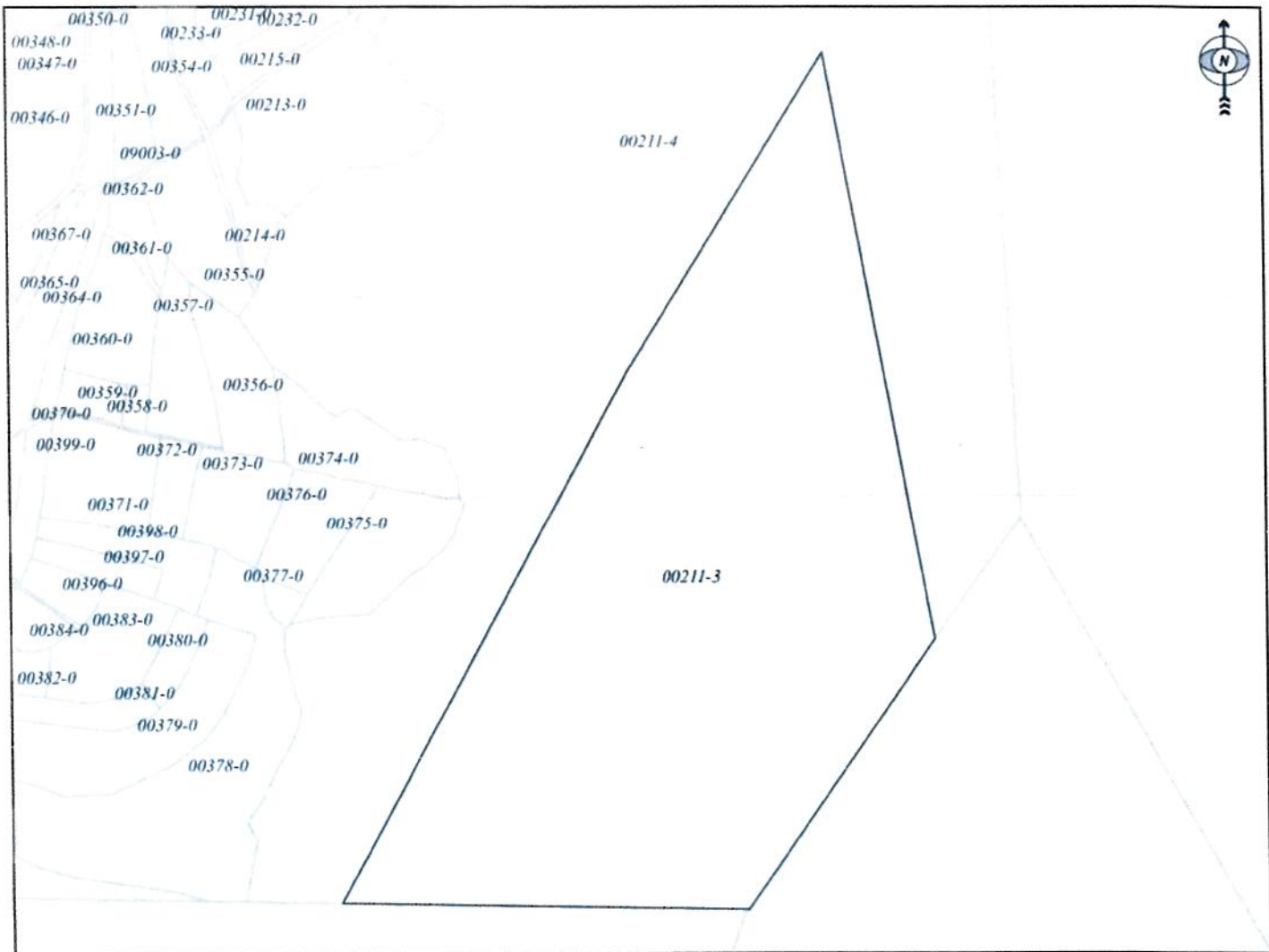


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Devajë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101018-00211-3	Parcelë / Parcela / Parcel	110000



Shkalla/Razmera/Scale: 1:4486



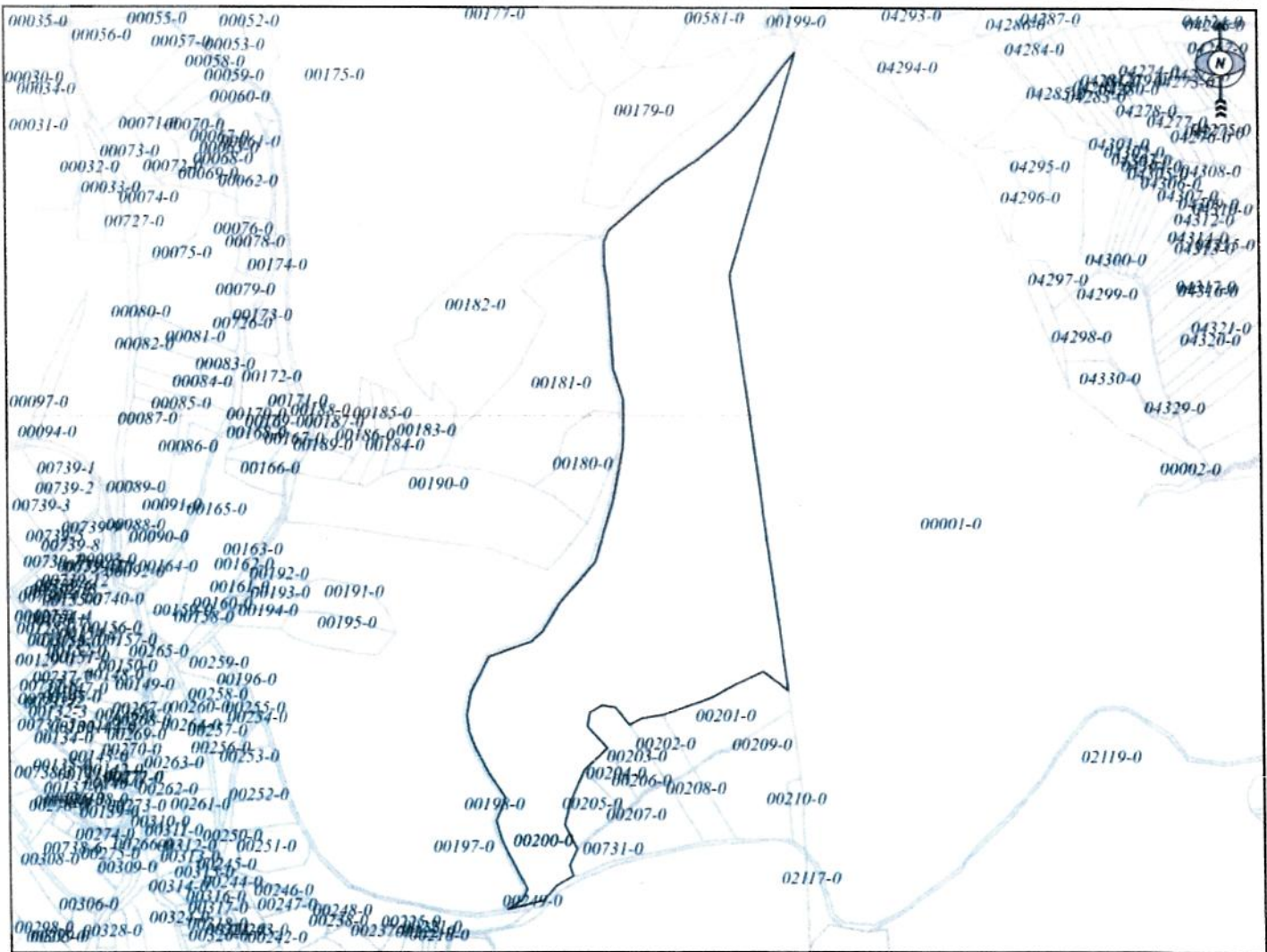


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
 MINISTERIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
 MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Devajë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101018-00200-0	Parcelë / Parcela / Parcel	130577



Shkalla/Razmera/Scale: 1:7505





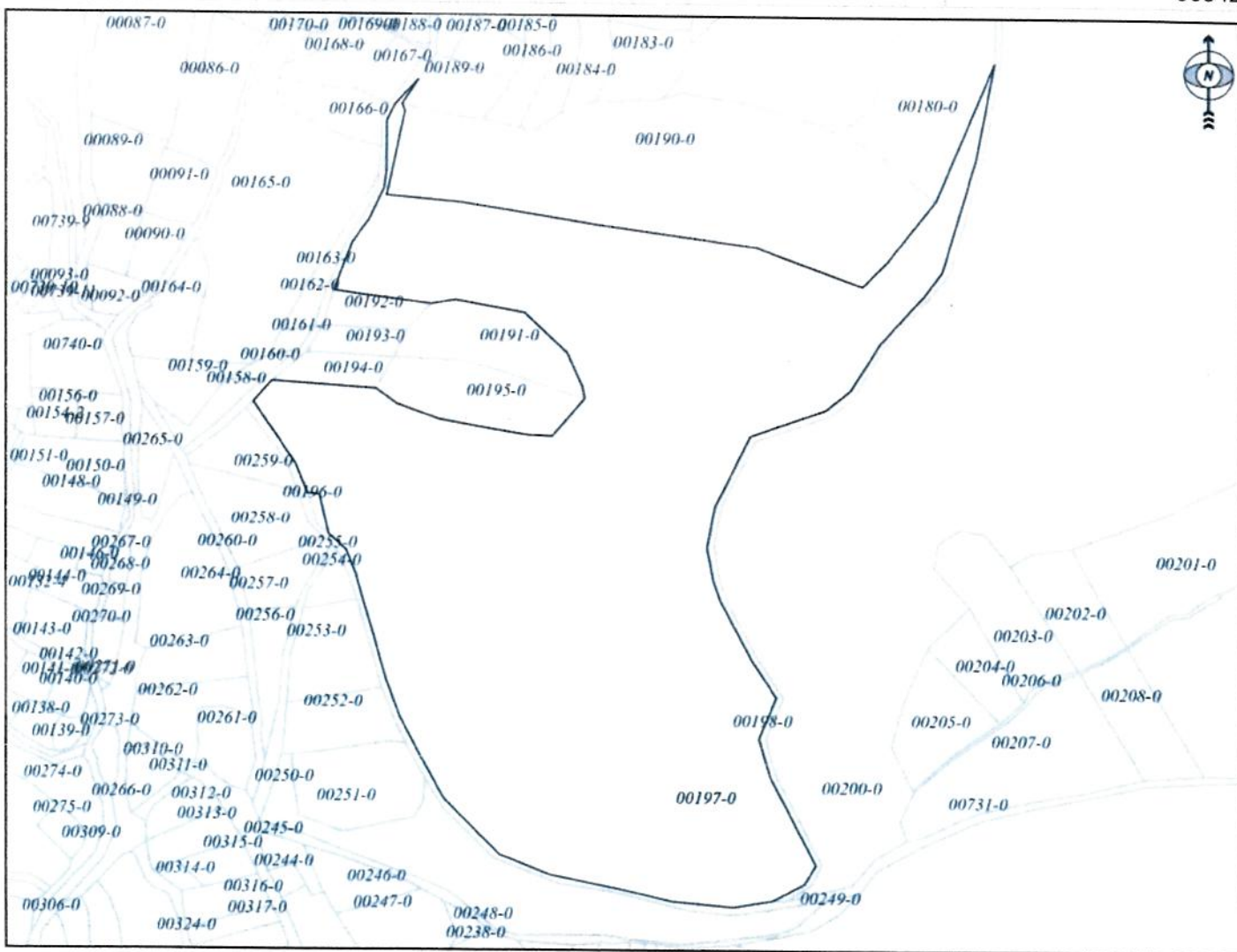
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Devajë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101018-00197-0	Parcelë / Parcela / Parcel	96342



Shkalla/Razmera/Scale: 1:4079





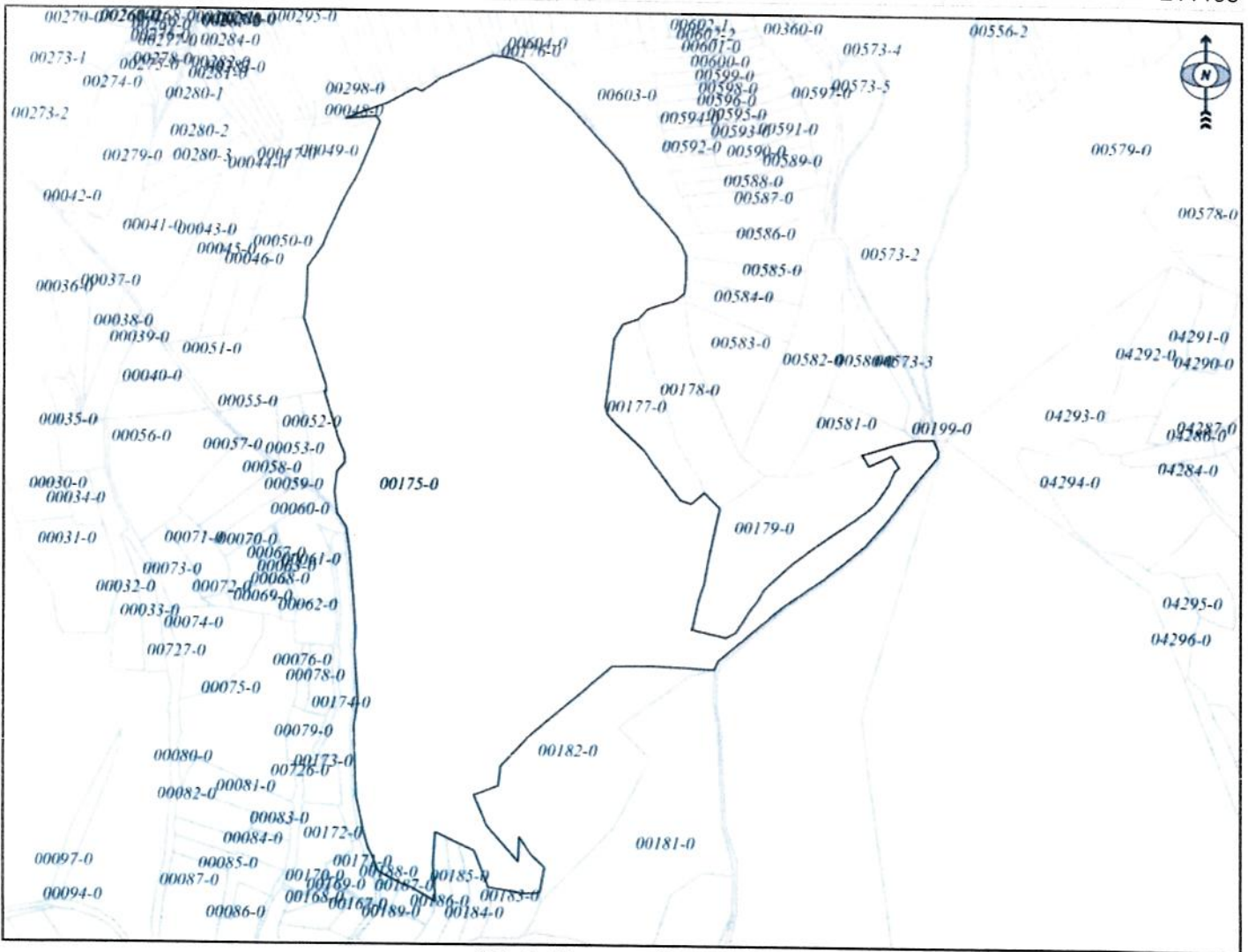
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
 MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
 MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
 Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Devajë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101018-00175-0	Parcelë / Parcela / Parcel	211198



Shkalla/Razmera/Scale: 1:6433





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
 MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
 MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
 MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

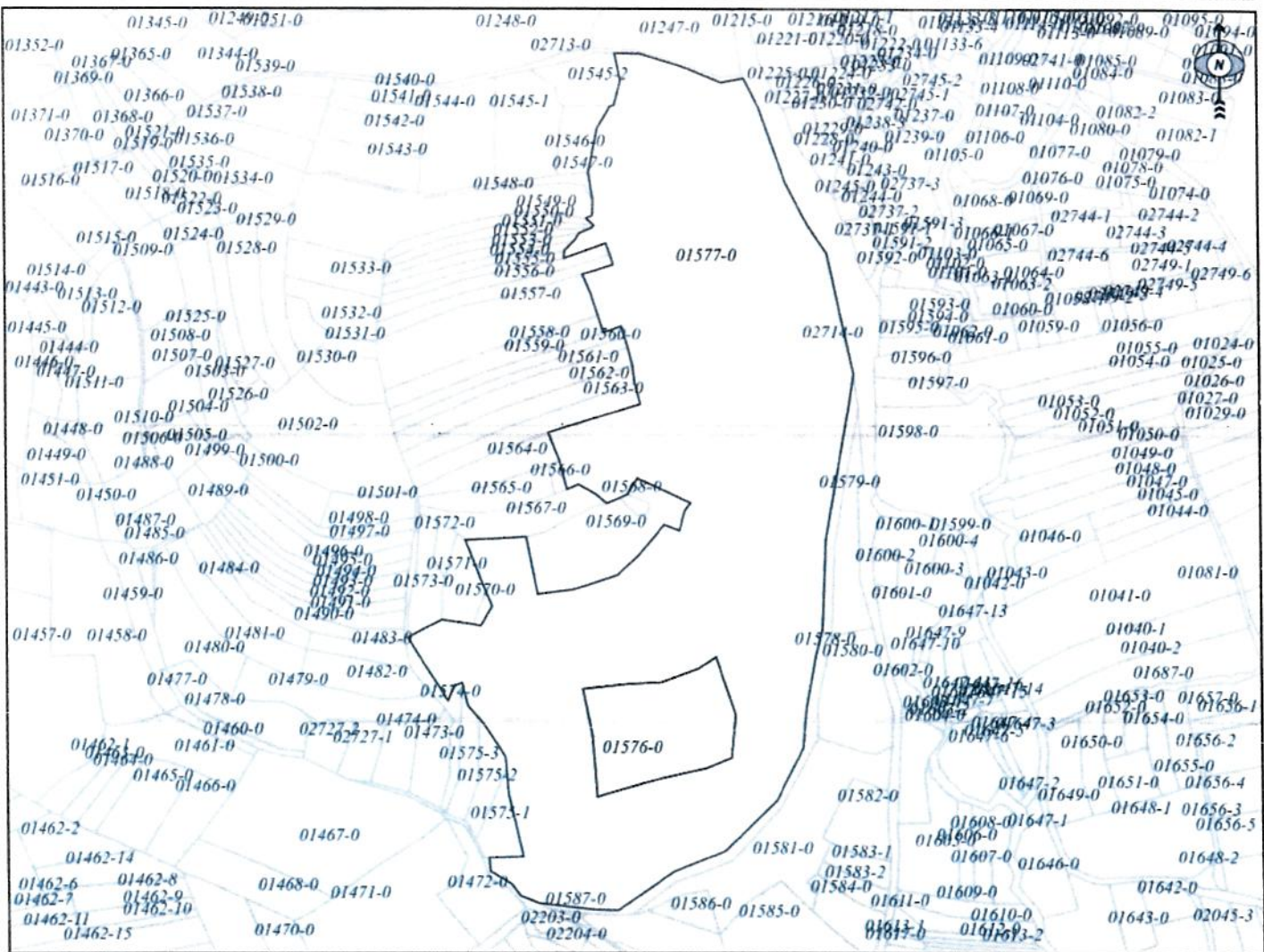
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Zhiti

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101023-01576-0	Parcelë / Parcela / Parcel	10553
P-70101023-01577-0	Parcelë / Parcela / Parcel	142999



Shkalla/Razmera/Scale: 1:5861





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

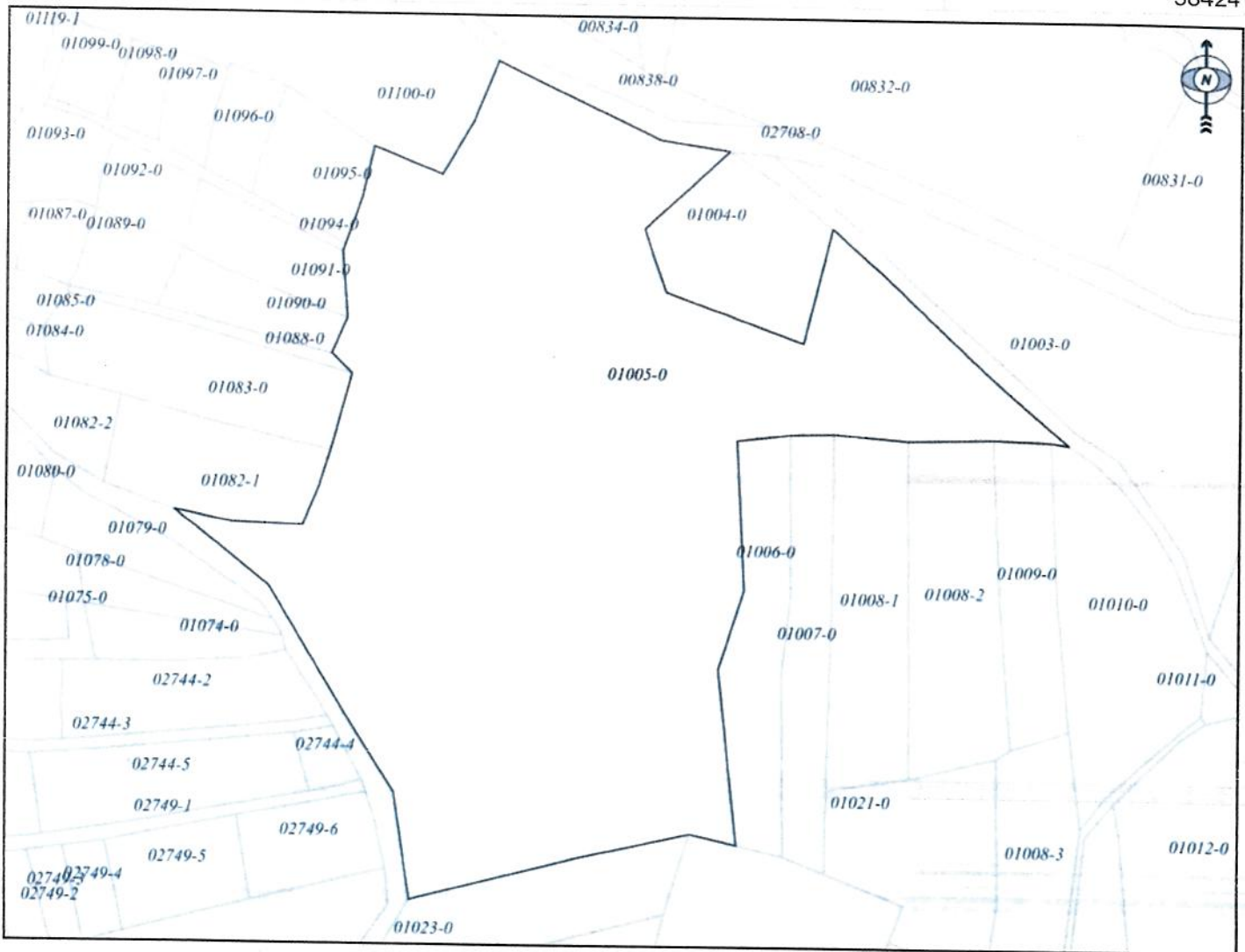
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Zhiti

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101023-01005-0	Parcelë / Parcela / Parcel	38424



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2304





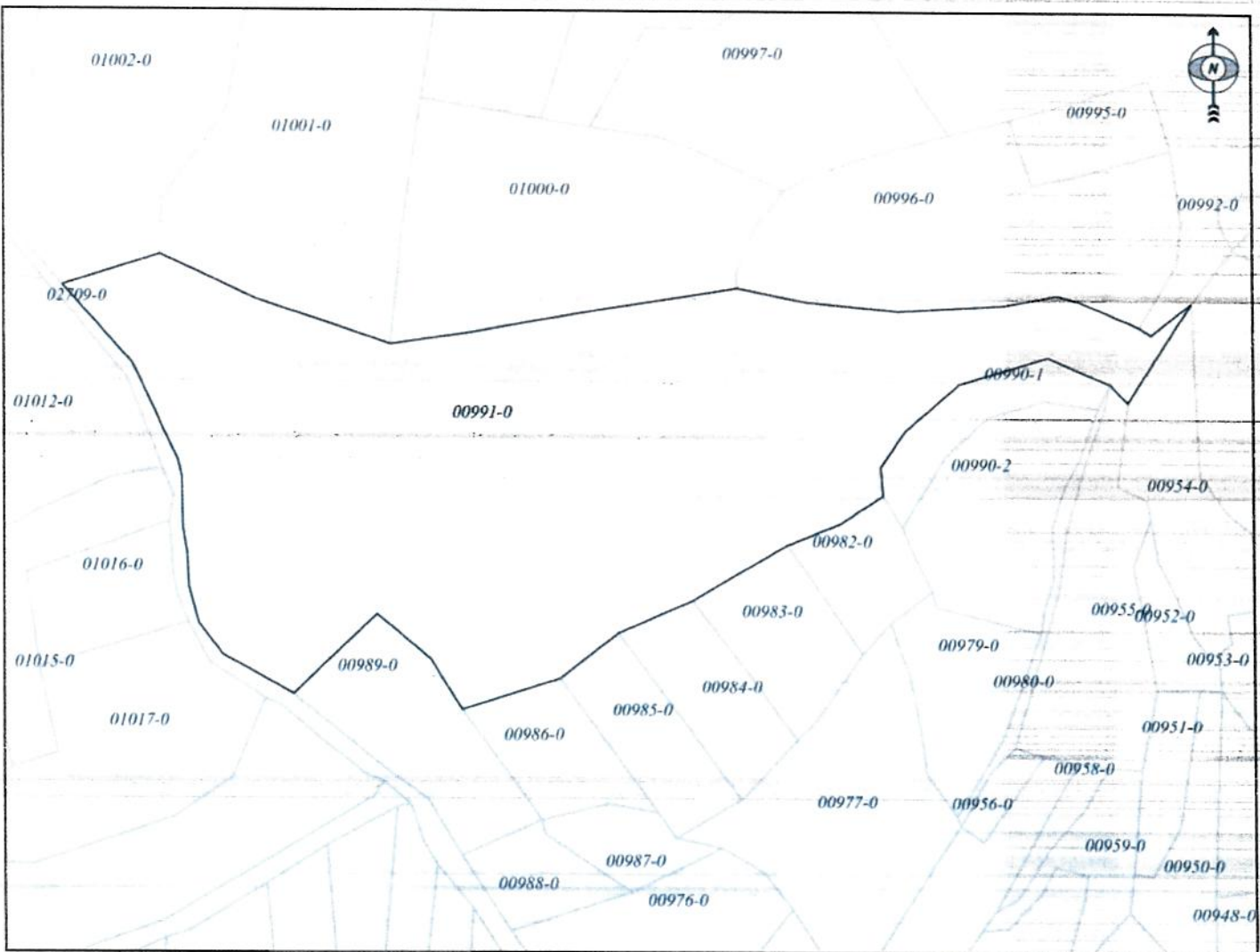
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Zhiti

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101023-00991-0	Parcelë / Parcela / Parcel	33358



Shkalla/Razmera/Scale: 1:2429





Republika e Kosovës

Republika Kosovo-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor / Ministarstvo Životne Sredine i Prostornog Planiranja /

Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Germovë

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70101014-00747-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:

229/2026

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:

30.03.2026 - 09:13

Komuna / Opština / Municipality:

VITI / VITINA / VITI

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:

Germovë / Gmovo / Germovë

Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:

VITI / VITINA / VITI

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Pëshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
<u>P-70101014-00747-1</u>	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		<u>7373</u>			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendi i quajtur Mesto zvano Called place	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Emri i rrugës Naziv ulice Street name	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
VAKUFSKI ZABRAN SEOSKA UT.	0			



A.2 LLOJTI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJIA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcelle Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenuto koriscenje parcelle Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area (m ²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Kullosat/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 5/Pashnjak 5 Klase/5th Class Pasture	7373

B. PRONAR/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhurimi Ažurirani Update
Posedim individual / Individuálna Džzavina / Single possessor	Komuna e Vitisë	600424486	///		28 NËNTORI	1/1		

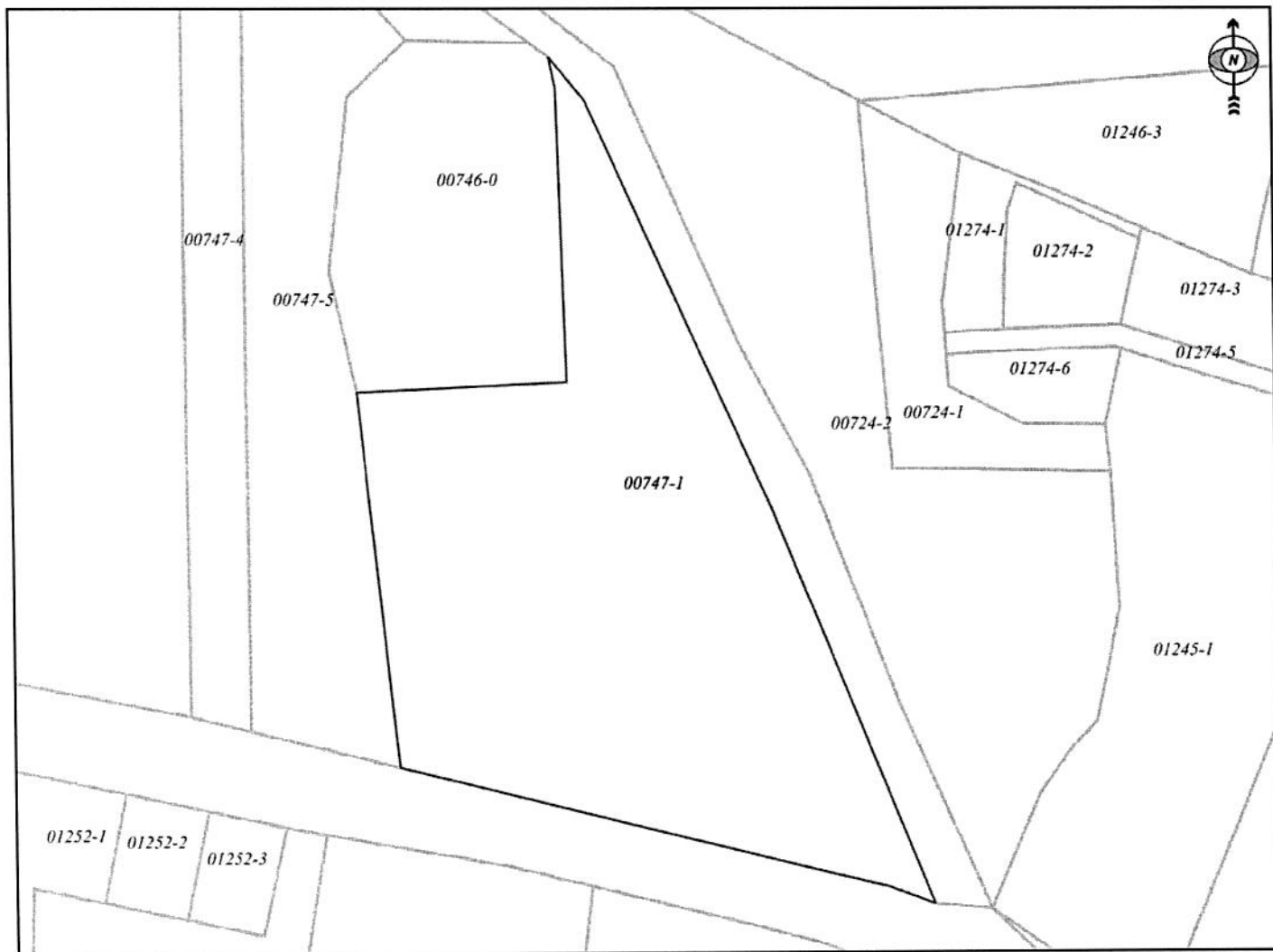


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR
MINISTARSTVO ŽIVOTNE SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA
MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY
KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : VITI
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Germovë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-70101014-00747-1	Parcelë / Parcela / Parcel	7373



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1249

Punoi/Obradio/Created: Kushtrim Imeri
Nënshkrimi/Potpis/Signature: _____
Shënim/Beleška/Note:



Data/ Data/Date: 30.03.2026
Koha/ Vreme/ Time: 09:15:21